

売買・賃貸・改装のことでしたら、ご相談下さい。

# ★☆☆緊急募集中☆☆★

## 分譲貸マンション

ご相談がある方は、お気軽に何なりとご連絡下さい  
**秘密厳守！無料査定！誠心誠意！**

ご来店・お問い合わせ頂いて  
おりますお客様で、中央区の  
分譲賃貸マンションを  
お探さがしの方が待機中！。

フリー  
ダイヤル 0120-782-541

三宮営業部 TEL078-391-2541  
FAX078-331-0199



担当:服部

### よくあるご質問Q&A

**Q. 急な転勤になってしまい毎月のローンの事もあるので転勤の間だけ貸したい！**

**A. 大丈夫です！** 定期借家契約という期間限定の貸し方もございます！  
賃貸同時ダブル募集が当社の強みです(他社で売却、当社で賃貸も可能です)

**Q. 売却中なんだけど、なかなか良いお話がないので賃貸でも同時に募集できますか？**

**A. 大丈夫です！** 賃貸と並行募集も承ります！当社は売買部門もございますので売却・  
管理システム等いろいろご提案させていただきますのでご安心ください！

**Q. 滞納等がちょっと不安なのですが、リスク回避する方法はありますか？**

**A. あります！** 法人様限定募集や滞納家賃を保証してくれる保証会社制度、当社の家賃  
期間満了迄は貸主様と借主様が直接お話しする機会はほとんどございません。

**Q. 契約締結後は連絡事項がある場合、入居者様と直接連絡とるのですか？**

**A. 当社と貸主様との間で取次業務契約を締結して頂いた場合は、当初の賃貸借契約の  
期間満了迄は貸主様と借主様が直接お話しする機会はほとんどございません。**

**Q. 賃貸の査定ってお金がいるのですか？**

**A. 査定や相談は無料です。** お気軽にご相談下さい。

弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。

国土交通大臣免許⑩第2287号 (社)不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社日住サービス (本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

(大阪証券取引所上場)

**日住サービス**

フリー  
ダイヤル 0120-782-541

三宮営業部 TEL078-391-2541  
FAX078-331-0199

担当 : 服部

〒650-0021 神戸市中央区三宮1-5-1 銀泉三宮ビル4階

