

## ◆賃貸も日住サービスにお任せ◆

# 分譲貸・貸戸建

# ★☆☆緊急募集中☆☆★

分譲賃貸・貸家物件は法人契約主体の日住サービスにお任せ下さい!

## よくあるご質問Q & A

Q、急な転勤になってしまい毎月のローンの事もあるので転勤の間だけ貸したい!

A、**大丈夫です!** 定期借家契約という期間限定の貸し方もございます!

Q、他社で売却中なんだけど、なかなか良いお話がないので賃貸でも同時に募集ってできますか?

A、**大丈夫です!** 賃貸と並行募集も承ります! 当社は売買部門もございますので売却・賃貸同時ダブル募集が当社の強みです。

Q、滞納等がちょっと不安なのですが、リスク回避ってありますか?

A、**あります!** 法人様限定募集や滞納家賃を保証してくれる保証会社制度、当社の家賃管理システム等いろいろご提案させていただきますのでご安心ください!

Q、契約が終わった後は入居者様と直接連絡とるのですか?

A、当社と貸主様との間で取次業務契約を締結して頂いた場合は、当初の賃貸借契約の期間満了迄は貸主様と借主様が直接お話しする機会はほとんどございません。

Q、賃貸の査定ってお金がいるのですか?

A、査定や相談は無料です。お気軽にご相談下さい。

この他に個別のご質問がある方は、お気軽に何なりとご相談下さいませ!

フリー  
ダイヤル

# 0120-882-680



## 千里中央営業所 担当は、廣瀬 です!

●広告有効期限は、平成23年4月30日●掲載物件の概要は、平成23年4月9日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格はすべて代金総額を表示しております。  
●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。  
●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。

国土交通大臣免許⑩第2287号(社)不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社日住サービス (本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

# 日住サービス

## 千里中央営業所

〒560-0082 豊中市新千里東町1丁目1番3号  
よみうり文化センター本館1階

(大阪証券取引所上市)

フリー  
ダイヤル

# 0120-882-680

TEL06-6871-2680 FAX06-6871-2936

## 担当: 廣瀬 一真

