

JR「大久保」駅 バス乗車11分「高丘4丁目」バス停から 徒歩3分
マンション / ライオンズマンション明石高丘



価格 **1,698** 万円

ローン減税適用

- ☆淡路島一望
- ☆床暖房あり
- ☆LDK約14帖
- ☆浴室乾燥機
- ☆ペット飼育可 (但し、管理規約あり)



【不動産の概要】●所在地/明石市大久保町高丘4丁目●専有面積(壁芯)/71.39㎡●バルコニー/約9.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/1階部分●間取り/3LDK●築年月/2001年3月●月額管理費/11,000円●月額修繕積立金/7,140円●月額駐車場/7,500円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

JR「大久保」駅 徒歩19分
一戸建 / 大久保町松陰

価格 **1,790** 万円

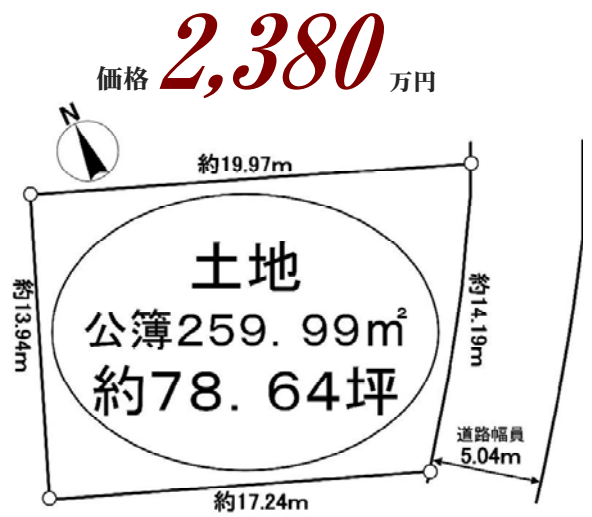


- ☆土地約58坪
- ☆建物131.59㎡
- ☆オール電化住宅
- ☆平成28年1月外壁サイディング貼
- ☆屋根補修
- ☆平成25年3月浴室・洗面台交換 等



【不動産の概要】●所在地/明石市大久保町松陰●土地面積(公簿)/191.74㎡●建物面積/131.59㎡●構造/木造2階建●間取り/4LDK+納戸●築年月/1990年11月●私道負担/無●接道/南側・幅員約4.3m私道●地目/宅地●地勢/平坦●建ぺい率/60%●容積率/172%●設備/電気・水道・下水道●現況/居住中●引渡し/即時●仲介

JR「大久保」駅 バス乗車18分「山手台南」バス停から 徒歩2分
売土地 / 大久保町山手台2丁目



【不動産の概要】●所在地/明石市大久保町山手台2丁目●面積(公簿)/259.99㎡(約78.64坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/南東側・幅員約5m公道に間口約14.1m接面●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建築条件無●設備/都市ガス・水道・下水道●現況/古家有●引渡し/相談●※外壁後退1m※絶対高さ10m●仲介

- ☆土地約78.64坪
- ☆南東向きにつき陽当り良好
- ☆建築条件なし。
- ☆好きなハウスメーカーで建築できます
- ☆眺望良好。
- ☆明石海峡大橋が見えます



JR「西明石」駅 徒歩4分
賃料10万円 / プレステージ西明石Ⅷ



【不動産の概要】●敷金/20万円●礼金/35万円●普通借家/2年●所在地/明石市松の内2丁目●面積/約61.02㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/9階部分●築年月/1998年12月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要(会社指定有)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料、共益費、駐車場代の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介

- ☆新婚さんやファミリーにオススメ
- ☆敷地内駐車場1台分セット契約
- ☆角部屋・各部屋採光窓有
- ☆オートロック・宅配BOX
- ☆サンディまで約350m
- ☆神田公園まで約130m
- ☆セブンイレブンまで約30m

JR「西明石」駅 徒歩3分
賃料10万円 / サバービアシティ21B棟



【不動産の概要】●管理費・共益/10,000円●敷金/20万円●礼金/40万円●普通借家/2年●所在地/明石市小久保●面積/約75.35㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上21階建/18階部分●築年月/1991年6月●管理形態/全部委託(管理人常駐)●火災保険加入要(会社指定有)●保証会社加入要(保証人有)契約時に4.8万円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料、共益費以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●現況/空き家●入居予定日/相談●駐輪場代200円/月●仲介

- ☆2面バルコニー 採光良好
- ☆21階建18階に付、眺望良好
- ☆業務スーパーまで約160m
- ☆ファミリーマートまで約85m

