

**新築 一戸建** **大久保町西島** 敷地 約44坪

山電「西江井ヶ島」駅 歩6分 価格 **2,480** 税込 万円

**4LDK** 価格 **2,480** 税込 万円

●鉄筋コンクリートベタ基礎●システムキッチン●シャブードレッサー●ユニットバス●床下収納●ウォシュレット付(1階トイレ)●下駄箱付●外構工事付●外壁サイディング仕様●カラーモニター付TVインターホン●24時間換気システム

●所在地：明石市大久保町西島●面積：土地148.74㎡(含私道1.29㎡)／建物95.58㎡●構造：木造2階建●築年月：2012年3月完成予定●建築確認：住建明石第23067号 28203-041273 <仲介>



**新築 一戸建** **大久保町大窪** 敷地 約36坪

JR「大久保」駅 歩11分 価格 **2,730** 税込 万円


●所在地：明石市大久保町大窪●面積：土地122.13㎡／建物93.96㎡●私道負担無●構造：木造2階建●築年月：2012年3月完成予定●建築確認：住建明石第23066号 28203-041287 <仲介>

**4LDK** 価格 **2,730** 税込 万円

●システムキッチン●浴室暖房乾燥機●キッチンハンドシャワー水栓

●(フラット35適合)●住宅ローン減税●LOW-E(ペアガラス)標準仕様●角地!●平坦地●山手小学校 約500m

●復興支援住宅エコポイント対応住宅



**一戸建** **大久保町森田**

JR「西明石」駅 歩15分 価格 **1,870** 税込 万円

**4LDK** 価格 **1,870** 税込 万円

☆JR西明石駅、徒歩15分!  
☆築浅、平成16年9月築!!  
☆平成23年12月、改装済  
☆即、入居可。駐車2台可  
☆スーパー・マルアイ約400m

●所在地：明石市大久保町森田●面積：土地102.89㎡／建物92.74㎡●私道負担無●構造：木造2階建●築年月：2004年9月 28203-041231 <仲介>



**売土地** **大久保町高丘7丁目**

JR「大久保」駅 バス10分高丘5丁目徒歩5分 価格 **2,680** 万円

敷地 約91坪

☆土地約91.7坪、古家有リ!  
☆南東向き、陽当り良好!  
☆前面道路幅員約6m、間口約13.5m  
☆2階より、パールブリッジ・淡路島が見えます!

●所在地：明石市大久保町高丘7丁目●面積：303.37㎡●私道負担無●宅地●第一種低層住居専用地域●建ぺい率：50%●容積率：100%●現況：古家有●建築条件無 28203-037220 <仲介>



**不動産 売却 大募集**

不動産 2110.JP 日住サービス 無料査定 秘密厳守

**山手小・大久保北中校区**  
購入希望のお客さまがいらっしゃいます。  
**一戸建・土地(古家付き可)・マンション**  
お客様のご事情に合わせて  
売却プランを提案いたします。

**至急求む!**  
こちらの地域は **平木**  
が担当しています。