

1976年創業

不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

成約御礼 創業42周年 関西37営業所

2018年1月～9月も数多くのご成約ありがとうございます。

神戸市・明石市内で **606** 件(売買)のご契約をさせていただきました

机上・訪問査定をご依頼の方へ！

無料 査定のご依頼

気軽に相談できる机上計算の簡易査定書。訪問させていただき、より正確な実勢価格を割り出す実査定のどちらかをお選び下さい。

査定の前にご相談の方へ！

売却のご相談

遊休不動産を所有しているが売却した方がいいのだろうか？などの疑問や不動産を有効活用したいなどのご相談は**無料**です。

売りたい方へのトータルサービス

京阪神で長年培った仲介実績をもつ日住サービスはあらゆる面で、売主様にご満足いただいています。豊富な取引事例に基づく適切な売り出し価格のアドバイスや各種広告媒体による広告活動、もしくは希望期限までに売却できなかった場合に備えての「買取り保証付仲介」、お急ぎの方には、「即買取り」等幅広いメニューでお客様の売却をバックアップします。不動産の売却なら安全・確実・スピーディな日住サービスにおまかせください。

売却をお急ぎの方へ！

買取り・買取り保証付仲介

弊社が直接購入させていただきますので、**仲介手数料が不要**です。短期処分を希望される方、近所に知られずに売却したい方等、多くの方に安心してご利用いただいております。〈市場勘案〉

J R「明石」駅 バス乗車13分「日向前」バス停から 徒歩4分

新築一戸建

伊川谷町有瀬

価格 **2,780** 万円



- ☆オール電化住宅
- ☆LDK約17.1帖
- ☆有瀬小学校約980M
- ☆あさぎり病院約880M
- ☆カーポート2台

新築完成済 即案内可！

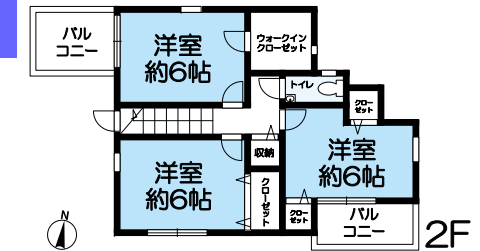
ローン減税適用 フラット35適合

2780万円借入 (ボーナス支払無)

月々 約 **7.44** 万円

35年返済 金利0.675% (1.8%優遇) 変動金利型

4LDK



【不動産の概要】 ●所在地／神戸市西区伊川谷町有瀬 ●土地面積(公簿)／108.15㎡(約32.71坪) ●建物面積／100.19㎡(約30.3坪) ●構造／木造2階建 ●間取り／4LDK ●土地の権利／所有権 ●築年月／2018年(平成30年)10月 ●私道負担／無 ●接道／南側・幅員約4.2m私道に間口約9.9m接面 ●地目／宅地 ●法令上の制限／第3種高度地区／宅地造成規制法区域 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気・都市ガス・上水道・下水道 ●現況／空き家 ●引渡し／即時 ●オール電化住宅 ●仲介



明石営業所 ~開設1977年~ 担当 花岡 直也

WEB査定

2110.jp

検索



0120-656-750

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

〒673-0891 明石市大明石町1丁目7-35 TEL 078-917-0750 FAX 078-913-1187 akasi@nichiju.co.jp

掲載の返済例・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年10月7日現在)



