

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。直井までお気軽にご連絡下さい。

Japan Living Service

3月31日迄

## 日住サービス 春のキャンペーン

### 売主様へプレゼント

A賞 全国百貨店共通商品券

I 10,000円分 III 5,000円分

専属専任、専任媒介で  
ご依頼の売主様

一般媒介で  
ご依頼の売主様

媒介価格が1,000万円以上、  
且つ査定額の125%以内に限ります

※画像はイメージです

### 貸主様へプレゼント

B賞 QUOカード

I 3,000円分 + II 2,000円分

弊社のみに  
ご依頼の貸主様

さらに賃貸管理を  
ご契約の貸主様

賃料5万円以上(建延70㎡以上)の一戸建の貸主様、  
賃料5万円以上(面積50㎡以上、且つ2000年築以降)の  
分譲マンションの貸主様に限ります

## 3月は不動産流通が 活発な時期です！

## 不動産に関するご相談は 日住サービスの直井まで！

無料査定

秘密厳守

2110.jp

【株式会社日住サービス 春のキャンペーンの対象条件】

A賞Ⅰ：平成30年3月31日(土)迄に弊社と新規に3ヶ月間の専属専任媒介契約又は専任媒介契約(媒介価格が1,000万円以上、且つ査定額の125%以内)を締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人の売主様(同業者は除く)。A賞Ⅱ：平成30年3月31日(土)迄に弊社と新規に3ヶ月間の一般媒介契約(媒介価格が1,000万円以上、且つ査定額の125%以内)を締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人の売主様(同業者は除く)。  
B賞Ⅰ：平成30年3月31日(土)迄に弊社のみに入居者の募集をご依頼頂いた個人の貸主様(同業者は除く)。賃料が5万円以上で、建延70㎡以上の一戸建もしくは面積50㎡以上、且つ平成12年(2000年)築以降の分譲マンションをご依頼頂いた方に限ります。B賞Ⅱ：「B賞Ⅰ」を条件とし、且つ弊社と管理委託契約を締結された個人の貸主様(平成30年以内に管理開始される方に限ります)。  
上記のA賞とB賞の併用はできません。A賞・B賞の詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。尚、景品の合計額は仲介手数料の1/10を上限とします。対象不動産の状況・立地、構造等の理由(弊社判断)で、A賞・B賞の提供が出来ない場合もございます。

# 成約御礼

日住サービス明石営業所 成約実績

(2018年1月～3月10日までの一例)

- メゾンドール明石山の手台
- リバーサイドパレス明石
- 明石市日富美町土地
- エンゼルハイム明石
- マリンパレス明石
- アマービレ朝霧 一棟収益
- 明石市朝霧町土地
- ワコーレウインズコート大蔵海岸
- 神戸市西区池上一戸建
- 明石アーバンライフ
- 明石市朝霧北町一戸建
- 明石市朝霧山手町土地
- 明石市朝霧台土地
- マリンパレス明石
- サニーハウス明石

「直井は売ります！売っています！」

日住サービスの明石市・神戸市西区の売買成約件数

(2018年1月～2月28日までの件数)

# 26件の成約！

不動産の売却は

直井 にお任せください！

**日住サービス**  
Japan Living Service



明石営業所 ~開設1977年~  
担当 直井 謙介

フリーダイヤル

WEB査定

2110.jp

検索

0120-656-750

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階  
営業時間: 9:30～18:00 定休日: 水曜日

〒673-0891 明石市大明石町1丁目7-35  
TEL 078-917-0750 FAX 078-913-1187  
akasi@nichiju.co.jp

掲載の返済例・みずほ銀行の場合・年収300万以上要・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年3月11日現在)



④