

朝霧周辺の物件は直井まで。ぜひ、お問い合わせください。

オープンハウス開催!

11月18(土)・11月19日(日)
午後1:00～午後4:00

JR「明石」駅 バス乗車12分「免許試験場」
バス停から 徒歩2分

新築一戸建

価格 **3,380** 万円

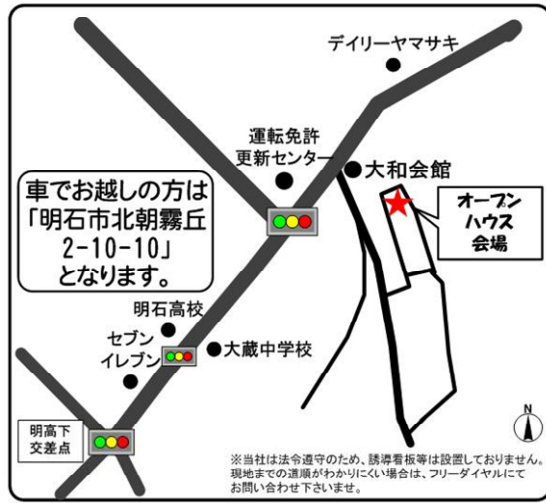
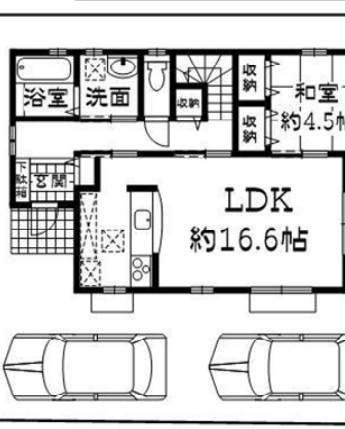
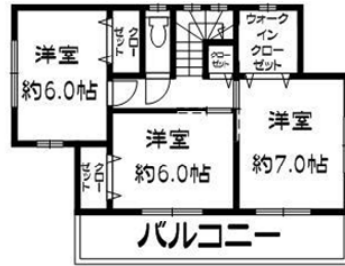
住所: 明石市北朝霧丘2丁目10-10

- ☆敷地約40坪超
- ☆浴室乾燥機付き
- ☆食洗機付き
- ☆ウォークインクローゼット
- ☆カースペース2台可能
- ☆明石高校まで約450M
- ☆大蔵中学校まで約450M

ローン減税適用
フラット35適合



3,380万円借入で、
月々約9.2万円
(ボーナス支払無)



【現地案内図】

【不動産の概要】 ●土地面積(公簿) / 143.23㎡(約43.32坪) 別私道4.02㎡ ●建物面積 / 104.33㎡(約31.55坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●土地の権利 / 所有権 ●築年月 / 2017年(平成29年)9月 ●接道 / 南西側・幅員約4.2m私道に間口約10.7m接面(位置指定有) / 北東側・幅員約4.6m私道に間口約10.9m接面(位置指定有) ●地目 / 宅地 ●地勢 / 平坦 ●法令上の制限 / 第3種高度地区 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 184% ●設備 / 電気・上水道・下水道 ●現況 / 空き家 ●引渡し / 即時 ●仲介

年内のご売却を! このチラシからスタート!

秋 冬
弊社では買取り、買取り保証付き仲介(市場性勘案)にて
安心して確実なお住みかえをサポート致します。
これからお住みかえを目指すお客様、
どうぞご利用ください。

早期ご売却をご希望の方は特に!
年内のご売却を目指すなら **今** がご決断のとき!

日住サービスの売却力をお試ください!
マンション / 戸建 / 土地

売却不動産募集!!



明石営業所 ~開設1977年~
担当 花岡 直也

フリーダイヤル **0120-656-750**
WEB査定 2110.jp 検索

国土交通大臣免許(11)第2287号(更新中) (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

〒673-0891 明石市大明石町1丁目7-35
TEL 078-917-0750 FAX 078-913-1187
E-mail akasi@nichiju.co.jp

掲載の返済例・みずほ銀行の場合・年収300万以上要・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成29年11月13日現在)

