

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。お気軽に下記フリーダイヤルまでお問い合わせください。

J R「魚住」駅 徒歩9分
一戸建 / **魚住町住吉3丁目**



価格 **890** 万円

- H29年11月リフォーム完了予定
- ☆JR魚住駅徒歩9分
- ☆山電魚住駅徒歩7分
- ☆市立錦浦小学校約350m
- ☆生鮮パワー魚住店約300m
- ☆キリン堂魚住店約450m
- ☆中尾親水公園約700m



【不動産の概要】●所在地/明石市魚住町住吉3丁目●土地面積(公簿)/71.2㎡(約21.53坪)●建物面積/70.73㎡(約21.39坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1981年(昭和56年)4月●私道負担/無●接道/西側・幅員約4.2m私道に間口約5.1m接面(位置指定有)●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第3種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●【リフォーム内容】:キッチン交換、ユニットバス交換、全室天井・壁クロス貼替、畳表替、襖・障子張替、リビング・洋室フロアタイル貼替、外構工事、分電盤交換、ハウスクリーニング等。位置指定道路:昭和56年1月7日、第55-32号。●仲介 28203-048629

J R「明石」駅 徒歩15分
マンション / **マリンパレス明石**



価格 **1,290** 万円

- ☆3階部分、陽当たり・眺望良好
- ☆大蔵海岸公園・明石海峡大橋も望めます
- ☆ゆったりLDK約20帖
- ☆明石市役所まで約250M
- ☆中崎小学校まで約160M



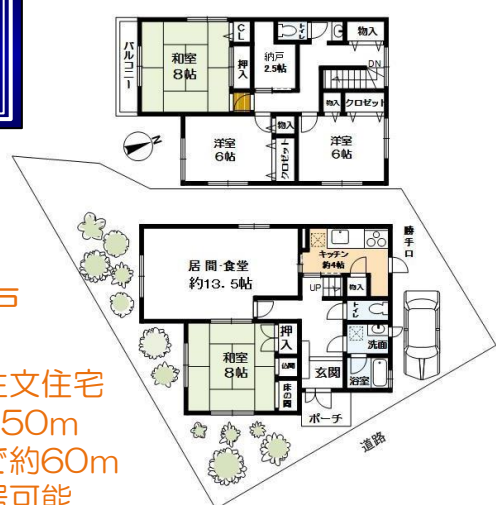
【不動産の概要】●所在地/明石市中崎1丁目●専有面積(壁芯)/73.35㎡(約22.18坪)●バルコニー/約8.97㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/3階部分●間取り/1LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/6556.79㎡(約1983坪)持ち分:100000分の413●築年月/1980年(昭和55年)11月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/7,000円●月額修繕積立金/14,670円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

J R「魚住」駅 徒歩13分
一戸建 / **魚住町長坂寺**



価格 **1,790** 万円

- ☆敷地約51.3坪
- ☆4LDK+納戸
- ☆全居室収納有り
- ☆ハウスメーカー注文住宅
- ☆錦が丘小学校約550m
- ☆錦が丘北公園まで約60m
- ☆空き家にて即入居可能



【不動産の概要】●所在地/明石市魚住町長坂寺●土地面積(公簿)/169.72㎡(約51.34坪)●建物面積/123.75㎡(約37.43坪)●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/4LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/1992年(平成4年)7月●私道負担/無●接道/東側・幅員約4.9m公道●地目/宅地●法令上の制限/第1種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

J R「明石」駅 徒歩2分
分譲賃貸マンション / **プラウドタワー明石**

賃料 **21.5** 万円



- ☆明石駅初のタワーマンション
- ☆全居室がバルコニーに面す
- ☆全室に収納あり
- ☆高層階で眺望通風良好
- ☆オール電化
- ☆エアコン3基・照明器具全室あり



【不動産の概要】●共益費/賃料に含む●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●普通借家/2年●所在地/明石市大明石町1丁目●面積/約73.22㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上35階建地下2階建/26階部分●築年月/2017年(平成29年)1月●月額駐車場/19,000円(11月12日空無)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要/保証料として契約時に賃料、共益費等月額支払総額の50%(保証人有)又は100%(保証人無)【共に最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円(保証人有無共)。月額支払総額は契約内容により変動します。●設備/オートロック(カメラ付)・宅配ボックス・オール電化●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介 28203A011889

J R「明石」駅 徒歩3分
分譲賃貸マンション / **東急ドエル・アルス明石エスタシア**

賃料 **10.8** 万円



- ☆明石駅徒歩3分
- ☆南西北角部屋
- ☆2面バルコニー
- ☆CATV導入マンション
- ☆宅配BOXあり
- ☆セブンイレブンまで約10M
- ☆オートロック



【不動産の概要】●共益費/賃料に含む●敷金/10万円●礼金/20万円●普通借家/2年●所在地/明石市大明石町1丁目●面積/約65.29㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建/6階部分●築年月/1997年(平成9年)6月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/保証料として契約時に賃料、共益費等月額支払総額の50%(保証人有)又は100%(保証人無)【共に最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円(保証人有無共)。月額支払総額は契約内容により変動します。●設備/オートロック・宅配ボックス・オール電化●現況/空き家●入居予定日/相談●検査済証/有●仲介 28203A011784