

ご愛顧に感謝の気持ちを込めて...

日住サービス  
春の感謝フェア

～3/31(金)迄

リフォームキャンペーン同時開催中

WEB査定 2110.jp 検索 もちろんお電話でもご相談受付中!

交通/山電「大蔵谷」駅徒歩4分・JR「明石」駅徒歩17分

新築一戸建 / 東人丸町

価格 3,980 万円

すまい給付金 ローン減税適用



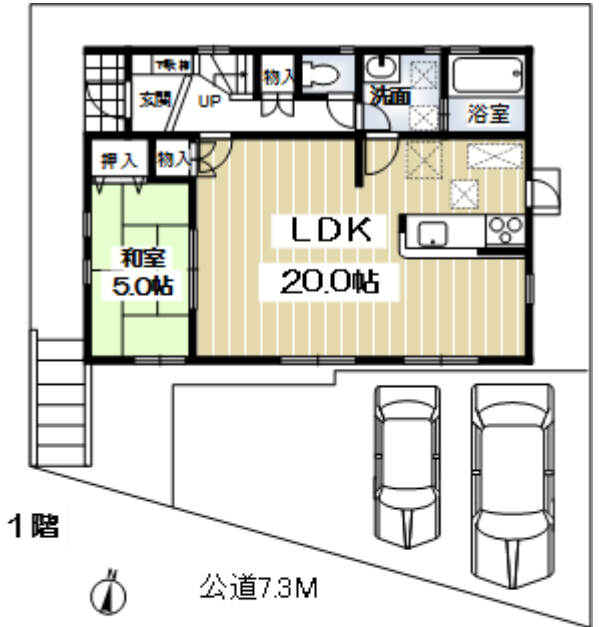
イメージパース



市立人丸小学校



大蔵海岸公園

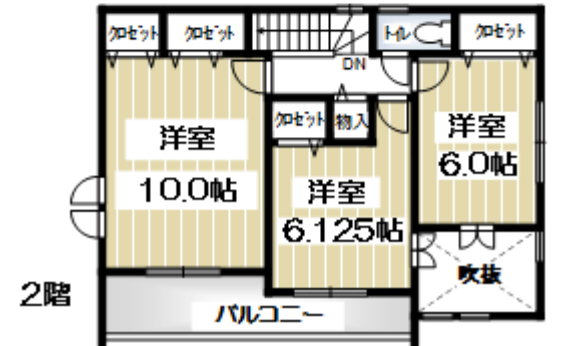


1階

公道7.3M

☆土地:約39.6坪!  
☆車庫2台分駐車可!

- 全室南側に窓有り、陽当たり良好
- 敷地はゆったり約39.6坪
- 建物は4LDK・小屋裏有り
- 吹抜のあるLDKは広々20帖
- トイレは1、2階に設置
- 大蔵海岸公園まで約450M
- 人丸幼稚園・小学校まで約350M



2階

交通/JR「明石」駅徒歩16分  
中古一戸建 / 太寺4丁目  
価格 3,380 万円



- 築後未入居住宅
- 敷地はゆったり約46坪
- 建物は4LDK、103.51㎡
- LDKは広々21.5帖
- 2面バルコニー
- 食器洗浄乾燥機付
- 車庫は並列2台駐車可
- 錦城中学校まで約80M

ローン減税適用



不動産の概要●所在地:明石市太寺4丁目●面積(実測)/土地152.22㎡(約46.0坪)●建物/103.51㎡(約31.3坪)●私道負担/無し●土地権利/所有権●地目/宅地●地勢/高台●用途地域/第一種中高層層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●第一種高度地区●設備/電気、都市ガス、上下水●接道状況/幅員約11.4m公道に間口約9.0m接面●構造:木造2階建●築年月:2015年8月築●現況/空家●引渡/即時●仲介 28203-045461

不動産の概要●所在地:明石市東人丸町●面積(実測)/土地131.01㎡(約39.6坪)●建物/110.33㎡(約33.3坪)●私道負担/無し●土地権利/所有権●地目/宅地●地勢/高台●用途地域/第一種中高層層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●第三種高度地区●宅地造成工事規制区域●設備/電気、都市ガス、上下水●接道状況/幅員約7.3m公道に間口約13.0m接面●構造:木造2階建●築年月:2017年5月完成予定●建築確認:H28SHC1265707号●現況/未完成●引渡/2017年/5月下旬頃●仲介 28203-047854

日住サービス Japan Living Service



明石営業所 担当 木村義孝

～開設1977年～

フリーダイヤル

0120-656-750

国土交通大臣免許(11)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒673-0891 明石市大明石町1-7-35

TEL 078-917-0750 FAX 078-913-1187

akasi@nichiju.co.jp

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)

いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成29年3月18日現在)

