

J R「須磨」駅 徒歩 5分  
新築一戸建 / 関守町 2丁目

フラット35利用可 ローン減税適用



価格 **2,780** 万円

- ☆新築戸建
- ☆JR須磨駅徒歩5分
- ☆駐車場1台



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区関守町2丁目●土地面積(公簿)/72.18㎡(約21.83坪)別私道約14.5㎡●建物面積/72.48㎡(約21.92坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)5月完成予定●接道/西側・幅員約4m私道に間口約16.2m接面(位置指定有)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2018年5月中旬●建築確認/第BVJ-EKB17-10-0995号●仲介

山電「東須磨」駅 徒歩 6分  
新築一戸建 / 若木町 2丁目

ローン減税適用 フラット35利用可



価格 **3,780** 万円

向かいは若木公園です♪  
収納がゆったりしています  
南側道路に接道



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区若木町2丁目●土地面積(公簿)/100.01㎡(約30.25坪)●建物面積/99.22㎡(約30.01坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK(+納戸)●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)12月●私道負担/無●接道/南側・幅員約6.1m公道に間口約7.2m接面●地目/宅地●法令上の制限/準防火地域/第3種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空家●引渡し/即日●仲介

J R「垂水」駅 徒歩 5分  
新築一戸建 / 日向 2丁目

ローン減税適用  
フラット35適合



価格 **3,385** 万円

☆完成済物件です。  
是非、ご内覧下さい。

ご見学希望の場合は  
フリーダイヤルまで

- ☆駐車場(インガレージ)付
- ☆南向き、
- 2・3階にバルコニー付
- ☆垂水駅迄平坦な道程



【不動産の概要】●所在地/神戸市垂水区日向2丁目●土地面積(公簿)/51.75㎡(約15.65坪)別私道約8.41㎡●建物面積/93.76㎡(約28.36坪)●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)3月●接道/南側・幅員約3.1m私道●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

春先から夏にかけても  
お住みかえのお客様がいらっしゃいます

暖かくなり過ごしやすくなるこの季節  
わくわくドキドキ 気持ちもポジティブに  
ライフスタイルに合わせてお住まいを探す方が増えてきます

売主様の想いと買主様の想いを私共がおつなぎ致します

不動産の売却・購入は日住サービスへ



28108-050272

