

JR「三田」駅 徒歩4分
マンション / 三田パーク・ホームズ



- ☆H28年4月室内改装済
- ☆南向き・陽当り良好
- ☆オートロック
- ☆エレベーター停止階
- ☆カウンターキッチン

価格 **1,280** 万円



1280万円 借入で、
月々約 **3.43** 万円
(ボーナス支払無)

初広告

【不動産の概要】●所在地/三田市中町●専有面積(壁芯)/60.56㎡(約18.31坪)●バルコニー/約9.3㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/7階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地面積/1457.66㎡(約440坪)、持ち分:475011分の6056●築年月/1993年(平成5年)10月●用途地域/商業地域●月額管理費/8,400円●月額修繕積立金/10,900円●月額駐車場/13,000円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●ガス漏れ警報器等積立金月額250円要●仲介 28219-036657

JR「三田」駅 バス乗車12分「成谷口」バス停から 徒歩3分
売土地 / 志手原



価格 **1,290** 万円

- ☆建築条件無
- ☆南東角地
- ☆敷地面積約100坪
- ☆緑豊かな住宅地



【不動産の概要】●所在地/三田市志手原●面積(公簿)/330.67㎡(約100.02坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/南側・幅員約6.1m公道に間口約13.9m接面/東側・幅員約4.3m公道に間口約16.8m接面●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/100%●建築条件無●設備/上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り)●現況/古家有●引渡し/相談●旧住宅地造成事業開発の為、再建築可能(認可番号:昭和45年10月26日建事第332号・検査済番号:昭和46年7月1日建事検第174号)●【建物】種類:居宅・構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・床面積:1階135.83㎡2階94.54㎡・昭和49年5月建築●仲介 28219-036631

賃貸 売買

無料相談実施中!!

日住サービスでは、エリア担当がおお客様のご希望条件や市場動向を勘案してアドバイス(ご提案)させていただきます。

▶ 周辺マーケット

▶ 資産組換え

▶ 相続対策

▶ 有効活用



☆お薦め賃貸不動産☆

神鉄「フラワータウン」駅 徒歩5分
賃料 **7** 万円 / アミル21・サルビア館



4LDK 分譲貸マンション

- ☆97.20㎡の4LDKタイプ
- ☆南西角部屋!日当たり良好
- ☆対面カウンターキッチン
- ☆エレベーター停止階
- ☆玄関ポーチ付き
- ☆リフォーム済み(2018.3月)

【不動産の概要】●敷金/10万円●礼金/15万円●普通借家/2年●所在地/三田市狭間が丘5丁目●面積/約97.20㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/2階部分●築年月/1990年(平成2年)3月●月額駐車場/6,000円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/保証人有契約時に賃料、共益費、駐車場の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン●現況/空き家●入居予定日/即時●駐り下げ照明器具・温水洗浄便座は機能保証外。●仲介 28219A006966

JR「三田」駅 徒歩4分
賃料 **8.4** 万円 / 三田パーク・ホームズ



3LDK 分譲貸マンション

- ☆JR「三田」駅徒歩4分
- ☆オートロックマンション
- ☆南向きバルコニー
- ☆対面カウンターキッチン
- 阪急オアシスまで約200m
- ローソンまで約80m

【不動産の概要】●敷金/10万円●礼金/25万円●普通借家/2年●所在地/三田市中町●面積/約60.56㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/9階部分●築年月/1993年(平成5年)10月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/保証人有契約時に賃料、共益費、自治会費の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・オートロック●現況/空き家●入居予定日/相談●検査済証/有●エアコンは残置物●仲介 28219A006997