

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

神鉄「フラワータウン」駅 徒歩4分
マンション / セントラルヒルズ J棟



ローン減税適用
 価格 **1,880** 万円
 1880万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **5.03** 万円

- ☆南西角部屋☆3面バルコニー
- ☆ウォークインクローゼット有
- ☆日当たり良好☆ペット飼育可(規約制限有)
- ☆平成29年5月室内改装履歴有り
- ☆平成29年11月室内一部改装済



【不動産の概要】●所在地/三田市武庫が丘5丁目●専有面積(壁芯)/95.08㎡(約28.76坪)●バルコニー/約23.59㎡
 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/3階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/58394.35㎡(約17664坪)、持ち分:1000000分の1184●築年月/1994年(平成6年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ●月額管理費/10,850円●月額修繕積立金/11,190円●月額駐車場/7,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)
 ●現況/空き家●引渡し/即時●平成29年5月:リフォーム履歴:食洗機付キッチン・洗面台・洗濯パン交換・フローリング張替(LDK・廊下・全洋室)・全室壁天井クロス張替・網戸張替・玄関土間フロアタイル貼り・照明器具交換(LDK・全居室)●平成29年11月:リフォーム内容:浴室換気扇交換・和室:襖張替・障子張替・畳5枚表替え、畳1枚新調・キッチンシンク磨き・浴室扉交換・クロス壁一部補修、張替(LDK・洋室7.1帖)●仲介 28219-036113

神鉄「フラワータウン」駅 徒歩5分
マンション / アミル21・マーガレット館



価格 **1,790** 万円
 1790万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **4.79** 万円

- ☆南西角部屋☆平成29年12月室内改装済
- ☆カウンターキッチン☆4LDKタイプ
- ☆専用ポーチ4.18㎡有☆北側・西側の2面バルコニー



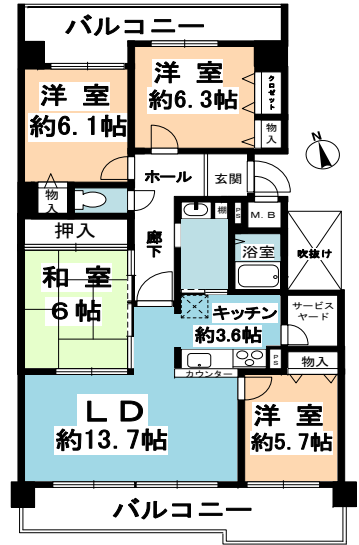
【不動産の概要】●所在地/三田市狭間が丘5丁目●専有面積(壁芯)/79.49㎡(約24.04坪)●バルコニー/約14.62㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/29221.83㎡(約8839坪)、持ち分:5300067分の7949●築年月/1990年(平成2年)3月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/4,760円●月額修繕積立金/12,720円●月額駐車場/6,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●平成29年12月リフォーム内容:システムキッチン・浴室ユニットバス・洗面化粧台・便器、温水洗浄便座交換・フローリング張替・給湯器交換等●仲介 28219-036527

神鉄「フラワータウン」駅 徒歩5分
マンション / 弥生が丘II番館



価格 **1,580** 万円
 1580万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **4.23** 万円

- H29年9月リフォーム済
- 全室クロス張替、畳表替襖張替、ガスコンロ、洗面台、水栓交換、ハウスクリーニング等々
- ☆エレベーター停止階☆陽当り・眺望良好☆両面バルコニー



【不動産の概要】●所在地/三田市弥生が丘1丁目●専有面積(壁芯)/91.02㎡(約27.53坪)●バルコニー/約29.01㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/14階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/23775.83㎡(約7192坪)持ち分:2982900分の8716●築年月/1992年(平成4年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/8,190円●月額修繕積立金/13,650円●月額駐車場/5,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●サービスヤード使用料40円要●バルコニー使用料350円要●仲介 28219-036539

神鉄「ウッディタウン中央」駅 徒歩12分
分譲賃貸マンション / 藤和ライプタウン 三田2号棟



賃料 **8.8** 万円
 ☆最上階!角部屋
 ☆駐車場1台付(賃料に含む)
 ☆リビングは開放感のある勾配天井!
 ☆ペット飼育相談可 室内小型犬1匹
 ☆ペット飼育の場合は礼金30万円
 ☆対面カウンターキッチン
 【不動産の概要】●敷金/10万円●礼金/20万円●普通借家/2年●所在地/三田市ゆりのき台3丁目●面積/約92.96㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上3階建/3階部分●築年月/1994年(平成6年)2月●管理形態/一部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要/(保証人有)契約時に3.8万円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料、共益費、以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/対面型システムキッチン・浴室乾燥機●現況/空き家●入居予定日/相談●ペット飼育の場合は礼金30万円。●仲介 28219A006922

神鉄「南ウッディタウン」駅 徒歩2分
分譲賃貸マンション / ガーデンコート 神戸三田 B棟



賃料 **9** 万円
3LDK 分譲賃貸マンション
 H30年2月8日リフォーム済
 全室クロス張替、廊下、洋室、LDカーペット張替、畳表替、温水洗浄便座、洗面台、ビルトインコンロ、浴室暖房乾燥機交換、ハウスクリーニング等々
 駐車場あり
 【不動産の概要】●管理費・共益/4,900円●敷金/10万円●礼金/30万円●普通借家/2年●所在地/三田市あかしあ台5丁目●面積/約87.08㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/5階部分●築年月/1994年(平成6年)2月●月額駐車場/9,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料、共益費、の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介 28219A006938