

1976年創業

不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい。

神鉄「道場南口」駅 徒歩23分

一戸建 鹿の子台南町3丁目



★JR神鉄「三田」駅バス乗車16分
「鹿の子台南町2丁目」バス停徒歩5分(約360m)
★神鉄「岡場」駅バス乗車17分
「鹿の子台南町2丁目」バス停徒歩4分(約320m)

- ☆土地約69.33坪、建延約35.69坪
- ☆三井ホーム施工の家
- ☆LDと2階約8帖洋室は二重サッシ
- ☆収納豊富：全室収納・納戸
- ☆多目的に使える南庭
- ☆カースペース縦列2台
- ★H24年6月改装済：
 - 外壁屋根塗装
 - 太陽光発電システム設置

4LDK+書斎+ウォークインクローゼット+納戸

価格 **1,680** 万円
1680万円借入で、(頭金・ボーナス支払無)
月々約 **4.50** 万円

外壁屋根塗装済!!
太陽光発電システム設置済!!



太陽光発電システム



カースペース2台 南庭 LDK 2階部屋 キッチン 洗面脱衣所

【不動産の概要】●所在地/神戸市北区鹿の子台南町3丁目●土地面積(公簿)/229.2㎡(約69.33坪)●建物面積/118㎡(約35.69坪)●構造/木造2階建
●間取り/4LDK+書斎+ウォークインクローゼット+納戸●土地の権利/所有権●築年月/1997年(平成9年)4月●私道負担/無●接道/北西側●幅員約6m公道に間口約15.2m接面●地目/宅地●地勢/ひな段●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域/地区計画●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有

28109-045331<仲介>

神鉄「岡場」駅 徒歩15分

「藤原台中町7丁目」売土地

総3区画、今回販売2区画!!



【1号地】
価格 **2,480** 万円

【2号地】
価格 **2,280** 万円

【3号地】
価格 **契約予定** 万円

公道
幅員約8m



区画全体写真

- ★建築条件無し!
- ★南東北東角地(※1号地)
- ★約71.9坪~約73.3坪
- ★前面道路幅員約15mで広々!
- ★整形地・陽当り通風良好!
- ★前面道路との高低差ほとんど無し、3世帯・共働きの方にもお薦め!
- ★目の前は桜の名所の藤原山公園!

- ◆スーパーマルハチ迄約840m
- ◆イオン藤原台店迄約1050m
- ◆藤原台小学校迄約780m
- ◆藤原台児童館迄約70m

【共通概要】●所在地/神戸市北区藤原台中町7丁目●土地の権利/所有権●私道負担/無地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建築条件/無し●設備/都市ガス(引込み:有り)・上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り)●現況/更地●引渡し/相談●売主【1号地】●面積(公簿)/242.53㎡(約73.36坪)●接道/南東側●幅員約15m公道に間口約9.5m接面/北東側●幅員約8m公道に間口約17.1m接面【2号地】●面積(公簿)/237.8㎡(約71.93坪)●接道/南東側●幅員約15m公道に間口約11.8m接面

日住サービス

Japan Living Service



国土交通大臣免許 (12)第2287号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

北神中央営業所 担当:原井 秀幸

〒651-1302 神戸市北区藤原台中町1-2-1
TEL: 078-987-3931 FAX: 078-987-3938
hokusintyuo@nichiju.co.jp
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 火曜日・水曜日

フリーアクセス
ケータイからもOK!!
WEB査定 2110.jp 検索

0120-893-931

●掲載の返済例・日住サービス提携ローン(都市銀行の場合)・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年7月9日現在)

