

1976年創業

不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい。

相次ぐご成約により、
お客様にご紹介出来る不動産が少なくなっております!!

売買 賃貸不動産 至急大募集!!

◎最重点エリア
・鹿の子台・上津台
・道場町・八多町
・長尾町にて

日住サービス北神中央営業所はご売却を

全力サポート!!

01 住まいのことならなんでも
ご相談ください!!

電話 HP メール
ご来店

自宅はいくらで売れる? 賃貸の方がいい? 買ったらいくら?
メリット、デメリットは? などなど... 住まいのことならなんでもご相談下さい!!
経験豊富な所長と専属スタッフ2人態勢で対応いたしますのでご安心ください。

02 もちろん!!
査定は無料です!!

机上査定・訪問査定
現地・役所調査

長年培った情報と経験をもとに、査定いたします。
訪問査定では、実際に室内の状況等を確認させていただき、査定を行います。
役所や現地の調査も行います。

03 日住サービスオリジナル冊子の
不動産調査報告書

机上査定
訪問査定

直近取引事例や路線価などはもちろん、当該不動産のポイントなども考慮し
査定価格を算出いたします。
査定価格を元に、お客様にあった売却プランをご提案いたします。

04 ご依頼からお引渡しまで
安心、安全なお取引を実行!

ご購入を日住サービスにお任せいただけましたら、できる限り、安心して安全な
お取引を行います。些細な事がトラブルの原因になる場合も多いため、
私共はお客様の為に、万全を尽くしご契約させていただきます。

05 直営37店舗のネットワークと広告宣伝活動で
ご売却を全力サポート!!

京阪神直営38店舗のネットワークで、スピーディーに物件情報をお届けします。
また、チラシ広告、インターネット(日住HP、スーモ、アットホームなど)で
近隣から中・広域まで広告、販売活動を実施します。

06 ご相談から売買契約、お引渡しまで
売主様を全力サポート!!

売主様に各専属スタッフが、ご相談から売買契約、お引渡しまで全力で
サポートいたします。
わからないことはなんでもご相談下さい!!

まずは、担当の原井(はらい)までご相談下さい!!

ケータイからもOK!!
フリーダイヤル

0120-893-931

日住サービス Japan Living Service



創業1976年

北神中央営業所 担当:原井 秀幸

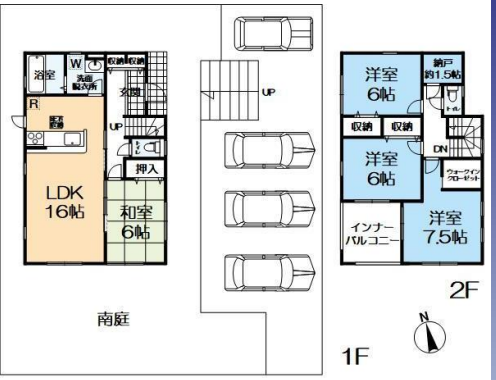
国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

〒651-1302 神戸市北区藤原台中町1-2-1
TEL: 078-987-3931 FAX: 078-987-3938
hokusintyuo@nichiju.co.jp
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 火曜日・水曜日

新築一戸建 / 鹿の子台南町3丁目
初広告!!
カースペース並列4台!!



価格 **3,380** 万円
3380万円借入で、(ボーナス支払無)
月々約 **9.04** 万円



4LDK+ウォークインクローゼット+納戸
★JR神鉄「三田」駅バス乗車16分
「鹿の子台南町2丁目」バス停徒歩8分(約640m)
★神鉄「岡場」駅バス乗車19分
「鹿の子台南町3丁目北」バス停徒歩3分(約240m)

☆土地約77.18坪、建延約33.56坪☆会話が弾む対面キッチン
☆ゆったり浴室1坪サイズ:1818☆全室2面窓・全窓複層ガラス☆
収納豊富☆急な雨でも安心なインナーバルコニー☆省エネガス給湯器
☆コジョーズ☆カースペース並列4台

【不動産の概要】●所在地/神戸市北区鹿の子台南町3丁目●土地面積(公簿)/255.17㎡(約77.18坪)●建物面積/110.96㎡(約33.56坪)●構造/ブロック造2階建●間取り/4LDK+ウォークインクローゼット+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)5月完成予定●私道負担/無●接道/東側●幅員約8m公道に間口約17m接面●地目/宅地●地勢/ひな段●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域/地区計画●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2018年6月上旬●建築確認/第トラス17-3170号●仲介

予約優先 秘密厳守 難波 孝朗 税理士 無料税務相談開催

開催日時: 3月24日(土)25日(日)午前10時~午後5時
相談会場: 北神中央営業所 所在地: 神戸市北区藤原台中町1-2-1



●ご相談は無料です。秘密は厳守いたします。
●ご相談は事前にご予約頂いた方を優先とさせていただきます。
●ご予約は当営業所へお電話でお申し込み下さい。
日住サービスの顧問税理士 難波 孝朗 先生(近畿税理士会所属)による
無料の個別相談会を開催しております。
相続対策、贈与税、資産運用などの不動産に関する税務のお悩み事に
税理士が個別にお応えいたします。お気軽にご相談ください。

お問合せ お申込み フリーダイヤル 日住サービス北神中央営業所 0120-893-931

●広告有効期限は、平成30年3月18日 ●掲載の不動産の概要は、平成30年3月11日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。 仲介手数料には、消費税が課税されます。

フリーダイヤル 0120-893-931
WEB査定 2110.jp 検索

●掲載の返済例・日住サービス提携ローン(都市銀行の場合)・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年3月11日現在)

