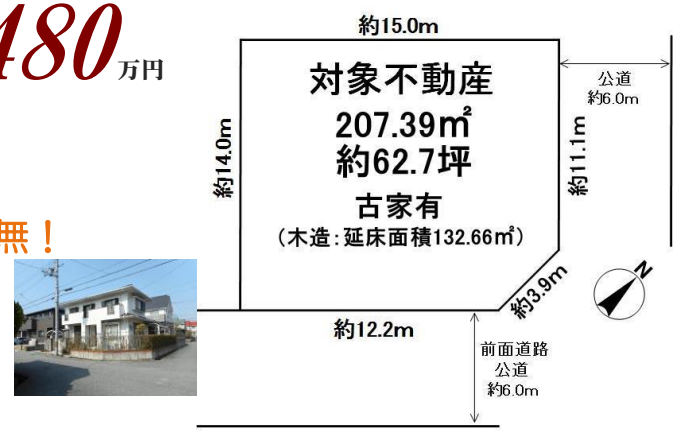


神鉄「田尾寺」駅 徒歩16分
売土地 / **西山1丁目**

初広告

☆**売土地**☆ 価格 **1,480** 万円

- ☆建築条件無し!
- ☆南東角地の整形地!
- ☆前面道路との高低差ほとんど無し!
- ☆間口広々!
- ☆西山小学校迄約160m
- ☆マックスバリュ迄約430m
- ☆福山診療所迄約310m



【不動産の概要】●所在地/神戸市北区西山1丁目●面積(公簿)/207.39㎡(約62.73坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無し●接道/南西側・幅員約6m公道/北東側・幅員約6m公道●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建築条件無し●設備/都市ガス(引込み:有り・無し)・上水道(引込み:有り・無し)・下水道(引込み:有り・無し)●現況/古家有●引渡し/相談買換えの為契約後6ヶ月後●仲介 28109-045068

神鉄「田尾寺」駅 徒歩16分
一戸建 / **西山2丁目**

新価格

価格 **1,780** 万円 1780万円借入で、(ボーナス支払無し)
 月々約 **4.76** 万円

- ☆南東角地!
- ☆建物約38坪の5LDK!
- ☆車2台駐車可能!
- ☆整形地!南側にお庭!
- ☆マックスバリュ迄約860m
- ☆西山小学校迄約330m
- ☆福山診療所迄約370m



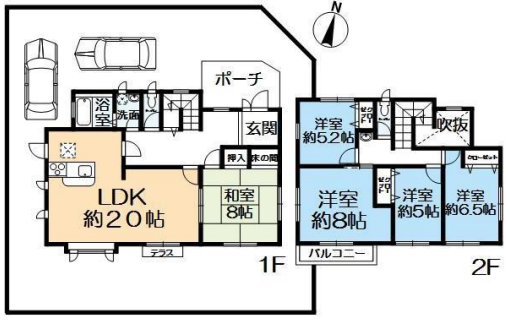
【不動産の概要】●所在地/神戸市北区西山2丁目●土地面積(公簿)/180.35㎡(約54.55坪)●建物面積/127.52㎡(約38.57坪)●構造/木造2階建●間取り/5LDK●土地の権利/所有権●築年月/1994年(平成6年)3月●私道負担/無し●接道/南東側・幅員約6m公道に間口約11.9m接面/北東側・幅員約6m公道に間口約9.6m接面●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28109-044743

神鉄「田尾寺」駅 徒歩18分
一戸建 / **菖蒲が丘2丁目**

初広告

価格 **1,980** 万円 1980万円借入で、(ボーナス支払無し)
 月々約 **5.30** 万円

- ☆北東・北西の角地!
- ☆車2台駐車可能!
- ☆2階洋室には0が有り!
- ☆平成22年9月リフォーム
 エットバス交換・システムキッチン交換
 シャワートイレ交換・畳入替・
 2階和室を洋室に変更!

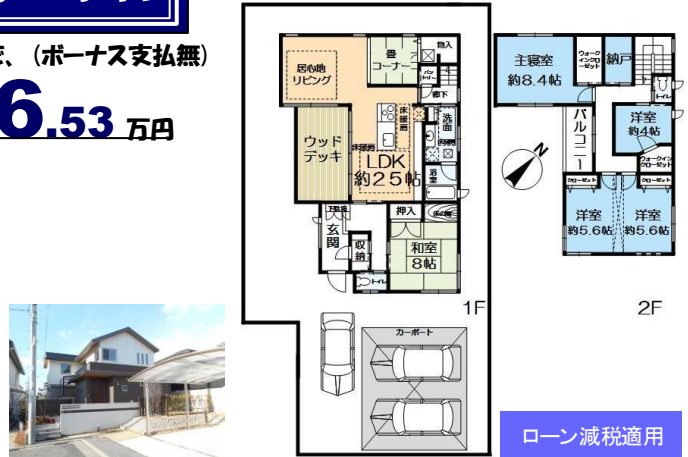


【不動産の概要】●所在地/神戸市北区菖蒲が丘2丁目●土地面積(公簿)/217.17㎡(約65.69坪)●建物面積/132.69㎡(約40.13坪)●構造/木造2階建●間取り/5LDK●土地の権利/所有権●築年月/1995年(平成7年)9月●私道負担/無し●接道/北東側・幅員約6m公道に間口約11.6m接面/北西側・幅員約6m公道に間口約12.4m接面●地目/宅地●地勢/高台●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●平成22年9月リフォーム・平成22年4月リフォーム(4月度クロス張替・換張替・CF張替・洗面台交換)●仲介 28109-045069

神鉄「岡場」駅 徒歩18分
一戸建 / **藤原台中町7丁目**

価格 **6,180** 万円 6180万円借入で、(ボーナス支払無し)
 月々約 **16.53** 万円

- ☆平成27年築新築ハウスメイク!
- ☆敷地約88坪!建物約48坪!
- ☆5LDK!くうき内の邸宅!
- ☆車3台駐車可能!カーポート付!
- ☆LDKは約25帖!アイランドキッチン!
- ☆エネファーム・電動シャッター・床暖房・
 浴室乾燥機・食洗器の充実設備



【不動産の概要】●所在地/神戸市北区藤原台中町7丁目●土地面積(公簿)/291.66㎡(約88.22坪)●建物面積/158.95㎡(約48.08坪)●構造/軽量鉄骨造かわら葺2階建●間取り/5LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2015年(平成27年)7月●私道負担/無し●接道/南西側・幅員約6m公道に間口約7.9m接面/南東側・幅員約4m公道に間口約9.8m接面/北西側・幅員約10.6m公道に間口約12.5m接面●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●管理組合月額管理費7000円(6ヶ月4200円徴収)●仲介 28109-044918