

売買不動産、賃貸不動産を探しています。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。

Japan Living Service

地下鉄「名谷」駅 徒歩22分

新築一戸建 / **北落合4丁目**

ローン減税適用 **新価格**



価格 **3,690** 万円

☆ロフト付広々4LDK
☆カースペース3台分有 (軽1台含)
☆南側には広々としたお庭あり
☆神の谷小学校まで約600m
☆西落合中学校まで約1500m



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区北落合4丁目●土地面積(公簿)/165.34㎡(約50.01坪)●建物面積/104.69㎡(約31.66坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)1月●私道負担/無●接道/北側・幅員約8m公道に間口約10m接面●地目/宅地●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●※法第22条区域●敷地面積の最低限度100㎡●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車12分「東白川台」バス停から 徒歩7分

新築一戸建 / **東白川台1丁目**

☆LDK約22帖☆カースペース2台分
☆食器洗乾燥機付☆IHコンロ
☆浴室テレビ・魔法びん浴槽
☆電気式床暖房
リビング・ダイニング **新価格**



価格 **3,180** 万円




【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区東白川台1丁目●土地面積(公簿)/168.17㎡(約50.87坪)●建物面積/114.16㎡(約34.53坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)3月●私道負担/無●接道/北側・幅員約6m公道に間口約6m接面●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩15分

マンション / **名谷北落合**
アーバンコンフォート



価格 **1,280** 万円

☆平成30年4月改装済☆
天井・壁クロス張替・CF張替
フローリング張替(L40)
システムキッチン交換
温水洗浄便座交換
給湯器交換



●所在地/神戸市須磨区北落合2丁目●専有面積(壁芯)/61.94㎡(約18.73坪)●バルコニー/約8.1㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建地下2階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1988年(昭和63年)11月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/10,970円●月額修繕積立金/9,300円●月額駐車場/12,000円(7月8日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車10分
「白川台」バス停から 徒歩5分

マンション / **ルイシャトレ須磨名谷**



価格 **850** 万円

弊社に鍵有り!
即日内覧会開催中!

☆平成30年5月内部改装済み
●加々ツグ張替(洋室・LDK・廊下)
●クロス張替(LDK、洋室、玄関、洗面室、廊下:壁・天井)
●畳表替・襖・障子張替●網戸張替
●洗面室:床CF張替



●所在地/神戸市須磨区白川字不計●専有面積(壁芯)/86.52㎡(約26.17坪)●バルコニー/約29.55㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/10階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/1990年(平成2年)10月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/10,400円●月額修繕積立金/7,875円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車7分
「白川台センター前」バス停から 徒歩3分

マンション / **白川台住宅**



価格 **430** 万円

弊社に鍵有り!
即日内覧会開催中!

初広告

☆13号棟
2階部分



●所在地/神戸市須磨区白川台2丁目●専有面積(内法)/65.32㎡(約19.75坪)●バルコニー/約6.56㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/2階部分●間取り/4DK●土地の権利/所有権●築年月/1972年(昭和47年)7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/2,000円●月額修繕積立金/11,000円●月額駐車場/5,000円(7月8日空有)●管理形態/一部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●設備修復義務免責●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車8分「白川台1丁目」バス停から 徒歩1分

賃料 **6.5** 万円 / **プリマベアラ白川**

2LDK 賃貸マンション

☆1階部分角部屋・南向き! 陽当たり良好
☆システムキッチン完備
☆浴室追焚き機能付
☆敷金・礼金なし!!



【不動産の概要】●管理費・共益/3,000円●普通借家/2年●所在地/神戸市須磨区白川台1丁目●面積/約55.00㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/1階部分●築年月/1997年(平成9年)8月●駐車場(空き無し)●火災保険加入要/19,000円(2年間)●設備/対面型システムキッチン●現況/空き家●入居予定日/即時●敷金0円・礼金0円●※1年未満の解約は違約金として賃料の二カ月分の違約金が発生します。●仲介