

売買不動産、賃貸不動産を探しています。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。Japan Living Service

JR「須磨」駅 バス乗車15分
「高倉台1丁目」バス停から 徒歩3分

新築一戸建 / 高倉台1丁目



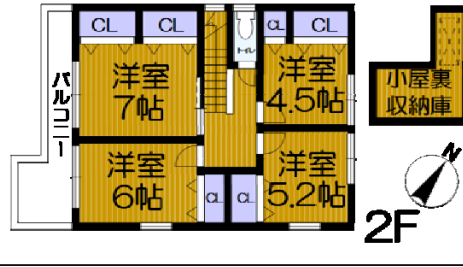
価格 **3,780** 万円



- ☆浴室暖房乾燥機付フルオートシステムバス
- ☆床暖房LDK3面
- ☆LOW-Eペアガラス☆水回り設備はLIXIL製
- ☆1616サイズ浴室☆LDK21.8帖

ローン減税適用

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区高倉台1丁目●土地面積(公簿)/142.07㎡(約42.97坪)●建物面積/110.35㎡(約33.38坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)2月●私道負担/無●接道/南西側・幅員約5.9m公道に間口約9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28107-041664



地下鉄「妙法寺」駅 バス乗車10分「高倉台」バス停から 徒歩3分

一戸建 / 高倉台2丁目

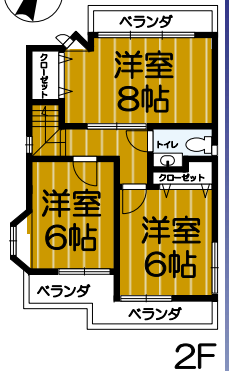
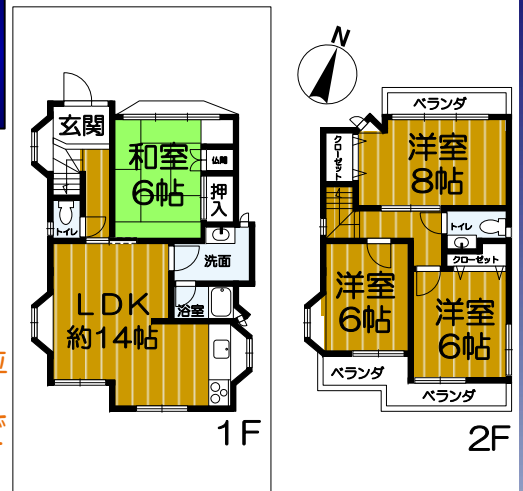


価格 **1,880** 万円

- ☆掘込車庫
- ☆屋根裏収納庫付
- ☆角地 敷地約35坪
- 西側が公園ですので開放感あります

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区高倉台2丁目●土地面積(公簿)/115.94㎡(約35.07坪)●建物面積/94.3㎡(約28.52坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1990年(平成2年)6月●私道負担/無●接道/北西側・幅員約4m公道に間口約7.5m接面/南西側・幅員約4m公道に間口約15.5m接面●地目/宅地●地勢/ひな段●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

28107-042018



地下鉄「妙法寺」駅 徒歩13分

マンション/グレースィ須磨 壱番館

価格 **1,280** 万円

眺望、陽当良好 出幅2mの南面バルコニー
南面にせり出した和室



平成30年3月リフォーム

- システムキッチン、ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ、給湯器交換
- DK全洋室、廊下のフローリング貼替
- トイレ、洗面、キッチン、玄関CF張替
- 全室クロス張替、畳表替、襖張替、スイッチ、コンセントプレート、ソフト巾木、網戸張替、塗装工事(窓枠・木部等)、ハウスクリーニングなど

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区車字菅ノ池●専有面積(壁芯)/82.44㎡(約24.93坪)●バルコニー/約9.74㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/7517.73㎡(約2274坪)●持ち分:1419196分の8244●築年月/1991年(平成3年)5月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/9,620円●月額修繕積立金/13,010円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

4LDK
82.44㎡



地下鉄「妙法寺」駅 バス乗車10分
「高倉台8丁目」バス停から 徒歩5分

一戸建 / 高倉台8丁目



価格 **2,580** 万円

- ☆東南角地 敷地 約89坪
- ☆4LDK+書斎+納戸
- 延床164.55㎡
- ☆ひな段になっている為陽当良好です。

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区高倉台8丁目●土地面積(公簿)/297.36㎡(約89.95坪)●建物面積/164.55㎡(約49.77坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/1982年(昭和57年)10月●私道負担/無●接道/南西側・幅員約6m公道に間口約14.6m接面/南東側・幅員約4m公道に間口約20.1m接面●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●建物は無償譲渡となるため売主は設備の修理保証をしません。●仲介

