

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service 2110.jp

地下鉄「名谷」駅 バス乗車10分「北須磨団地東口」バス停から 徒歩1分

マンション / 北須磨団地B 1棟




価格 **680** 万円

☆室内リフォーム済
(平成29年12月)
洗面化粧台交換、給湯器交換
ガスコンロ交換、全室クロス交換
LDK・洋室フローリング張替、
TVモニター付インターホン交換

☆コープ北須磨店約50m



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区友が丘2丁目●専有面積(公簿)/77.11㎡(約23.32坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1970年(昭和45年)8月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/3,000円●月額修繕積立金/10,000円●月額駐車場/6,000円(5月13日空有)●管理形態/自主管理●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車14分「北須磨団地」バス停から 徒歩3分

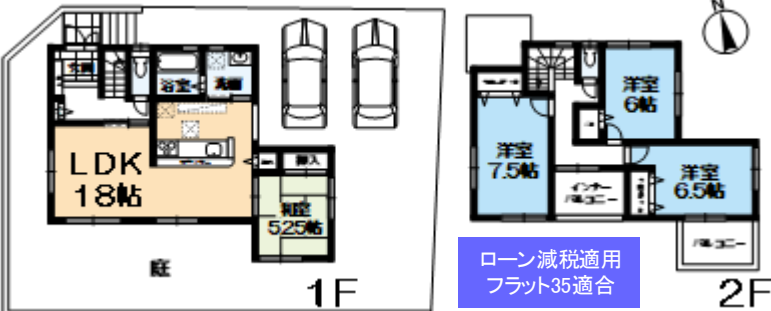
新築一戸建 / 友が丘6丁目



価格 **3,380** 万円

3380万円 借入で、
(ホーナス支払額)
月々約 **9.04** 万円

☆角地
☆LDK約18帖
☆土地面積約51.6坪
☆インナーバルコニー付
☆宅配BOX機能付門柱



ローン減税適用
フラット35適合

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区友が丘6丁目●土地面積(公簿)/170.62㎡(約51.61坪)●建物面積/103.68㎡(約31.36坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)6月完成予定●私道負担/無●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2018年6月上旬●建築確認/住建神戸第29071号●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩16分

新築一戸建 / 北落合3丁目

ローン減税適用

価格 **3,880** 万円

☆浴室暖房乾燥機付フルオートシステムバス 床暖房LDK3面
☆LOW-Eペアガラス
☆水回り設備はLIXIL製
☆1616サイズ浴室
☆LDK19.5帖
☆駐車2台可 小屋裏収納庫有り




【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区北落合3丁目●土地面積(公簿)/116.93㎡(約35.37坪)別私道約1213㎡●建物面積/102.87㎡(約31.11坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)4月●接道/南東側・幅員約6m公道に間口約6.5m接面/南東側●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●管理組合費年額20400円、団地共有地通路1155㎡ゴミステーション58㎡(持分35分の1)●仲介

JR「垂水」駅 バス乗車13分「名谷小学校前」バス停から 徒歩4分

マンション / ダイアパレス名谷

初広告

価格 **850** 万円

☆両面バルコニー
☆陽当り・通風良好
☆空家・即入居可
☆関西スーパー約800m
☆名谷小学校約320m




【不動産の概要】●所在地/神戸市垂水区名谷町●専有面積(壁芯)/78.46㎡(約23.73坪)●バルコニー/約20.13㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1992年(平成4年)5月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/6,228円●月額修繕積立金/12,857円●月額駐車場/10,000円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩4分

分譲マンション / プラウドシティ 神戸名谷

賃料 **13** 万円

☆平成25年8月築の美しきマンション
☆管理人日勤、オートロック完備
☆エコキュート、IHキッチンヒーター完備
☆南向き11階につき陽当り良好
☆眺望良好




【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●定期借家/6年●所在地/神戸市須磨区西落合1丁目●面積/約75.20㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上16階建/11階部分●築年月/2013年(平成25年)8月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/対面型システムキッチン・オール電化・TVモニター付インターホン●現況/空家●引渡し/相談●仲介

日住サービス 名谷営業所
フリーダイヤル **0120-651-377**

日住サービスはヴィッセル神戸を応援しています。