

売買不動産、賃貸不動産を探しています。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。Japan Living Service

地下鉄「妙法寺」駅 バス乗車8分
「高倉台8丁目」バス停から 徒歩5分

一戸建 / 高倉台8丁目

★敷地約50坪
★南西角地

新価格 1,500万円



☆掘り込み車庫
☆屋根裏収納有
☆2階広々バルコニー



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区高倉台8丁目●土地面積(公簿)/167.04㎡(約50.52坪)●建物面積/117.45㎡(約35.52坪)●構造/鉄筋コンクリート造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1976年(昭和51年)10月●私道負担/無●接道/南側・幅員約8m公道/西側・幅員約6m公道●地目/宅地●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●増築未登記部分有り(1階約22.5㎡、北側廊下部分及びLDK東側部分、増築時期未詳)(2階約15.4㎡、北側廊下部分及び洋室南側、広縁部分、増築時期未詳)(地下掘込車庫約29.05㎡、昭和52年11月固定資産税家屋台帳)建ぺい容積率オーバー●仲介 28107-041321


地下鉄「妙法寺」駅 徒歩15分

新築一戸建 / 横尾2丁目

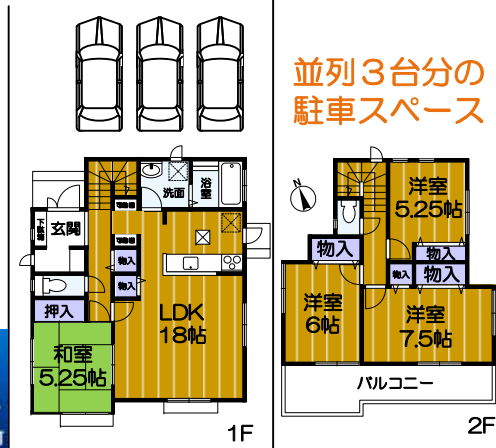
☆103.92㎡の4LDK

ローン減税適用
フラット35S

価格 **3,280万円**
3280万円借入で、
月々約 **8.7万円**



対面キッチン
複層ガラス
高効率給湯器
TVモニタ付インターホン
玄関断熱ドア
手摺設置(階段、浴室、トイレ)



並列3台分の
駐車スペース

☆耐震等級3を取得
☆設計住宅性能評価書取得済

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区横尾2丁目●土地面積(公簿)/145.39㎡(約43.98坪)●建物面積/103.92㎡(約31.43坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)10月●私道負担/無●接道/北側・幅員約6m公道に間口約9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即可●仲介

地下鉄「妙法寺」駅 徒歩5分

マンション/須磨パークヒルズ F棟

1590万円借入で、
月々約 **4.3万円**

新価格 1,590万円



☆陽当良好
☆90.25㎡の3LDK
☆カウンターキッチン
☆1418サイズ浴室





【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区道正台1丁目●専有面積(壁芯)/90.25㎡(約27.3坪)●バルコニー/約12.63㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/5階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/68704.76㎡(約20783坪)、持ち分:100000分の97●築年月/1994年(平成6年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/11,900円●月額修繕積立金/8,100円●月額駐車場/8,000円(2月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

地下鉄「板宿」駅 徒歩5分


マンション/ラヴィール須磨

価格 **1,980万円**
1980万円借入で、
月々約 **5.3万円**



☆平成11年10月築
☆南西向き!
☆オール電化!
☆オートロック!
☆地下鉄、山陽電車、JRの
3ウェイアクセス!

ローン減税適用



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区大田町1丁目●専有面積(壁芯)/70.87㎡(約21.43坪)●バルコニー/約19.4㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/516.46㎡(約156坪)、持ち分:100000分の4856●築年月/1999年(平成11年)10月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/8,900円●月額修繕積立金/19,570円●月額駐車場/11,000円(2月12日空無)●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28107-041231