

売買不動産、賃貸不動産を探しています。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。

Japan Living Service

地下鉄「名谷」駅 バス乗車13分  
「北落合4丁目西」バス停から 徒歩3分  
**新築一戸建/北落合4丁目**

- ◆フラット35利用可
- ◆ハウスプラス住宅瑕疵保険採用
- ◆複層ガラス◆24時間換気
- ◆神の谷小学校まで約340m
- ◆トーホーストアまで約400m

価格 **3,180** 万円  
3180万円 借入で、  
(ボーナス支払無)  
月々約 **8.7** 万円

並列2台分の  
駐車スペース



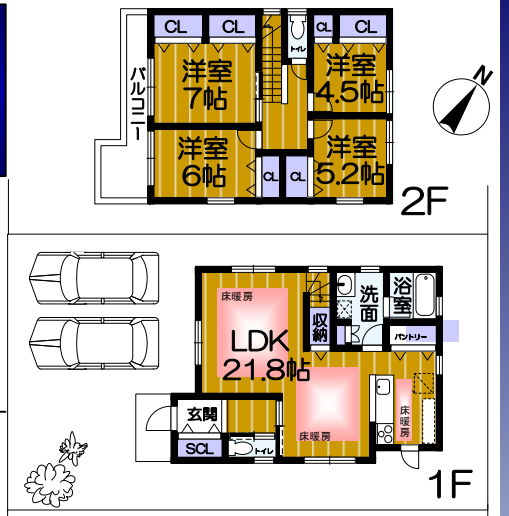
【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区北落合4丁目●土地面積(公簿)/165.69㎡(約50.12坪)●建物面積/101.53㎡(約30.71坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)8月●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

JR「須磨」駅 バス乗車15分  
「高倉台1丁目」バス停から 徒歩3分  
**新築一戸建/高倉台1丁目**

- ☆浴室暖房乾燥機付
- フルオートシステムバス
- ☆床暖房LDK3面
- ☆LOW-Eペアガラス
- ☆水回り設備はLIXIL製
- ☆1616サイズ浴室
- ☆LDK21.8帖
- 小屋裏収納庫

価格 **3,780** 万円  
3780万円 借入で、  
(ボーナス支払無)  
月々約 **10.3** 万円

並列2台分の  
駐車スペース



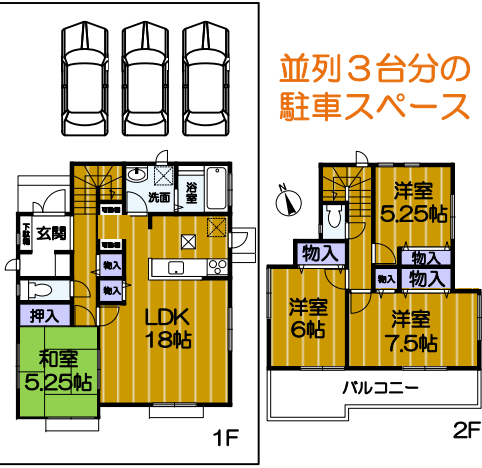
【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区高倉台1丁目●土地面積(公簿)/142.07㎡(約42.97坪)●建物面積/110.35㎡(約33.38坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)1月完成予定●私道負担/無●接道/南西側・幅員約5.9m公道に間口約9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第一種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/相談●建築確認/第J17-00977号●仲介 28107-041664

地下鉄「妙法寺」駅 徒歩15分  
**新築一戸建/横尾2丁目**

☆103.92㎡の4LDK

並列3台分の  
駐車スペース

ローン減税適用  
フラット35S  
価格 **3,280** 万円  
3280万円 借入で、  
(ボーナス支払無)  
月々約 **9** 万円



- 複層ガラス
- 高効率給湯器
- TVモニター付インターホン
- 玄関断熱ドア
- 手摺設置(階段、浴室、トイレ)

☆耐震等級3を取得  
☆設計住宅性能評価書取得済



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区横尾2丁目●土地面積(公簿)/145.39㎡(約43.98坪)●建物面積/103.92㎡(約31.43坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)10月●私道負担/無●接道/北側・幅員約6m公道に間口約9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即可●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車8分「北須磨団地」バス停から 徒歩5分  
**新築一戸建/友が丘5丁目**

- ☆敷地約45坪
- ☆リビング18.5帖
- ☆吹抜けから明るい光
- ☆前面道路広々7m
- ☆カースペース2台分有り

3780万円 借入で、  
(ボーナス支払無)  
月々約 **10.2** 万円

価格 **3,780** 万円



【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区友が丘5丁目●土地面積(公簿)/150.57㎡(約45.54坪)●建物面積/105.37㎡(約31.87坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)1月完成予定●私道負担/無●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2018年1月下旬●建築確認/第H29SHC117584号●仲介