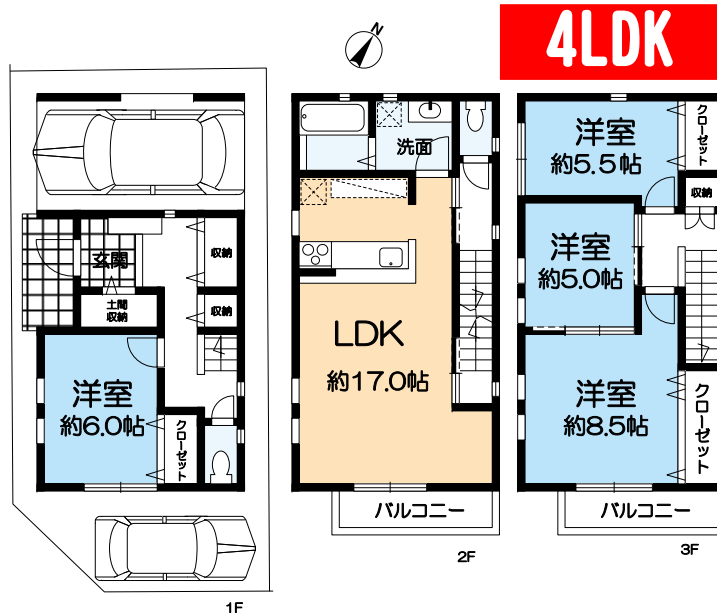


神戸市営地下鉄『上沢』駅 徒歩5分
新築一戸建 / 上沢通5丁目

価格税込 **4,270** 万円

神戸高速鉄道『大開』駅 徒歩8分
JR神戸線『兵庫』駅 徒歩14分



完成予想パース
12月中旬完成予定

ローン減税適用
フラット35S (Bプラン)

当社売主につき
仲介手数料不要

- ☆南西角地
- ☆敷地面積約20.5坪有
- ☆建物約36.8坪有
(1階車庫部分12.42㎡・約3.8坪含)
- ☆カースペース2台分有
(普通車+軽自動車)

月々約 **11.62** 万円

4,270万円借入 都市銀行 変動型
35年 金利0.775%(全期間1.7%優遇利用)
別途諸経費要 個別審査あり(H30.10.7)

不動産の概要●所在地/神戸市兵庫区上沢通5丁目●土地面積(公簿)/67.90㎡(約20.5坪)●私道負担無●建物面積/121.72㎡(約36.8坪)1階車庫部分12.42㎡含む●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)12月完成予定●接道/南東側・幅員約6m公道に間口約6.6m接面/南西側・幅員約4m公道に間口約9.9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第7種高度地区/準防火地域●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/90%●容積率/300%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2018年12月中旬●建築確認番号第H30確認建築近確0001285号●売主

戸建
土地



に関するお悩みは
日住サービスにお任せください

査定力 提案力 成約力

空き家の活用について

土地の管理が煩わしい

急いで売却したい

有効活用したい

いくらで売れるか知りたい

いくらで貸せるか知りたい

全て日住サービスがご提案いたします!!

売却不動産
賃貸不動産
大募集!

賃貸管理も日住サービスにお任せください

収益用不動産大募集

一棟
マンション

収益ビル

事業用地

オーナーチェンジ不動産

分譲マンション(30㎡以上)/賃貸一戸建
タワーマンション/区分店舗・事務所

日住サービスの強み

- ▶ 創業42年の実績
- ▶ 直営37営業所で
売買・賃貸・入居者管理・リフォームのご対応を致します。
- ▶ 地域に密着した営業

査定は無料です | お客様のご事情に合った適切なアドバイス |

- 1 相続税対策
- 2 収益不動産の資産の組換え
- 3 賃貸経営リタイヤによる換金処分
- 4 空室対策をアドバイス

即買取りも実施中

お気軽にご連絡下さいませ



国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 火曜日・水曜日



●広告有効期限は、平成30年10月14日●掲載の不動産の概要は、平成30年10月7日現在のもので、万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図の方は概略、帖数は約表示です。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

～開設1993年～

高速神戸営業所

〒652-0034 神戸市兵庫区西橋通1-4-2
TEL 078-531-1750 FAX 078-531-1320
kosokukobe@nichiju.co.jp

担当 庄 健太郎

0120-537-750

●掲載の返済例・日住サービス提携ローン(都市銀行の場合)・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年10月7日現在)

WEB査定 2110.jp 検索

