

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

地下鉄「中央市場前」駅 徒歩6分
マンション/ワコーレハーバークレア神戸



新価格
 価格 **1,880** 万円

ローン減税適用

- ☆最上階 11階部分
- ☆南西角部屋
- ☆バルコニー17.95㎡
- ☆ペット飼育可(規約制限あり)
- ☆屋上スカイガーデン
- ☆ゼストウォーターシステム
 (メーター内に浄水器がついています)



1,880万円 借入
 (ボーナス支払無) 月々約 **5.03** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区七宮町2丁目●専有面積(壁芯)/70.01㎡(約21.17坪)●バルコニー/約17.95㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/11階部分●間取り/3LDK●土地の権利/旧法借地権(賃借権)●敷地総面積/835.95㎡(約252坪)、持ち分:3222950分の70010●築年月/2003年(平成15年)3月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/1,120円●月額修繕積立金/12,600円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●◆定期借地の保証金:金98,280円●仲介 28105-035291

地下鉄「上沢」駅 徒歩1分
マンション/アーバニス神戸下沢通ヴェルサ



価格 **2,580** 万円

ローン減税適用

- ☆1階専用庭付 約22.8㎡
- ☆ペット飼育可能 (管理規約あり)
- ☆駐車場権利付き
- ☆地下鉄「上沢」駅徒歩1分
- ☆神戸高速「大開」徒歩4分
- ☆関西スーパー大開店約270m
- ☆ファミリーマート下沢通店約30m



2,580万円 借入
 (ボーナス支払無) 月々約 **6.90** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区下沢通7丁目●専有面積(壁芯)/61.7㎡(約18.66坪)●バルコニー/約10.26㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/1階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2006年(平成18年)11月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/6,420円●月額修繕積立金/6,170円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/2018年4月下旬●駐車場(管理費月額3200円・積立金月額1000円)庭使用料(月額680円)ケーブルテレビ525円●仲介 28105-035433

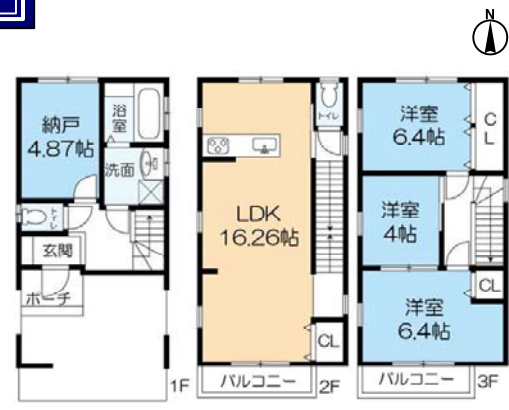
JR「和田岬」駅 徒歩3分
新築一戸建 小松通4丁目



価格 **2,840** 万円

ローン減税適用

- ☆2WAYアクセス。
- ☆JR「和田岬」駅徒歩3分
- ☆地下鉄「和田岬」駅徒歩5分
- ☆南向きにつき陽当たり良好
- ☆カースペースあり
- ☆ローソン兵庫笠松店まで約120m



2,840万円 借入
 (ボーナス支払無) 月々約 **7.60** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区小松通4丁目●土地面積(公簿)/60.08㎡(約18.17坪)別私道約7.6㎡●建物面積/104.42㎡(約31.58坪)●構造/木造3階建●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)2月完成予定●接道/南側・幅員約3m私道に間口約5m接面●地目/宅地●法令上の制限/準防火地域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/相談●建築確認/J-16-21003号●◆セットバック面積:2.5㎡●仲介 28105-035276

高速「新開地」駅 徒歩5分
神戸シティ・ハイツ



3DK 分譲貸マンション
 南西角部屋

- ☆2WAYアクセス
- ・神戸高速「新開地」駅 徒歩5分
- ・JR神戸駅「神戸」駅 徒歩9分
- ☆エントランスオートロック
- ☆平成30年1月ハウスクリーニング
- ☆2面バルコニー
- ☆兵庫中学校まで約420m
- ☆ファミリーマート神戸湊町店まで約110m
- ☆「食彩館」まで約410m



【不動産の概要】●管理費・共益/4,000円●礼金/20万円●定期借家/10年●所在地/神戸市兵庫区湊町2丁目●面積/約46.37㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建/5階部分●築年月/1985年(昭和60年)7月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要(会社指定有)/17,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に38,000円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・エアコン(3基)●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介 28105A003096

ポスティングスタッフ 募集中!!

ウォーキングついでに簡単なお仕事です

【仕事内容】
 広告物のポストへの配布、マンション情報、空室情報の収集等
 1週間に3~4日位
 1日に2~3時間位
 謝礼制度有り
 【資格】健康な方

お問合せは
 (株)日住サービス
 高速神戸営業所 垣渕
 TEL0120-537-750 まで