

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

地下鉄「板宿」駅 徒歩16分

新築一戸建 / **長尾町2丁目**

価格 **2,480** 万円

ローン減税適用
フラット35S適合
すまい給付金

- ☆南向き 日当たり良好
- ☆ウォークインクローゼット
- ☆各居室6帖以上
- ☆LDK 約18.25帖
- ☆オール電化住宅
- ☆食洗機付カウンターキッチン
- ☆浴室暖房乾燥機




2,480万円 借入
(ボーナス支払無) 月々約 **6.75** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区長尾町2丁目●土地面積(公簿)/84.69㎡(約25.61坪)●建物面積/98.94㎡(約29.92坪)●構造/木造3階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)1月●私道負担/無●接道/南側・幅員約4.6m公道●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28106-034758

交通/JR「新長田駅」 徒歩6分

新築一戸建 / **松野通4丁目**

価格 **3,280** 万円

ローン減税適用
フラット35S適合
すまい給付金

- ◆2WAYアクセス
 - ・市営地下鉄『新長田駅』徒歩6分
 - ・JR『新長田駅』徒歩6分
- ◆リビング床暖房 ☆サンディ新長田 約350m
- ◆省エネ給湯器
- ◆浴室にミストカワック
- ◆LDK16.7帖
- ◆小屋裏収納あり(4.7帖)




3,280万円 借入
(ボーナス支払無) 月々約 **8.92** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区松野通2丁目●面積(公簿)/土地46.05㎡(約13.9坪)●建物/97.23㎡(約29.4坪)●私道負担/無●土地権利/所有権●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/準工業●建ぺい率/70%●容積率/200%●第5種高度地区●準防火地域●設備/電気、都市ガス、上下水●接道状況/南西側道路幅員約6.0m公道に間口約4.8m接面●構造/木造3階建●築年月/2017年3月完成予定●建築確認/第J16-20534号●現況/未完成●引渡/相談●取引形態/仲介 28106-034663



交通/地下鉄「長田駅」 徒歩12分

新築一戸建 / **宮川町7丁目**

価格 **3,280** 万円

ローン減税適用
フラット35S適合
すまい給付金

- ◆敷地約31坪
- ◆駐車スペース2台可
- ◆対面カウンターキッチン
- ◆浴室乾燥機つきユニットバス
- ◆洗浄機能付き便座
- ◆コープこうべ約400m

3,280万円 借入
(ボーナス支払無) 月々約 **8.92** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区宮川町7丁目●面積(公簿)/土地103.87㎡(約31.4坪)●建物/96.88㎡(約29.3坪)●私道負担/無●土地権利/所有権●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第1種中高層住宅専用●建ぺい率/60%●容積率/200%●第5種高度地区●準防火地域●設備/電気、都市ガス、上下水●接道状況/西側道路幅員約5.3m公道●構造/木造2階建●築年月/2017年1月築●現況/完成済●引渡/相談●取引形態/仲介 28106-034663

JR「鷹取」駅 徒歩5分

新築一戸建 / **本庄町3丁目**

価格 **3,680** 万円

ローン減税適用
すまい給付金

- ◆北東・北西の角地
- ◆JR鷹取駅 徒歩5分
- ◆駐車場1台
- ◆LDK 19.2帖 ☆床暖房
- ◆食洗機付きカウンターキッチン
- ◆だいち小学校約750m
- ◆トーホーストア約80m




3,680万円 借入
(ボーナス支払無) 月々約 **10.01** 万円

【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区本庄町3丁目●土地面積81.04㎡(約24.51坪)別私道4.02㎡●建物面積/100.02㎡(約30.25坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)1月●接道/北西側・幅員約3.5m公道/北東側・幅員約10m公道●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●角地による建ぺい率の緩和において確認済証取得。セットバック済4.02㎡。●仲介 28106-034745