

JR「摩耶」駅 徒歩2分  
マンション / アベリティ灘



価格 **3,780** 万円  
即日案内会実施!!  
16日(土)・17日(日)  
10:00~17:00  
まずはお電話を!!

【不動産の概要】●所在地/神戸市灘区灘南通5丁目●専有面積(壁芯)/86.1㎡(約26.04坪)●バルコニー/約39.09㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/7階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/578.33㎡(約174坪)持ち分:160702分の8610●築年月/1999年(平成11年)7月●用途地域/近隣商業地域、第二種住居地域●月額管理費/17,050円●月額修繕積立金/17,000円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●ル・ガルエ-10.69㎡使用料月額300円●室内改装済(工事概要)新システムバス(ラウンドライン浴槽、サモバスS)、浴室換気乾燥暖房機、全室フローリング・ビルトイン3口コンロ・給湯器交換、シャワートイレ、スイッチ等交換全室床フローリング貼替え、内装・室内クリーニング他●売主 28102-040262

阪神「春日野道」駅 徒歩5分  
新築戸建 / 中央区坂口通7丁目



価格 **3,780** 万円  
【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区坂口通7丁目2番7号●土地面積(公簿)/52.58㎡(約15.9坪)(含私道1.7㎡)●建物面積/94.32㎡(約28.53坪)●構造/木造3階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)6月●接道/南側・幅員約3.6m公道に間口約5.2m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第5種高度地区●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介 28110-041919

JR「神戸」駅 徒歩10分  
ビル / 兵庫区東出町3丁目



価格 **3,180** 万円  
【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区東出町3丁目●土地面積(公簿)/103.04㎡(約31.16坪)●建物面積/237.13㎡(約71.73坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建●土地の権利/所有権●築年月/1979年(昭和54年)10月●私道負担/無●接道/南側・幅員約4.6m公道●地目/宅地●法令上の制限/準防火地域/第5種高度地区●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●仲介 28105-035546

阪急「春日野道」駅 徒歩7分  
収益一棟 / 中央区東雲通6丁目



価格 **4,200** 万円  
【不動産の概要】●交通/JR「三ノ宮」駅徒歩11分●所在地/神戸市中央区東雲通6丁目●土地面積(公簿)/44.82㎡(約13.55坪)●建物面積/96.61㎡(約29.22坪)●構造/木造地上3階建●土地の権利/所有権●築年月/2015年(平成27年)8月●私道負担/無●接道/北側・公道●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第7種高度地区●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/賃貸中●検査済証/無●仲介 28110-042284

地下鉄「新神戸」駅 徒歩2分  
マンション / 新神戸アパートメント



価格 **3,880** 万円  
【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区熊内町4丁目●専有面積(壁芯)/75.25㎡(約22.76坪)●バルコニー/約7.11㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建地下1階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1739.7㎡(約526坪)、持ち分:1739720分の18750●築年月/1997年(平成9年)2月●用途地域/商業地域●月額管理費/17,690円●月額修繕積立金/8,760円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介 28110-042344

日住サービスではお客様のニーズに合わせたあらゆる種別の不動産を取り扱っております。  
賃貸・売却のお問合せもお待ちいたしております。

ポスティングスタッフ

“自分のペースで働ける”  
この仕事が  
とても便利!

私は主婦なので、子供が学校に行っている間だけの仕事を探していました。日住サービスのエリアパートナーは、「時間の指定がなく、週に3-4日、数時間でOK」が魅力で、平日でも休日でもいつでもいいというのが気に入りました。  
余暇を有効に使って、家計を助けられるお仕事です。

- ◆老若男女、経験不問
- ◆当社のチラシを空いた時間に配布して頂きます
- ◆お散歩・ジョギングついでに出来る簡単なお仕事
- ◆配布頂いたチラシ反響による報酬金制度あり

地下鉄「湊川公園」駅 徒歩1分  
店舗付住宅 / 兵庫区上沢通1丁目



価格 **6,700** 万円  
【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区上沢通1丁目●土地面積(公簿)/82.48㎡(約24.95坪)●建物面積/237.93㎡(約71.97坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建●土地の権利/所有権●築年月/2000年(平成12年)9月●私道負担/無●接道/南側・幅員約36m公道に間口約4.1m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/防火地域/駐車場整備地区●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/600%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●検査済証/有●以前喫茶店(現在閉店)●仲介 28105-035072

神戸高速「新開地」駅 徒歩3分  
収益一棟 / 兵庫区福原町



価格 **3億** 円  
【不動産の概要】●交通/高速「新開地」駅徒歩3分●所在地/神戸市兵庫区福原町●土地面積(公簿)/131.62㎡(約39.81坪)●建物面積/765.39㎡(約231.53坪)●構造/鉄骨造陸屋根地上10階建●間取り/1LDK×8戸、1K×15戸●土地の権利/所有権●築年月/2008年(平成20年)2月●私道負担/無●接道/西側・幅員約20m公道に間口約9.3m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/防火地域/駐車場整備地区●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/600%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/賃貸中●検査済証/有●仲介 28105-035523