

1976年創業 不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

賃貸不動産・売却不動産募集中!!

～日住サービス三宮営業部相談窓口まで～

三宮センター街東口の三井住友銀行三宮支店が入っているビルの4階(入口は南側)にて、お待ち申し上げます。



2018年度
新入社員
ご紹介

皆様のお役に立つよう
「新戦力」で頑張ります

～只今、本社で研修中です～

※新卒採用・キャリア採用に関する情報は、当社H.P.の採用情報をご覧くださいませ。

不動産査定のご依頼は... 日住サービスホームページからでも可能です!!

スマホ又は、パソコンから簡単入力



WEBでの簡易査定をご希望の場合には...

当社ホームページ「2110.jp」または「日住」検索
→「売りたい」または「貸したい」の「無料査定」をクリック
→(「個人情報のお取り扱い」をご了承のうえで)
→「個人情報の取り扱いに同意する」をクリック
→「お問い合わせ内容」から以下ご入力くださいませ。

2110.jp 検索
または
日住 検索

※まずは相場のみをお知りになりたいというお客様には、メールにて簡易査定書をお送りいたします。

下記フリーダイヤル・FAX番号でも受け付けております。

貸そうかな? 売ろうかな? 借主・買主同時募集可!!

とお悩みの際には... **賃貸 売買 W査定!!**

賃貸にするか売却するかをご決断してから営業活動を行うのではなく、成約優先にてお客様のご所有不動産のご活用を全力でサポートします。お気軽にお尋ねください。

JR「摩耶」駅 徒歩2分

マンション/アベルティ灘

即日案内会実施!!
21日(土)・22日(日)
10:00~17:00
まずはお電話を!!

3,780万円の返済例
(ボーナス払い無) 月々 **約10.11万円**

価格 **3,780** 万円

★2018年1月リフォーム済
(工事概要)システムバス入替、浴室乾燥機
・洋室フローリング・ビルトインコンロ
・給湯器・シャワートイレ・スイッチ等交換
・内装全般クリーニング他

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市灘区灘南通5丁目 ●専有面積(壁芯)/86.10㎡(約26.04坪) ●バルコニー/約39.09㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/7階部分 ●間取り/2LDK+納戸 ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/578.33㎡(約174坪) 持ち分: 160702分の8610 ●築年月/1999年(平成11年)7月 ●用途地域/近隣商業地域、第二種住居地域 ●月額管理費/17,050円 ●月額修繕積立金/17,000円 ●管理形態/全部委託(管理人巡回) ●現況/空き家 ●引渡し/相談 ●検査済証/有 ●ルーフバルコニー-10.69㎡ 月額使用料300円 ●売主 28102-040262

JR「摂津本山」駅 徒歩11分

店舗/東灘区魚崎北町5丁目

◇2010年築の2階建店舗
◇飲食店の居抜き物件

◇**2,180** 万円
売買価格

◇**12.96** 万円
月額賃料

◇**2,180** 万円
売買価格

◇**12.96** 万円
月額賃料

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市東灘区魚崎北町5丁目 ●土地面積(公簿)/40.14㎡(約12.14坪) ●建物面積/48.30㎡(約14.61坪) ●構造/木造地上2階建 ●築年月/2010年(平成22年)9月 ●接道/北側・幅員約10m公道に間口約5m接面 ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●法令上の制限/準防火地域/第5種高度地区 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気・都市ガス・上水道有 ●現況/空き家 ●仲介



三宮営業部 TEL 078-391-2541 FAX 078-331-0119

フリーダイヤル **0120-782-541**

WEB査定 2110.jp 検索

③



国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒650-0021 神戸市中央区三宮町1丁目5-1 銀泉三宮ビル4階
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日 yoshiteru-tanaka@nichiju.co.jp

●掲載の返済例・日住サービス提携ローン(都市銀行の場合)・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用) いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月15日現在)