

ご売却不動産大募集



日住サービスは、昭和51年1月に開業し今年で創業41年を迎えました。長年培ったノウハウを最大限に活かし、どこよりも安全、確実な不動産取引を全力でサポート致します。

日住サービスが
買取り
もいたします
(市場性勘案)

平成29年1月1日～10月31日まで
神戸市内にて売買・賃貸・改装

3970件ご成約!!

のお手伝いをさせていただきました。



「三宮営業部」は、三宮センター街の東入口側三井住友銀行の4階にあり、アクセスの良さでお客様から大変好評を頂いております。不動産売却に関するご相談は、下記フリーダイヤル担当:庄(ショウ)までお気軽にお問い合わせ下さい。



スタッフ一同ご来店・ご相談お待ちしております。

まずは無料査定させていただきます。不動産のご売却は日住サービスにお任せ下さい

地下鉄「湊川公園」駅 徒歩1分 店舗付住宅 / 上沢通1丁目



価格 **7,500** 万円

- ☆鉄筋コンクリート造4階建
- ☆平成12年9月建築
- ☆店舗付住宅 5LDK+店舗
- ☆地下鉄「湊川公園」駅徒歩1分
- ☆神鉄「湊川」駅徒歩1分
- ☆ファミリーマート約15m
- ☆湊川商店街約150m



【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区上沢通1丁目●土地面積(公簿)/82.48㎡(約24.95坪)●建物面積/237.93㎡(約71.97坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建●土地の権利/所有権●築年月/2000年(平成12年)9月●私道負担/無●接道/南側・幅員約36m公道に間口約4.1m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/防火地域/駐車場整備地区●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/600%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●検査済証/有●以前喫茶シルバー(現在閉店)●仲介

28105-035072

JR「神戸」駅 徒歩5分 オーナーチェンジビル / 橋通2丁目



価格 **1億5,980** 万円

- ☆平成20年12月建築です。
- ☆検査済証有。自社ビルに如何
- ☆神戸地方裁判所迄約160m
- ☆3WAYアクセス可能
- JR神戸線神戸駅徒歩5分
- 神戸市営地下鉄大倉山駅徒歩5分
- 神戸高速線高速神戸駅徒歩3分



【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区橋通2丁目●土地面積(公簿)/109.48㎡(約33.11坪)別私道15.97㎡●建物面積/431.01㎡(約130.38坪)●構造/鉄骨造地上6階建●土地の権利/所有権●築年月/2008年(平成20年)12月●接道/南西側・幅員約11.6m公道/南東側・幅員約2.7m公道●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/防火地域/第8種高度地区●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●設備/都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●1階店舗部分は所有者が整骨院として使用中。5階、6階はメゾネットタイプの住宅です。所有者が使用しています。退去して引渡しとなります。●仲介

28110-041488



三宮営業部 TEL 078-391-2541 FAX 078-331-0119



●広告有効期限は、平成29年11月19日●掲載物件の概要は、平成29年11月13日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

フリーダイヤル **0120-782-541**

日住サービス三宮営業部は、そごう国際会館の向い。三宮センター街入口三井住友銀行が入っているビルの4階です(ビルの入口は、南側にございます)

