

地下鉄「新神戸」駅 徒歩2分

マンション/ジークレフ新神戸タワー



価格 **2,980** 万円

- ☆コンシェルジュサービス
- ☆24時間有人管理
- ☆オートロック・オール電化
- ☆ペット飼育可(規約制限あり)
- ☆42階建の17階部分・角部屋
- ☆平成29年7月改装済
- ☆温水洗浄便座交換・クロス交換

【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区熊内町7丁目●専有面積(壁芯)/50.62㎡(約15.31坪)●バルコニー/約10.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上42階建地下1階建/17階部分●間取り/1LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2801.85㎡(約847坪)持ち分:2288909分の5062●築年月/2009年(平成21年)6月●用途地域/商業地域●月額管理費/11,650円●月額修繕積立金/5,580円●月額駐車場/18,000円(11月4日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28110-041693

ローン減税適用



地下鉄「新神戸」駅 徒歩12分

マンション/熊内台セントポリア



価格 **1,680** 万円  
1680万円の返済例  
ボーナス払いなし  
月々 **約4.6** 万円

- 平成29年2月リフォーム済
  - システムキッチン・バス・洗面台
  - ☆1階部分、壁芯84.51㎡
  - ☆南向き、陽当り・眺望良好
  - ☆敷地内公園あり☆駐車場空き有
- 16,000円~19,000円 28110-040835



【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区葺合町字嶺山●専有面積(壁芯)/84.51㎡(約25.56坪)●バルコニー/約8.08㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上16階建/1階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1976年(昭和51年)3月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/14,500円●月額修繕積立金/9,010円●月額駐車場/16,000円~19,000円(11月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「新神戸」駅 徒歩11分

マンション/ブルックス神戸



価格 **5,380** 万円  
5380万円の返済例  
ボーナス払いなし  
月々 **約14.7** 万円

- ☆9階建6階部分・101.97㎡
- 分譲駐車場権利付(管理費3,500円/月)
- ☆陽当り・眺望良好
- ☆平成29年6月改装済
- 水廻一式交換、給湯器交換、
- 全室・廊下カッパ貼替・70-リッパ張替他
- ウオークインクローズット設置



【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区中尾町●専有面積(壁芯)/101.97㎡(約30.84坪)●バルコニー/約16.53㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建地下1階建/6階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1988年(昭和63年)10月●用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域●月額管理費/14,500円●月額修繕積立金/15,300円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●仲介 28110-041601

阪急「春日野道」駅 徒歩8分

マンション/ジークレフ神戸山の手野崎館



価格 **4,390** 万円

- ☆3階部分東南角部屋
- ☆平成19年10月築
- ☆ミストサウナ付1620浴室
- ☆LDにガス温水式床暖房2ヶ所
- ☆ペット飼育可!(管理規約制限有)
- ☆段差の無いフルフラット設計!
- ☆トランクルーム0.51㎡有り。

【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区野崎通6丁目●専有面積(壁芯)/95.32㎡(約28.83坪)●バルコニー/約7.06㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建地下1階建/3階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1511.53㎡(約457坪)持ち分:323323分の9532●築年月/2007年(平成19年)10月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/11,060円●月額修繕積立金/8,050円●月額駐車場/16,000円(11月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●バイク置場月額使用料600円。※駐車場及び駐輪場等の空き状況は、都度確認を要す。●仲介 28110-041709

ローン減税適用

4390万円の返済例

ボーナス払いなし  
月々 **約12** 万円



JR「三ノ宮」駅 徒歩4分

シテイタワー神戸三宮



【不動産の概要】●管理費・共益/30,000円●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●普通借家/2年●所在地/神戸市中央区旭通4丁目●面積/約43.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上54階建地下1階建/15階部分●築年月/2013年(平成25年)1月●管理形態/全部委託(管理人常駐)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要/契約時に初回保証料月額賃料総額の40%(保証人有)。以降1年毎に更新保証料1万円(保証人有)。●設備/システムキッチン・オール電化・TVモニター付インターホン●現況/居住中●入居予定日/相談●検査済証/有●11月末退去予定●仲介 28110A011487

JR「三ノ宮」駅 徒歩8分

ルネ神戸磯上通



【不動産の概要】●保証金/16万円●礼金/32万円●普通借家/2年●所在地/神戸市中央区磯上通3丁目●面積/約76.65㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建/5階部分●築年月/2006年(平成18年)2月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要/契約時に初回保証料64000円(保証人有)以降1年毎に更新保証料1万円。賃料、共益費以外に月額支払額が発生する場合は、保証料は変わることがあります。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/居住中●入居予定日/2017年12月中旬11月末退去●検査済証/有●仲介 28110A011562

日住サービスはヴィッセル神戸のオフィシャルスポンサーです。

日住サービス 三宮営業部 フリーダイヤル 0120-782-541

