

阪急「王子公園」駅 徒歩14分
新築一戸建 / **青谷町4丁目**

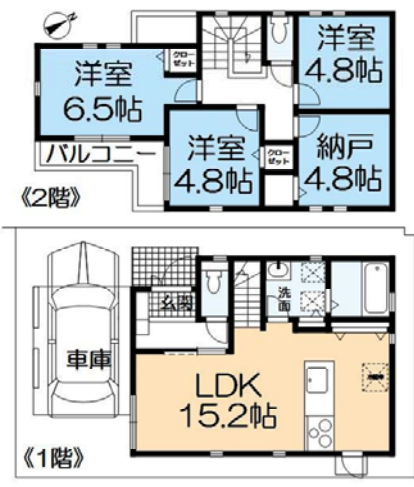
ローン減税適用
 フラット35適合

イメージパース



価格 **3,640** 万円

- ◆94.20㎡の3LDK+納戸 ゆったりとした間取り
- ◆2018年1月下旬完成予定
- ◆リビングには床暖房設置
- ◆長期優良住宅
- ◆平成25年度省エネ基準をクリア
- ◆設備延長保証(5年) ◆準耐火構造



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市灘区青谷町4丁目 ●土地面積(公簿)/78.01㎡別私道約1.3㎡ ●建物面積/94.20㎡ ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK+納戸 ●土地の権利/所有権 ●築年月/2017年12月完成予定 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●現況/未完成 ●引渡し/2018年1月下旬 ●建築確認/第トラス17-1324号 ●建物延床面積には車庫部分(9.96㎡)を含みます。セットバック部分約0.04㎡ ◆長期優良住宅(耐震等級2、省エネルギー対策等級4) ●売主

28102-040221

J R「六甲道」駅 徒歩5分
一戸建 / **永手町1丁目**



- ◎JR六甲道駅徒歩5分の立地
- ◎5LDK、136.63㎡
- ◎近隣に生活施設充実
- ◎土地約66坪・カースペース2台
- ◎お庭が広く家庭菜園楽しめます
- ◎高羽小学校まで約800m
- ◎鷹匠中学校まで約450m

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市灘区永手町1丁目 ●土地面積(公簿)/219.29㎡(約66.33坪) ●建物面積/136.63㎡(約41.33坪) ●構造/木造2階建 ●間取り/5LDK ●土地の権利/所有権 ●築年月/1997年(平成9年)10月 ●私道負担/無 ●接道/南側・幅員約6m公道に間口約3m接面 ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/空き家 ●仲介

28102-040313

阪急「王子公園」駅 徒歩7分
一戸建 / **倉石通2丁目**



価格 **3,280** 万円

- ★阪急「王子公園」駅徒歩7分
- ★カースペース有!
- ★平成29年12月リフォーム完了
- ★南向き、陽当たり良好
- ★平成9年6月建築



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市灘区倉石通2丁目 ●土地面積(約)/60.55㎡(約18.31坪)(含私道1.67㎡) ●建物面積/88.79㎡(約26.85坪) ●構造/鉄骨造3階建 ●間取り/4DK ●土地の権利/所有権 ●築年月/1997年(平成9年)6月 ●接道/南側・幅員約3.3m私道 ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●法令上の制限/防火地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/400% ●仲介

28102-040389

阪急「六甲」駅/徒歩13分
賃貸マンション / **リバーサイドパーク**

- ★高羽小学校まで約650m
 - ★鷹匠中学校まで約270m
 - ★平成28年12月、洗面所システムキッチン、温水洗浄便座交換
- 3LDK

不動産の概要 ●共益費/7,000円 ●礼金/21.6万円 ●普通借家/2年 ●所在地/神戸市灘区楠丘町1丁目 ●面積/約67.77㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造5階建/5階部分 ●築年月/1997年2月 ●管理状況/日住サービス ●火災保険料/20,000円(2年間) ●保証会社加入要/初回保証料、総賃料の50%、更新保証料1万円/年 ●設備/オートロック、エレベーター、クローゼット、シャワー付 ●現況/空室 ●引渡し/即日 ●貸主

28102A013229

日住サービスで、一緒に働きませんか?
ポスティングスタッフ募集!
 不動産にご興味のある方、**歓迎!**

仕事内容

- 広告物のポスティング
- 空家情報の収集

業務請負

- 1枚2円~4円
- チラシ配布の反響による成果に別途奨励金制度有

“自分のペースで働ける”
 この仕事が
 とても便利!

◎運動ついでに
 ◎散歩のついでに
 ◎空き時間を活用
 詳しくは下記まで
フリーダイヤル
 0120-854-717

人生経験が大変役立ち、
 地域社会にも
 貢献出来ます。