

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

阪急「芦屋川」駅 徒歩10分  
マンション / 芦屋グランドハイツ

初広告 価格 **2,680** 万円

2LDK

LDK 約27帖

洋室 約14帖

洋室 約13帖

7F

6F

- ◆最上階のメゾネット
- ◆建築士のプランによるデザイナーズ改装  
◇床は全室無垢材使用
- ◆LDK床・階段にも採光有
- ◆六甲山系～芦屋川～海の眺望

【不動産の概要】 ●所在地／芦屋市山手町 ●専有面積(壁芯)／117.09㎡ ●構造／鉄筋コンクリート造地上7階建／6・7階部分 ●間取り／2LDK ●土地の権利／所有権(非敷地権) ●敷地総面積／2819.33㎡(約852坪)、持ち分：1万分の182 ●築年月／1966年(昭和41年)5月 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●月額管理費／17,840円 ●月額修繕積立金／17,990円 ●給湯基本料／月額978円 ●管理形態／全部委託(管理人日勤) ●現況／空家 ●引渡し／相談 28206-040518

JR「芦屋」駅 徒歩15分  
マンション / グリーンエクセル翠ヶ丘

価格 **2,960** 万円

3LDK

☆地下平面駐車場空有 (月額使用料：19,000円)

☆外観タイル貼

☆オートロック

眺望

洋室 約7.7帖

洋室 約7.6帖

LDK 約16.6帖

和室 約6帖

バルコニー

28206-040476

【不動産の概要】 ●所在地／芦屋市翠ヶ丘町 ●専有面積(壁芯)／99.88㎡ ●バルコニー／約12.06㎡ ●構造／鉄筋コンクリート造地上5階建地下1階建／4階部分 ●間取り／3LDK ●土地の権利／所有権 ●築年月／昭和63年8月 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費／29,500円 ●月額修繕積立金／19,510円 ●管理形態／全部委託(管理人日勤) ●現況／居住中 ●引渡し／相談 ●仲介

JR「芦屋」駅 徒歩16分  
一戸建 / 芦屋市東山町

価格 **4,700** 万円

◆カーポート1台駐車可

◆いかりスーパー約350m

◆敷地 約46坪

◆北東・東南角地

北東・東南角地

和室 8帖

DK 約8帖

洋室 約6帖

洋室 約6帖

バルコニー

【不動産の概要】 ●所在地／芦屋市東山町 ●土地面積(公簿)／152.69㎡ ●建物面積／142.64㎡ ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／6DK(+K+納戸) ●土地の権利／所有権 ●築年月／平成3年5月 ●私道負担／無 ●接道／北東側・幅員約4.2m公道に間口約13.1m接面／南東側・幅員約4m公道に間口約10.4m接面 ●地目／宅地 ●法令上の制限／第2種高度地区／宅地造成規制法区域 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気・都市ガス・上水道・下水道 ●現況／居住中 ●引渡し／相談 ●検査済証／有 ●平成23年5月外壁・屋根塗装 ●引越先賃貸住宅未定の為、明渡し相談ください。 ●瑕疵担保免責 ●仲介 28206-040323

阪神「芦屋」駅 徒歩4分  
賃料 **9.0** 万円 / サウスパレス 芦屋

3LDK 分譲貸マンション

★分譲貸マンション

★5階東南角部屋・眺望良好

★阪神「打出」駅 徒歩4分

★平成30年 4月全室クロス張替

和室二部屋 畳表替え

洋室 約5.8帖

LDK 約10帖

バルコニー

28206A003016

【不動産の概要】 ●管理費・共益／5,000円 ●敷金／5万円 ●礼金／30万円 ●普通借家／2年 ●所在地／芦屋市南宮町 ●面積／約59.46㎡ ●構造／鉄筋コンクリート造地上6階建地下1階建／5階部分 ●築年月／平成9年11月 ●管理形態／全部委託(管理人日勤) ●火災保険加入要(会社指定有) ●現況／空き家 ●入居予定日／即時 ●仲介

JR「芦屋」駅 徒歩5分  
賃料 **18.5** 万円 / グラビスコート 芦屋

2LDK 分譲貸マンション

★分譲貸マンション

★LDK約22帖

★24時間換気システム

★オールフローリング

★ペット飼育相談可 (規約制限有)

洋室 約5.9帖

LDK 約22帖

洋室 約8.0帖

バルコニー

28206A004268

【不動産の概要】 ●敷金／2ヶ月 ●礼金／2ヶ月 ●普通借家／2年 ●所在地／芦屋市茶屋之町 ●面積／約80㎡ ●構造／鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階建／2階部分 ●築年月／平成16年3月 ●管理形態／全部委託(管理人日勤) ●火災保険加入要(会社指定有) ●保証会社加入要(会社指定有) ●(保証人有)契約時に74,000円(更新：10,000円/1年) ●現況／空き家 ●入居予定日／即時 ●喫煙者不可 ●仲介