


不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。

阪急「夙川」駅 徒歩5分

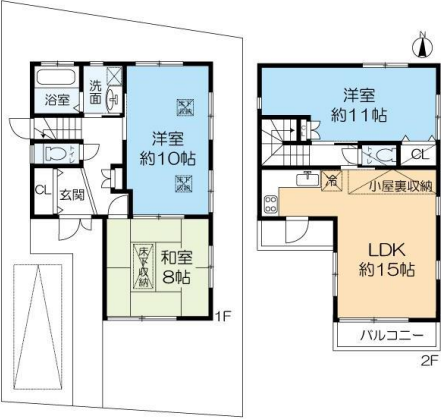
一戸建 / 久出ヶ谷町

価格 **7,380** 万円



前面道路

- 駐車場 2台スペース有
- 南向き・彩光・通風有



【不動産の概要】●所在地/西宮市久出ヶ谷町●土地面積(公簿)/120㎡(約36.29坪)●建物面積/95.86㎡(約28.99坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2000年(平成12年)4月●私道負担/無●接道/南側・公道に間口約8.5m接面●地目/宅地●法令上の制限/風致地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

阪急「苦楽園口」駅 徒歩7分

マンション / サンクタス夙川北名次町

価格 **4,098** 万円

ローン減税適用

- オール電化マンション
- ペット飼育可(規約制限有)
- 平成28年11月リフォーム済み
- ◎IHクッキングヒーター
- ◎食洗機・リビング床暖房点検済
- ◎浴室乾燥機点検済み






【不動産の概要】●所在地/西宮市北名次町●専有面積(壁芯)/79.42㎡(約24.02坪)●バルコニー/約11.43㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建地下1階建/3階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1131.97㎡(約342坪)持ち分:216430分の7942●築年月/2012年(平成24年)5月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/13,900円●月額修繕積立金/9,530円●月額駐車場/15,000円(11月14日空有)●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●■駐車場情報は平成28年11月12日現在■自治会費月額1000円(任意)●仲介

阪急「夙川」駅 徒歩6分

一戸建 / 雲井町

価格 **7,680** 万円




【不動産の概要】●所在地/西宮市雲井町●土地面積(公簿)/137.7㎡(約41.65坪)●建物面積/117.36㎡(約35.5坪)●構造/鉄骨造2階建●間取り/5LDK●土地の権利/所有権●築年月/1997年(平成9年)10月●私道負担/無●接道/北側・幅員約7m公道●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区/風致地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●別途占有面積:20.41㎡●占有権負担金:年額34272円(西宮市)●占有部分含む土地158.11㎡●リフォーム内容~キッチン交換、全室クロス張替、畳表替、外装塗装、屋根塗装、ハウスクリーニング●仲介

阪急「夙川」駅 徒歩6分

マンション / ワコーレ夙川ザ・ガーデンズ

価格 **5,300** 万円

ローン減税適用

- ★2WAY利用可
- ・阪急「夙川」駅 徒歩6分
- ・JR「さくら夙川」駅 徒歩7分
- ☆平成23年2月建築
- ★ペット飼育可(管理規約有)
- (犬猫類2匹まで)
- ☆和室琉球畳仕様
- ★ダストシュートサービス付き




【不動産の概要】●所在地/西宮市若松町●専有面積(壁芯)/80.4㎡(約24.32坪)●バルコニー/約16.02㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/3階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2011年(平成23年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/9,000円●月額修繕積立金/11,300円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/2017年12月下旬●仲介

阪急「夙川」駅 徒歩12分

マンション / シーアイマンション 夙川

価格 **1,598** 万円

即日内覧会開催中

平成28年11月改装済

キッチン・風呂・洗面・トイレ・建具

- ・畳・襖入替、フローリング・クロス
- ・CF・塗装工事、照明・家具付き




【不動産の概要】●所在地/西宮市満池谷町●専有面積(壁芯)/76.88㎡(約23.25坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1971年(昭和46年)9月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/9,900円●月額修繕積立金/19,080円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

阪急「夙川」駅 徒歩3分

賃料 **12** 万円 / 羽衣コーポ

4LDK 分譲貸マンション

- ◆温水洗浄便座・洗面台・TVモニター・キッチン流し台
- 2017年11月設置済み!
- ◆阪急夙川駅徒歩3分!




【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/3ヶ月●普通借家/2年●所在地/西宮市羽衣町●面積/約80㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/2階部分●築年月/1973年(昭和48年)10月●管理形態/自主管理(●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要/契約時に初回保証料48,000円(保証人有)または88,000円(保証人無)。以降1年毎に更新保証料1万円(保証人有、無共)。賃料、共益費以外に月額支払額が発生する場合は、保証料は変わることがあります。●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介