

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

阪急「宝塚南口」駅 徒歩8分 マンション/ジオタワー宝塚WEST



価格 **4,980** 万円

- オール電化マンション■17階部分・眺望良好
- ペット飼育可(規約制限有)
- ゆとりのLDK約24.3帖
- 約10.8mの南向きワイドバルコニー

【不動産の概要】●所在地/宝塚市武庫川町●専有面積(壁芯)/94.76㎡(約28.66坪)●バルコニー/約20.69㎡
●構造/鉄筋コンクリート造地上33階建/17階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/14056.48㎡(約4252坪)持ち分:4972544分の9476●築年月/2009年(平成21年)12月●用途地域/商業地域●月額管理費/16,800円●月額修繕積立金/15,160円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/居住中●引渡し/相談
■アルコブ:1.32㎡■自治会費月額100円要●仲介28214-046875

ローン減税適用
フラット35適合



阪急「宝塚南口」駅 徒歩4分 新築一戸建/南口2丁目

価格 **4,280** 万円

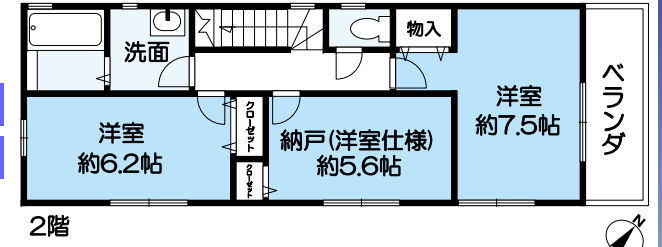


ローン減税適用
フラット35適合

イメージパース

【不動産の概要】●所在地/宝塚市南口2丁目●土地面積(公簿)/106.6㎡(約32.24坪)(含私道10.96㎡)●建物面積/98.4㎡(約29.76坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)4月完成予定●接道/北東側・幅員約3.8m私道に間口約5.4m接面(位置指定無)●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域、近隣商業地域●建ぺい率/60%/80%●容積率/200%/200%●現況/未完成●引渡し/2018年4月中旬●建築確認/第H29SHC125218号・平成29年12月21日●仲介 28214-046943

- 阪急今津線宝塚南口駅 徒歩4分♪
- 3LDK+納戸(洋室仕様)♪



阪急「逆瀬川」駅 徒歩12分 マンション/サンハイツ逆瀬川

初
告
告

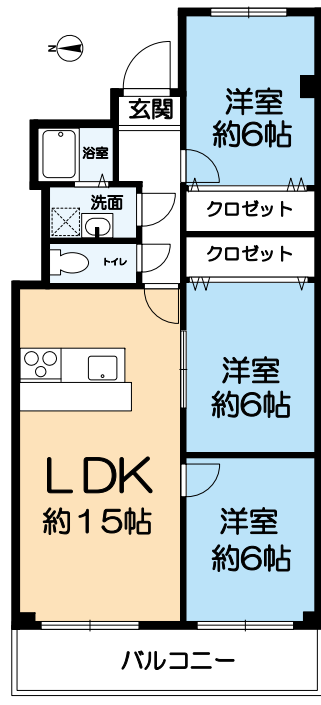


価格 **1,798** 万円

◆平成30年3月リフォーム完了済◆

- 【設備工事】
- ・システムキッチン、ユニットバス、洗面台、給湯器、インターホン、ウォシュレット、照明器具交換
- 【大工工事】
- ・全室建具交換、フローリング張替、収納内造作
- 【内装工事】
- ・クロス、フロアタイル、CF貼替・塗装工事
- 【その他工事】
- ・ハウスクリーニング・コンセント交換

【不動産の概要】●所在地/宝塚市伊志志4丁目●専有面積(壁芯)/77.39㎡(約23.41坪)●バルコニー/約9.09㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/6階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/7578.54㎡(約2292坪)、持ち分:1402763分の7449●築年月/1980年(昭和55年)3月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/6,480円●月額修繕積立金/9,360円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介 28214-047093

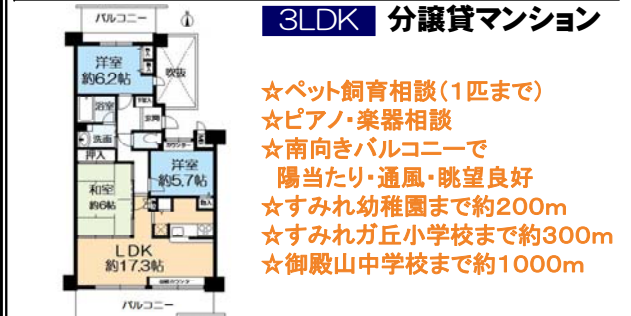


阪急「宝塚」駅 徒歩3分 賃料 **13.5** 万円/花のみち1番館



【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●定期借家/3年●所在地/宝塚市栄町1丁目●面積/約80.31㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建地下2階建/12階部分●築年月/2000年(平成12年)9月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要/保証人有)契約時に賃料、共益費の合計の50%、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・T.Vモニター付インターホン・オートロック●現況/空き家●入居予定日/即時●喫煙者不可●仲介 28214A009600

阪急「宝塚」駅 バス乗車10分「すみれガ丘1丁目」 バス停から 徒歩2分 賃料 **9** 万円/ラ・ビスタ宝塚 サウステラス2番館



【不動産の概要】●敷金/10万円●礼金/40万円●普通借家/2年●所在地/宝塚市すみれガ丘1丁目●面積/約79.57㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/8階部分●築年月/1990年(平成2年)2月●月額駐車場/7,500円(3月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/保証人有)契約時に賃料、共益費、駐車場代の合計の50%、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。機●現況/空き家●入居予定日/2018年3月下旬●仲介 28214A009586