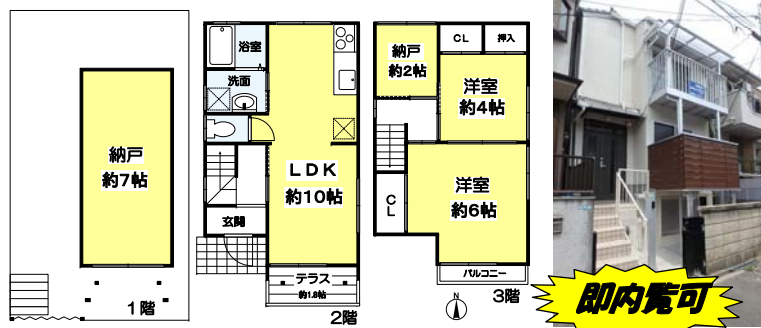


JR「甲子園口」駅 徒歩3分
甲子園口2丁目



☆平成29年5月、キッチン・浴槽
 トイレ・バルコニー取替え
 テラス取付、一部サッシ取替え他
 内装リフォーム済み
 ☆南向き・陽当り良好
 ☆JR「甲子園口」駅まで徒歩3分

2180万円 借入で、
 月々約 **5.9** 万円 (ボーナス支払無)
 価格 **2,180** 万円

【不動産の概要】●所在地/西宮市甲子園口2丁目●土地面積(公簿)/43.2㎡(約13.06坪)別私道約2.16㎡
 ●建物面積/62.34㎡(約18.85坪)●構造/木造3階建●間取り/2LDK+2納戸●土地の権利/所有権
 ●築年月/1979年(昭和54年)2月●接道/南側・幅員約3m私道に間口約4.7m接面●地目/宅地
 ●地勢/平坦●法令上の制限/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談
 ●検査済証/無●甲子園口地区地区計画●仲介

即内覧可

日住サービスで、一緒に働きませんか?
ポスティングスタッフ募集!

不動産にご興味のある方、歓迎!

「自分のペースで働ける」
 この仕事が
 とても気に入ってます!

私は主婦なので、子供が学校に行っている間だけの仕事を探していました。日住サービスのエリアパートナーは、「時間の指定がなく、週に3~4日、数時間でOK」が魅力的で、平日でも休日でもいつでもいいという気が気に入りました。
 休暇を有効に使って、家計を助けられるお仕事です。

人生経験が大変役立ち、
 地域社会にも
 貢献できます。

退職したものの、働く気力と体力はありました。偶然日に留った仕事の日住サービスのエリアパートナー、不動産に興味はありましたが、一番考えた理由は、「空き家が目立ち始めた街の地域活性化」に貢献できること。
 見知らぬ人との出会い、ご縁を大切に、頑張っています。あなたも一緒に働きませんか?

【仕事内容】
 ■ 広告物のポスティング
 ■ 空き家情報の収集

【業務請負】
 ■ 1枚2円~4円
 ■ チラシ配布の反響による成果に別途奨励金制度有

（個人情報のお取り扱いについて）ご提供頂きました個人情報は、不動産情報及び関連サービスを提供するために利用させて頂きます。尚、ご本人様からのお申し出がございましたら、サービス提供を停止します。詳しくは弊社ホームページ個人情報保護方針をご覧ください。

JR「甲子園口」駅 徒歩13分
マンション エコライフ甲子園



☆平成30年2月
 室内リフォーム済み
 ・全居室の壁クロス貼替
 ・LDK、洋室のフローリング張替
 ・和室の畳表替、襖貼替
 ・温水洗浄便座交換
 ・キッチンコンロ交換 他

即内覧可
 価格 **1,780** 万円



【不動産の概要】●所在地/西宮市瓦林町●専有面積(内法)/68.04㎡(約20.58坪)●バルコニー/約10.55㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上3階建/2階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1981年(昭和56年)9月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/12,250円●月額修繕積立金/10,210円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

JR「甲子園口」駅 徒歩6分
甲子園口 スカイハイツ



分譲貸マンション
3LDK
 賃料 **10** 万円

分譲マンション(管理人常駐)
 ★JR甲子園口駅徒歩6分
 ★陽当たり・通風良好・眺望良好!

【不動産の概要】●管理費・共益/10,000円●敷金/1ヶ月●礼金/25万円●普通借家/2年●所在地/西宮市甲子園口4丁目●面積/約71.12㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/6階部分●築年月/1973年(昭和48年)6月●管理形態/自主管理(管理人常駐)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要/(保証人有)契約時に48,000円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料、共益費以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン●現況/空き家●入居予定日/即時●管理が行き届いてます(管理人常駐です)。2面バルコニー●仲介

JR「甲子園口」駅 徒歩2分
カルティエ 甲子園口



分譲貸マンション
3LDK
 賃料 **10.8** 万円

◆オートロック、防犯カメラあり♪
 ◆屋根あり駐輪場完備
 ◆コープまで約30m♪
 ◆南向きにつき陽当たり良好♪
 ◆敷地内駐車場空きあります!
 ※機械式月額15000円

■平成30年3月
 リフォーム済
即内覧可能です

・システムキッチン入替・洗面台入替・クロス張替等

【不動産の概要】●管理費・共益/8,000円●敷金/10万円●礼金/25万円●普通借家/2年●所在地/西宮市二見町●面積/約65㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/8階部分●築年月/1998年(平成10年)2月●月額駐車場/15,000円(3月12日空有)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料、共益費、駐車場代等の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/対面型システムキッチン・オートロック●現況/空き家●入居予定日/2018年3月中旬●陽当たり良好、買物便利(マンション前コープ有)ピアノ持込不可光ファイバー。保証会社加入要。●仲介