

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

阪急「西宮北口」駅 徒歩3分
マンション / グリッター西宮北口

価格
3,380 万円

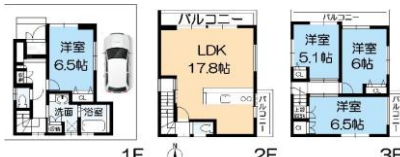


■東側は駐車場のため
気持ちのいい朝日が差し込みます■フルフラット設計
■収納スペースたっぷり■LDK約14.4帖

【不動産の概要】
●所在地/西宮市南昭和町●専有面積(壁芯)/68.07㎡(約20.59坪)●バルコニー/約9.3㎡
●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建/3階部分●間取り/1LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/1458.21㎡(約441坪)、持ち分:1000000分の26925●築年月/1998年(平成10年)3月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/11,560円
●月額修繕積立金/4,600円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

阪急「西宮北口」駅 徒歩11分
新築一戸建 / 大畑町

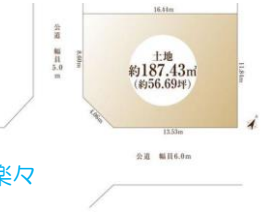
価格
4,980 万円



■ハイルーフ車一台駐車可能■前面道路約6M、東側通路約4M
角地風で車庫入れも楽々■延床面積97.55㎡、4LDK
■LDK17.8帖、対面キッチン仕様■公園まで約40M
■阪急西宮北口駅まで約850M
【不動産の概要】
●所在地/西宮市大畑町●土地面積(公簿)/58.57㎡(約17.71坪)別荘地82.21㎡●建物面積/97.55㎡(約29.5坪)●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)4月完成予定●接道/北側・幅員約6m公道に開口約7.4m接面●法令上の制限/第3種高度地区/地区計画●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/2017年4月下旬●建築確認/J17-20515●大畑地区計画●仲介

阪急「夙川」駅 徒歩11分
売土地 / 木津山町

価格
9,900 万円



■建築条件無し
■南西角地 約56.6坪
■阪急夙川駅 徒歩11分
■前面道路 約6mで駐車も楽々
【不動産の概要】
●所在地/西宮市木津山町●面積(公簿)/187.43㎡(約56.69坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/南東側・幅員約6m公道に開口約13.5m接面/南西側・幅員約5.8m公道に開口約8.6m接面●地目/宅地●地勢/傾斜地●法令上の制限/第一種高度地区/第三種風致地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/100%●建築条件無し●設備/都市ガス(引込み:有り)・上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り)●現況/更地●引渡し/相談●仲介

阪急「門戸厄神」駅 徒歩6分
マンション / プランヴェール西宮門戸

価格
4,280 万円



■平成29年12月リフォーム済み
■甲東小学校まで徒歩9分
■三方開放角部屋
■ペット飼育可(管理規約有)
■専有面積95.22㎡の4LDK
【不動産の概要】
●所在地/西宮市門戸岡町
●専有面積(壁芯)/95.22㎡(約28.8坪)
●バルコニー/約35.79㎡
●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建地下1階建/2階部分
●間取り/4LDK●土地の権利/所有権
●敷地総面積/4798.79㎡(約1451坪)、
持ち分:839232分の9522●築年月/1997年(平成9年)7月
●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/12,400円
●月額修繕積立金/11,420円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家
●引渡し/即時●検査済証/有●売主

JR「甲子園口」駅 徒歩7分
マンション / ガーデンヒルズ甲子園口

価格
4,490 万円



■対面式システムキッチン
■LDに床暖房
■浴室サウナ付浴室暖房乾燥機
■スーパーマンダイ迄約428m
■瓦林小学校迄約687m
■ペット飼育可(規約制限有)
【不動産の概要】
●所在地/西宮市熊野町
●専有面積(壁芯)/79.52㎡(約24.05坪)
●バルコニー/約12.92㎡
●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/6階部分
●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権
●敷地総面積/7836.67㎡(約2370坪)、持ち分:1513873分の7952●築年月/2007年(平成19年)1月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/7,700円●月額修繕積立金/13,520円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●ペット飼育可(規約有り)その他月額費用内訳ガス漏れ警報器等更新料月額250円大規模修繕予定あり(平成30年9月予定)●仲介

阪急「門戸厄神」駅 徒歩15分
ステイツ / 西宮甲東園

賃料 **9.5** 万円



■分譲貸し!
■陽当たり良好で明るいお部屋です
■オートロック・エレベーター
■システムキッチン・温水洗浄便座
■シャンプードレッサー……etc.
■定期借家契約5年
【不動産の概要】
●敷金/1ヶ月●礼金/18万円●定期借家/5年●所在地/西宮市種ノ町1丁目
●面積/約65.23㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/3階部分●築年月/1994年(平成6年)9月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要●20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/初回保証料:保証人あり48,000円、保証人なし88,000円、1年毎更新:10,000円●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/空き家●入居予定日/即時●303号室●仲介

阪急「西宮北口」駅 徒歩7分
賃料 **16.5** 万円 / ジオ西宮北口 ザ・ソフィア



■新築の分譲貸しです
■阪急『西宮北口』駅徒歩7分
■阪急西宮「ガーデンズ」まで徒歩3分
【不動産の概要】
●敷金/16.5万円●礼金/49.5万円●普通借家/2年●所在地/西宮市田代町
●面積/約63.95㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/1階部分
●築年月/2018年(平成30年)2月完成予定●火災保険加入要●保証会社加入要/(保証人有)契約時に賃料の40%、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合賃料以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/未完成●入居予定日/2018年3月中旬●※自転車置場1台分付●仲介