

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

阪急「門戸厄神」駅 徒歩6分
マンション / プランヴェール西宮門戸

価格
4,280万円



2017年12月リフォーム済み
ユニットバス、キッチン、トイレ、洗面化粧台、シューズボックス入替
全室壁クロス・天井クロス張替など
4LDK (専有面積95.22㎡)



ローン
減税適用



【不動産の概要】

- 所在地 / 西宮市門戸岡田町
- 専有面積(壁芯) / 95.22㎡(約28.8坪) ●バルコニー / 約35.79㎡
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建地下1階建 / 2階部分 ●間取り / 4LDK ●土地の権利 / 所有権
- 敷地総面積 / 4798.79㎡(約1451坪)、持ち分: 839232分の9522
- 築年月 / 1997年(平成9年)7月 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 月額管理費 / 12,400円 ●月額修繕積立金 / 11,420円 ●管理形態 / 全部委託(管理人日勤)
- 現況 / 空き家 ●引渡し / 即時 ●検査済証 / 有 ●売主

阪急「門戸厄神」駅 徒歩2分
マンション / ローレルコート門戸厄神

価格
4,580万円



- 1階部分南向き
- 平成26年2月築
- リビング床暖房あり



ローン
減税適用



【不動産の概要】

- 所在地 / 西宮市下大市東町 ●専有面積(壁芯) / 70.22㎡(約21.24坪) ●バルコニー / 約10.53㎡
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上5階建 / 1階部分 ●間取り / 3LDK ●土地の権利 / 所有権
- 敷地総面積 / 3686.06㎡(約1115坪)、持ち分: 635904分の7022
- 築年月 / 2014年(平成26年)2月 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域、準住居地域
- 月額管理費 / 10,180円 ●月額修繕積立金 / 6,420円 ●管理形態 / 全部委託(管理人日勤)
- 現況 / 空き家 ●引渡し / 相談 ●仲介

JR「甲子園口」駅 徒歩7分
マンション / ガーデンヒルズ甲子園口

価格
4,680万円



- 瓦林小学校迄約687m
- 瓦木中学校迄約1520m
- ペット飼育可(規約制限有)



ローン
減税適用



【不動産の概要】

- 所在地 / 西宮市熊野町 ●専有面積(壁芯) / 79.52㎡(約24.05坪) ●バルコニー / 約12.92㎡
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建 / 6階部分 ●間取り / 3LDK+納戸 ●土地の権利 / 所有権
- 敷地総面積 / 7836.67㎡(約2370坪)、持ち分: 1513873分の7952 ●築年月 / 2007年(平成19年)1月
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費 / 7,700円 ●月額修繕積立金 / 13,520円
- 管理形態 / 全部委託(管理人日勤) ●現況 / 空き家 ●引渡し / 相談
- ペット飼育可(規約有り) その他月額費用内訳ガス漏れ警報器等更新料月額250円、大規模修繕予定あり(平成30年9月予定) ●仲介

阪急「門戸厄神」駅 徒歩15分
賃料 **9.5**万円 / ステイツ西宮甲東園



- 分譲貸し!
- 陽当たり良好で明るいお部屋です。
- オートロック・エレベーター
- システムキッチン・温水洗浄便座
- シャンプードレッサー...etc.
- 定期借家5年



【不動産の概要】

- 敷金 / 1ヶ月 ●礼金 / 18万円 ●定期借家 / 5年
- 所在地 / 西宮市種 / 口1丁目 ●面積 / 約65.23㎡
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建 / 3階部分 ●築年月 / 1994年(平成6年)9月
- 管理形態 / 全部委託(管理人日勤) ●火災保険加入要 / 20,000円(2年間)
- 保証会社加入要(会社指定有) / 初回保証料: 保証人あり48,000円、保証人なし88,000円、1年毎更新: 10,000円
- 設備 / システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機
- 現況 / 空き家 ●入居予定日 / 即時 ●仲介

阪急「西宮北口」駅 徒歩6分
賃料 **12.5**万円 / 阪急西宮マンション



- 分譲貸し!
- 3LDKのファミリータイプ
- オートロック・エレベーター
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン・温水洗浄便座
- 南向きで陽当たり良好!



【不動産の概要】

- 管理費・共益 / 15,000円 ●敷金 / 20万円 ●礼金 / 40万円 ●普通借家 / 2年
- 所在地 / 西宮市南昭和町 ●面積 / 約67.77㎡
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建地下1階建 / 4階部分
- 築年月 / 1998年(平成10年)8月 ●管理形態 / 全部委託(管理人日勤)
- 火災保険加入要 ●保証会社加入要(会社指定有) / 契約時に初回保証料58000円(保証人有)または108000円(保証人無)。以降1年毎に更新保証料1万円(保証人有、無共)
- 設備 / システムキッチン・オートロック・防犯カメラ
- 現況 / 空き家 ●入居予定日 / 即時 ●※エアコン・照明器具・温水洗浄便座は貸主による修理、取替はありません。 ●仲介

日住サービス 西宮営業所

フリーダイヤル 0120-481-701