

阪急「稲野」駅 徒歩19分  
一戸建 / 富松町4丁目

初広告



価格 **3,180** 万円

4LDKの167.86㎡  
LDK約20帖あります♪  
駐車場並列駐車2台可能♪  
玄関ホールも広々♪  
近畿中央病院まで約270m  
フレッシュしみずまで約500m  
スーパーオオジまで約300m



【不動産の概要】●所在地/尼崎市富松町4丁目●土地面積(公簿)/119.11㎡(約36.03坪)●建物面積/167.86㎡(約50.77坪)●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1989年(平成元年)9月●私道負担/無●接道/北東側・幅員約6m公道に間口約7.4m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●仲介/28202-057158

阪急「武庫之荘」駅 徒歩7分  
一戸建 / 南武庫之荘5丁目



ローン減税適用

価格 **3,180** 万円

●平成27年1月築の注文住宅  
●阪急「武庫之荘」駅歩7分  
●南側棟なし。陽当たり良好です  
●LDK・1階洋室に床暖房  
●24時間換気システム  
●食器洗乾燥機、浴室乾燥暖房機  
●ゆったりとした階段です



【不動産の概要】●所在地/尼崎市南武庫之荘5丁目●土地面積(公簿)/114.49㎡(約34.63坪)●建物面積/80.31㎡(約24.29坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2015年(平成27年)1月●私道負担/無●接道/南東側・幅員約6m公道に間口約2m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区/航空法●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●引渡し/相談●仲介/28202-056894

阪急「武庫之荘」駅 徒歩11分  
マンション / ワコーレ武庫之荘本町



ローン減税適用

価格 **4,080** 万円

4LDKの80㎡超  
武庫庄小学校まで約370m  
武庫東中学校まで約720m  
家事も楽々ディスプレイ♪  
ミストサウナございます♪  
ペット飼育可能♪宅配ボックス有♪



【不動産の概要】●所在地/尼崎市武庫之荘本町1丁目●専有面積(壁芯)/80.46㎡(約24.33坪)●バルコニー/約32.95㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建/2階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1286.24㎡(約389坪)持ち分:2503570分の80460●築年月/2014年(平成26年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/8,867円●月額修繕積立金/4,500円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介/28202-057119

阪急「武庫之荘」駅 徒歩14分  
マンション / エーベル武庫之荘北



価格 **3,980** 万円

眺望良好  
夏には花火が見えます  
最上階で天井高く(最大3.5m)  
開放感あります♪  
ルーフバルコニー44.08㎡  
ウッドデッキもございます♪  
四方角住戸 ペット飼育可 規約有



【不動産の概要】●所在地/尼崎市武庫之荘本町3丁目●専有面積(壁芯)/86.9㎡(約26.28坪)●バルコニー/約44.08㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/7階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/10099.83㎡(約3055坪)持ち分:196341分の8690●築年月/2004年(平成16年)1月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/8,700円●月額修繕積立金/17,400円●月額駐車場/10,000円(11月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●ルーフバルコニー使用料1,400円●仲介/28202-056994



掲載の返済例・日住サービス提携ローン(みずほ銀行の場合 年収300万円以上要)・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)・別途諸費用要・個別審査有(平成29年11月12日現在) いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけません。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。

●広告有効期限は、平成29年11月19日●掲載の不動産の概要は、平成29年11月12日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取り・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産をご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

