

J R「尼崎」駅 徒歩11分

新築一戸建

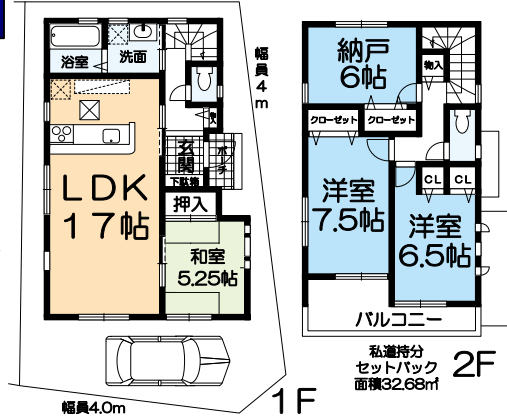
下坂部 1丁目



LOW-eペアガラス
電気施錠スマート
コントロールキー
浴室暖房乾燥機付
静音シンク人工大理石天板
浄水機能付水栓フルスライド
まもりすまい保険付いてます

ローン減税適用
フラット35適合

税込 **3,680** 万円



【不動産の概要】●所在地/尼崎市下坂部1丁目●土地面積(公簿)/94.58㎡(約28.61坪)別私道約33.93㎡●建物面積/99.22㎡(約30.01坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)6月完成予定●接道/南側・幅員約4m私道/東側・幅員約4m私道●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/相談●建築確認/住建尼崎第29020号●私道持ち分・セットバック面積約32.68㎡●仲介

J R「尼崎」駅 徒歩12分

マンション

ドルミ尼崎



南向きで日当たり良好
平成24年
風呂・トイレ・キッチン入替
クロス張替
城の後公園まで徒歩2分

返済例 1,220万円借入の場合
「35年変動金利型
日住サービス提携ローン」
月々 返済約 **3.3** 万円 ポーナス
返済なし
都市銀行 35年変動金利0.675%利用 1.8%金利優遇適用
個別審査有り、別途諸経費要(平成30年5月12日現在)

価格 **1,220** 万円



【不動産の概要】●所在地/尼崎市次屋1丁目●専有面積(壁芯)/60.5㎡(約18.3坪)●バルコニー/約6.05㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/3階部分●間取り/3DK●土地の権利/所有権●敷地総面積/3352.81㎡(約1014坪)●築年月/1976年(昭和51年)2月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/9,150円●月額修繕積立金/7,300円●管理形態/自主管理(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介 28202-057738

不動産売却・即買取は 日住サービスへお任せください。

★買取り保証サービス付仲介

市場性動向

一定期間内(最長6ヶ月間)にご売却
ができなかった時は、事前にお約束
した価格で弊社が買取り致します。

★好評!! 日住の買取り

仲介手数料
不要

弊社が直接買い取ります。売主様の
スケジュールに合った処分が可能。

平成29年度も
**成約実績
多数あり**



担当: 辻本 晃一

弊社では、地元のみならず遠方からのお客様や、海外の資本で投資用不動産
をお探しのお客様等も多くいらっしゃいます。買主様も多いため、売主様
にご満足して頂ける内容での成約が出来ております。その為、何よりも売主
様と直接、ご売却に関して具体的なお話をさせて頂くことが大切かと思いま
す。実際の近隣の売却事例を示しながら売り出し価格等をご相談させて頂き
ます。(無料査定・秘密厳守)

アルバイト至急募集

ポスティングスタッフ 塚口・JR尼崎地区で3名募集

お好きな時間、空いている時間に
当社のチラシを投函するだけの
簡単な仕事です。

【仕事内容】
広告物のポスティング
マンション空室情報や
空地空家情報の収集



【業務委託内容】

1枚2円~4円

その他成果に別途奨励金制度有

※社内規定に基づく

※ノルマはありません

※週2日~週5日程度

日住サービス
Japan Living Service



国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

塚口営業所

担当: 辻本 晃一

~開設1978年~

〒661-0012 尼崎市南塚口町2丁目4番11号

TEL 06-6426-0721 FAX 06-6429-7182

tukaguti@nichiju.co.jp

フリーダイヤル

WEB査定

2110.jp

検索

0120-160-721

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけません。住宅ローン借入時には、別途
ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月23日現在)



日住サービス

Japan Living Service



塚口営業所

担当: 辻本 晃一
～開設1978年～

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒661-0012 尼崎市南塚口町2丁目4番11号
TEL06-6426-0721 FAX 06-6429-7182
E-mail tukaguti@nichiju.co.jp

●広告有効期限は、平成30年5月31日●掲載の不動産の概要は、平成30年5月12日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

フリーダイヤル
WEB査定 2110.jp 検索

0120-160-721

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月23日現在)

