

オープンハウス開催
4月21日(土) 22日(日) 13:00~16:00

阪急「塚口」駅 徒歩6分
一戸建 / 南塚口町3丁目

会場: 尼崎市南塚口町3丁目3-21

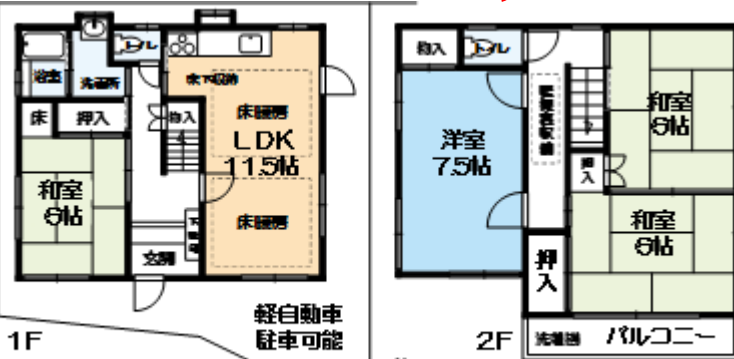
南向きで陽当たり、通風良好です
是非、現地でご確認下さい

返済例2750万円借入の場合
毎月の返済額
約 **7.36** 万円
ボーナス返済なし

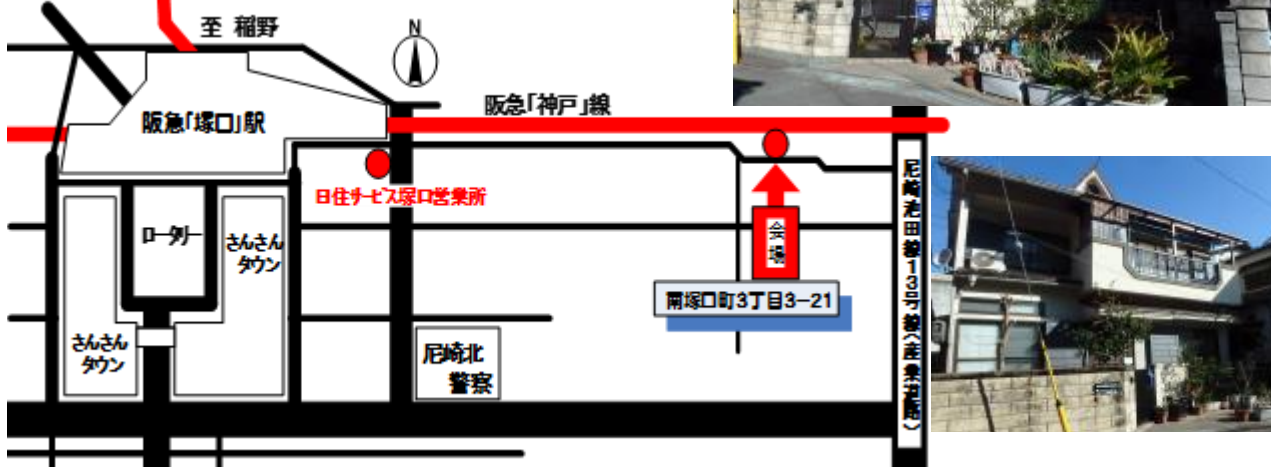
- 阪急塚口駅徒歩6分
- JR塚口駅徒歩8分

<リフォーム履歴の概要>

- 平成14年:窓ガラスを防犯ガラスに取替え
- 平成20年:キッチン、バス、洗面台取替え
- 平成25年:LDKに床暖房設置(2ヶ所)
- 平成26年:給湯器取替え
- 平成27年:1階、2階ウォシュレットに変更
石粒付金属屋根に葺き替え、
屋根材下に断熱材敷設
外壁を断熱効果のある塗料で塗替え
バルコニー防水処理
軒樋、たて樋交換



価格 **2,750** 万円



【不動産の概要】●所在地/尼崎市南塚口町3丁目●土地面積(公簿)/80.51㎡(約24.35坪)●建物面積/90.54㎡(27.38坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1986年(昭和61年)9月築●私道負担/無●接道/南側●幅員約4.0m
公道に間口約8.6m接面●セットバック面積約0.50㎡有(セットバック済)●地目/宅地●地勢/平地●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●引渡し/相談●仲介28202-057356

即日案内会実施

お電話下さればすぐにご案内致します

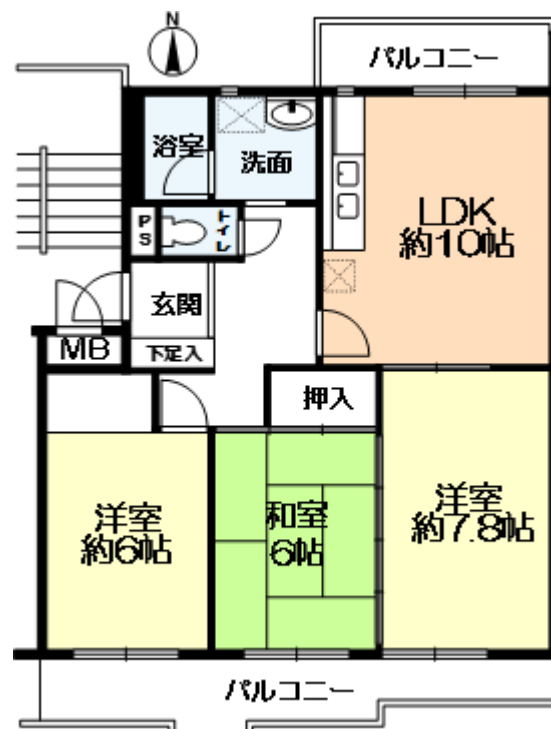
阪急「塚口」駅 徒歩4分

マンション/シャルマンコーポ第2塚口

会場:シャルマンコーポ第2塚口302号室

価格 **1,480** 万円

返済例1480万円借入の場合
毎月の返済額
約 **4.76** 万円
ボーナス返済なし



- 阪急塚口駅徒歩4分
- 地上4階建の3階部分
- 南北両面バルコニー
- 3室南向き、陽当たり良好
- 追いだき機能付浴室
- 温水洗浄便座
- 和室以外全てフローリング



【不動産の概要】●所在地/尼崎市南塚口町1丁目3-3●専有面積(壁芯)/68.64㎡(約20.76坪)●バルコニー/約12.84㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/3階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/539.22㎡(約178坪)持ち分:102422分の6479●築年月/1981年(昭和56年)9月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/9,950円●月額修繕積立金/8,000円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介28202-057399

3室南向きの
大変明るいお部屋です
是非、現地でご確認下さい

日住サービス
Japan Living Service



塚口営業所 担当: 井久保 聖二
～開設1978年～

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒661-0012 尼崎市南塚口町2丁目4番11号
TEL06-6426-0721 FAX 06-6429-7182
tukaguti@nichiju.co.jp

フリーダイヤル

WEB台定 2110.jp 検索

0120-160-721

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけません。住宅ローン借入時には、別途
ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月16日現在)

