

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。

Japan Living Service

阪神「尼崎」駅 徒歩7分  
**マンション / メロディーハイム阪神尼崎**

価格 **1,630** 万円



- ◆ 阪神本線「尼崎」駅徒歩7分
- ◆ 三和本通商店街約150m
- ◆ 浴室乾燥機能付
- ◆ 高温差湯機能付
- ◆ 対面式システムキッチン



【不動産の概要】 ●所在地 / 尼崎市神田北通4丁目 ●専有面積(壁芯) / 62.56㎡(約18.92坪) ●バルコニー / 約9.14㎡ ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建 / 3階部分 ●間取り / 3LDK ●土地の権利 / 所有権 ●敷地総面積 / 1140.33㎡(約344坪) 持ち分 : 462242分の6256 ●築年月 / 1999年(平成11年)8月 ●用途地域 / 商業地域 ●月額管理費 / 7,510円 ●月額修繕積立金 / 13,770円 ●月額駐車場 / 20,000円(3月19日空有) ●管理形態 / 全部委託(管理人日勤) ●現況 / 賃貸中 ●引渡し / 相談 ●検査済証 / 有 ●平成29年3月6日現在、賃貸中。 ●仲介 28202-056232

阪神「尼崎」駅 徒歩2分  
**マンション / さきたわーサクタス 尼崎駅前**

価格 **3,380** 万円



- ◆ 16階部分・北東角部屋
- ◆ 平成20年9月築
- ◆ 床暖房(LD部分)
- ◆ 平成29年1月リフォーム実施
  - ・全室クロスはりかえ
  - ・全室70-リッグ はりかえ
  - ・ハウスクリーニングなど



【不動産の概要】 ●所在地 / 尼崎市御園町 ●専有面積(壁芯) / 70.56㎡(約21.34坪) ●バルコニー / 約22.75㎡ ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上29階建地下1階建 / 16階部分 ●間取り / 3LDK ●土地の権利 / 所有権 ●敷地総面積 / 3093.76㎡(約935坪) 持ち分 : 2100835分の7056 ●築年月 / 2008年(平成20年)9月 ●用途地域 / 商業地域 ●月額管理費 / 10,800円 ●月額修繕積立金 / 10,020円 ●管理形態 / 全部委託(管理人日勤) ●現況 / 空き家 ●引渡し / 相談 ●修繕積立金の値上げ予定あり。平成29年4月より月額10020円 ●仲介 28202-056300

# 求む!!売却不動産

- 相談 無料
- 無料 査定
- 広告 無料
- 秘密 厳守
- 債務 弁済
- 定年 帰郷
- 転勤 処分

売却をお急ぎの場合には是非、ご利用下さい。 **「買取り」・「買取り保証」**



無料相談  
 無料査定  
 (秘密厳守します)  
 お気軽にご相談下さい

**好評実施中!!** 仲介手数料 不要  
 引渡時期、価格等、可能な限りご要望にお応えします。  
 まずは、ご希望をお聞かせ下さい。

個別的な要因により、買取が出来ない場合もございますので、ご了承ください。(市場性勘案)

# アルバイト至急募集

- ①ポスティングスタッフ
- ②事務補助(チラシを封筒に入れる仕事です)

～シニア世代の方大歓迎～

お好きな時間、空いている時間に  
 当社のチラシを①投函したり、  
 ②封筒に入れたりするだけの  
 簡単な仕事です。  
 不動産にご興味のある方、  
 時間に余裕のある方、  
 至急募集します。  
 お気軽に、ご連絡ください。



【仕事内容】  
 広告物のポスティング  
 広告物を封筒に入れる  
 マンション空室情報や  
 空地空家情報の収集  
 1週間に3～4日位  
 (ノルマはありません)



チラシ配布の反響による  
 成果に別途奨励金制度有  
 ・詳細はお問い合わせください

**日住サービス 塚口営業所**

フリーダイヤル **0120-160-721**