

# 速報 お奨め土地情報!!

(建築条件なし)

好きなハウスメーカー・工務店で建築が可能です。

## 売主につき仲介手数料が不要です!!

阪急「豊中」駅 徒歩8分

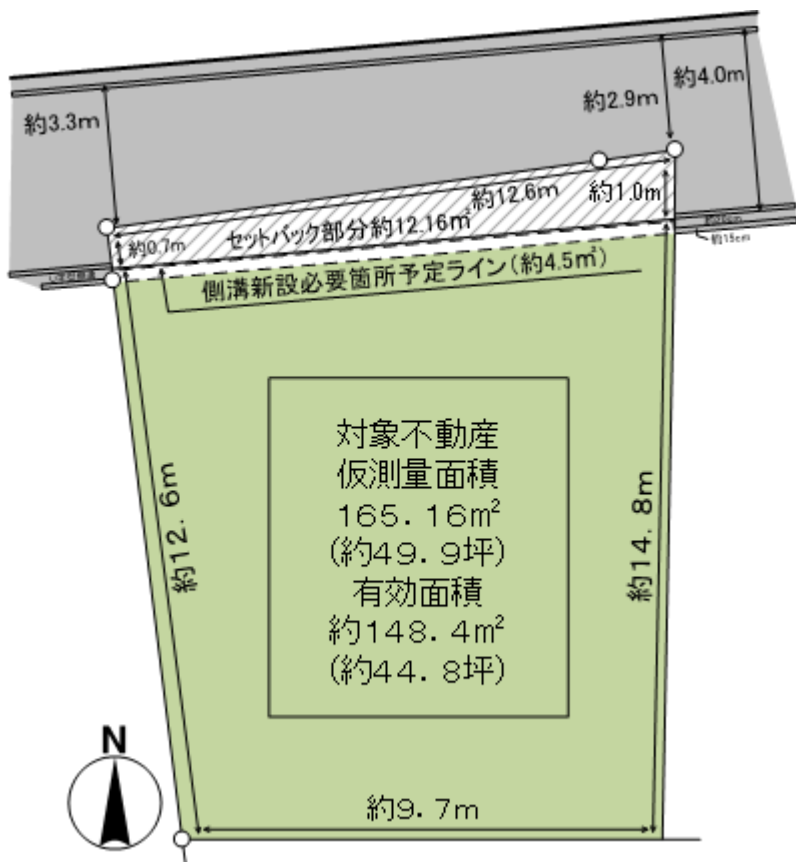
売土地

### 本町5丁目

# 価格 5,220 万円

- ✓ 駅近! 「豊中」駅まで約640m!!
- ✓ 第一種低層住居専用地域!!
- ✓ 整形地で陽当り通風良好!!

ファミリーマート本町五丁目店まで約135m・TSUTAYA本町店まで約225m  
 ライフ豊中店まで約205m・大池小学校まで約275m



あなたの街の  
**日住サービス**

### 豊中営業所

東京証券取引所上場

売買・賃貸  
 管理・リフォーム  
 総合不動産会社の日住サービスに  
 是非、お任せ下さい。



【不動産の概要】●所在地/豊中市本町5丁目●面積(約)/148.40㎡(約44.89坪)別私道約12.16㎡●土地の権利/所有権●接道/北側・幅員約4.0m公道に間口約12.6m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●建築条件無●設備/都市ガス(引込み:有)・上水道(引込み:有)・下水道(引込み:有)●現況/更地●引渡し/相談●建物建築時に敷地内に側溝の新設が必要となります(約4.5㎡)●仮測量面積(道路負担部分含):165.16㎡●公簿面積:171.89㎡●売主 27203-050673

# 日住サービス 豊中営業所

Japan Living Service ~開設1979年~

国土交通大臣免許(12)第2287号  
 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 株式会社日住サービス(本社)  
 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

(豊中営業所)  
 〒560-0021 豊中市本町1丁目8番2号 日住豊中本町ビル1階  
 (営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日)  
 TEL 06-6848-3081 FAX 06-6858-5156  
 mail toyonaka@nichiju.co.jp

お問合せ  
 お待ちしております。

**担当 堂前 利之**  
 (宅地建物取引士)

フリーダイヤル  
**0120-403-081**

WEB直定  
 2110.jp 検索

●広告有効期限は、平成30年5月31日●掲載の不動産の概要は、平成30年5月14日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

