

阪急「北千里」駅 徒歩7分

マンション / プレミスト北千里クラッシィF棟ビュー・グランド

価格 **5,980** 万円

ローン
減税適用

阪急北千里駅徒歩 **7** 分



バルコニーからの眺望



◎ペット飼育可
(規約の制限有り)



- ◎平成28年7月建築 ◎専有面積90.38㎡
- ◎4LDK・角部屋 ◎浴室には換気窓有り
- ◎シューズクローク・ウォークインクローゼット有り
- ◎バルコニーにトランクルーム
- ◎キッチン・洗面を結ぶ効率の良い動線

【不動産の概要】●所在地/吹田市藤白台3丁目●専有面積(壁芯)/90.38㎡(約27.33坪)●バルコニー/約16.36㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2016年(平成28年)7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/13,790円●月額修繕積立金/7,680円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/居住中●引渡し/2018年2月下旬●トランクルーム0.56㎡●専有面積には、トランクルーム面積0.56㎡含む。■サービスバルコニー面積1.49㎡●仲介

阪急「南千里」駅 徒歩4分

マンション / ライオンズ南千里マスターハウス

価格 **3,850** 万円

ローン
減税適用

阪急南千里駅徒歩 **4** 分



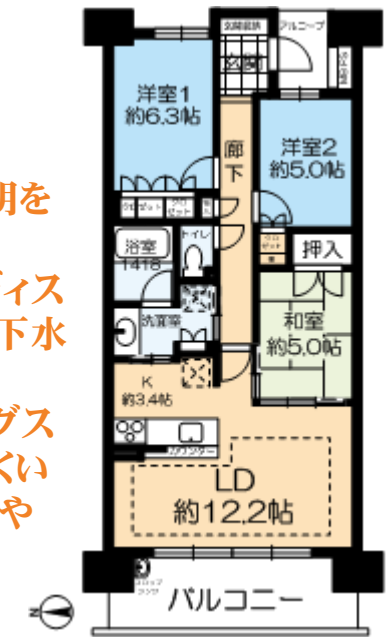
◎階下住戸無し

◆1階、2階は駐車場となっております

◎快適設備・仕様

- ◆玄関/人感センサーオートライト(自動的に玄関照明を点灯)
- ◆キッチン/食器洗い乾燥機、ガラストップコンロ、ディスプレイポーター(生ごみを粉碎し、専用の処理槽で分解して下水道に放流)、静音シンク(オープンキッチンで開放的)
- ◆浴室/浴室換気暖房乾燥機、ミストサウナ、フラッグストーンフロア(水に濡れても乾きやすく、水膜が残りにくい)
- ◆バルコニー/スロップシンク(ガーデニングや水やりやお掃除の際に重宝)

◎ペット飼育可(規約の制限有り)



【不動産の概要】●所在地/吹田市佐竹台1丁目●専有面積(壁芯)/72.91㎡(約22.05坪)●バルコニー/約11.59㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/3階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2015年(平成27年)8月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/11,800円●月額修繕積立金/5,910円●月額駐車場/6,000円~11,000円(11月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●登記簿上は3階部分ですが、エントランス階になります。●仲介

日住サービス
Japan Living Service



●広告有効期限は、平成29年11月30日●掲載物件の概要は、平成29年11月12日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

南千里営業所 担当 小橋 真也

フリーダイヤル

0120-699-631

国土交通大臣免許(11)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒565-0862 吹田市津雲台1-2-D9-107
TEL 06-6832-9631 FAX 06-6834-0183
minamisenri@nichiju.co.jp

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(2017年11月12日現在)

