

北急「桃山台」駅 徒歩8分

メロディーハイム桃山台 411号室

価格 **2,680** 万円 **オープンハウス開催**
1月13日(土) 13:00~16:00



- バルコニー南向き
- キッチン・洗面を結ぶ効率の良い動線の良い動線
- ペット飼育可 規約制限有り



【不動産の概要】●所在地/吹田市桃山台4丁目3-10●専有面積(壁芯)/76.37㎡(約23.1坪)●バルコニー/約10.98㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建地下1階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/4893.65㎡(約1480坪)持ち分:902984分の7637●築年月/1997年(平成9年)7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/6,874円●月額修繕積立金/7,680円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●アルコーブ面積:1.88㎡●仲介

オートロック
411を呼び出し下さい。



住宅ローン減税



売却不動産 大至急募集中!!

土地

戸建

マンション

一棟収益

日住サービスに依頼するメリット、その強みは

京阪神37営業所 全て売買・賃貸業務を行っています。
最寄りの営業所で地域に詳しい担当がお客様の不動産についてご相談をさせていただきます。
日住サービスは管理会社、リフォーム会社でもあります。
管理、リフォームまで同じ営業所でご相談させていただきます。
責任をもってお客様の財産をお預かり、お守りいたします。
実績のある弊社に何なりとご相談下さい。

- 仲介手数料不要 **好評!日住の買取り**
弊社が直接買い取ります。売主様のスケジュールに合った処分が可能。
- 市場性動案 **買取り保証サービス**
一定期間内(最長6ヶ月間)に売却できなかった場合は、事前にお約束した価格で弊社が買い取ります。

賃貸 RENT

日住サービスの賃貸管理システム

- 募集から契約までお手伝い
- 初めての方でも安心
- 海外転勤でもOK!
- 家賃の集金・督促の代行システムもご用意
- 安心の法人契約(社宅用)が中心です

あつ!転勤...というときには、賃貸に出されてはいかがですか?

わずらわしい経営のことは私たちにお任せ下さい!

- 一定期間だけ貸せる **定期建物賃貸借制度**
- 家賃滞納の強い味方 **家賃滞納保証サービス**

オーナーの皆様は
毎月の賃料収入を受け取るだけ!!

お客様にご安心頂ける売却方法をご提案させて頂いたうえで、一生懸命お取り組みさせていただきます。

お任せ下さい!

お問い合わせは **0120-882-680**

担当 廣瀬まで



日住サービス

Japan Living Service



●広告有効期限は、平成30年1月13日●掲載の不動産の概要は、平成30年1月7日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

千里中央営業所 担当 廣瀬 一真
~開設1991年~

フリーダイヤル

0120-882-680

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員
(一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-3 掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)
TEL 06-6871-2680 FAX 06-6871-2936 いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年1月7日現在)



創業41年の信頼と実績

日住サービスの不動産情報

WEB査定

2110.jp 検索

もちろんお電話でもご相談受付中！

0120-882-680



日住サービス Japan Living Service

千里中央営業所 担当 廣瀬 一真

フリーダイヤル

0120-882-680

●広告有効期限は、平成30年1月13日●掲載の不動産の概要は、平成30年1月7日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員
(一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-3 掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)
TEL 06-6871-2680 FAX 06-6871-2936 いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、
別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年1月7日現在)

