

交通/北大阪急行線「千里中央」駅 徒歩14分

ジオ千里中央スカイコートB棟

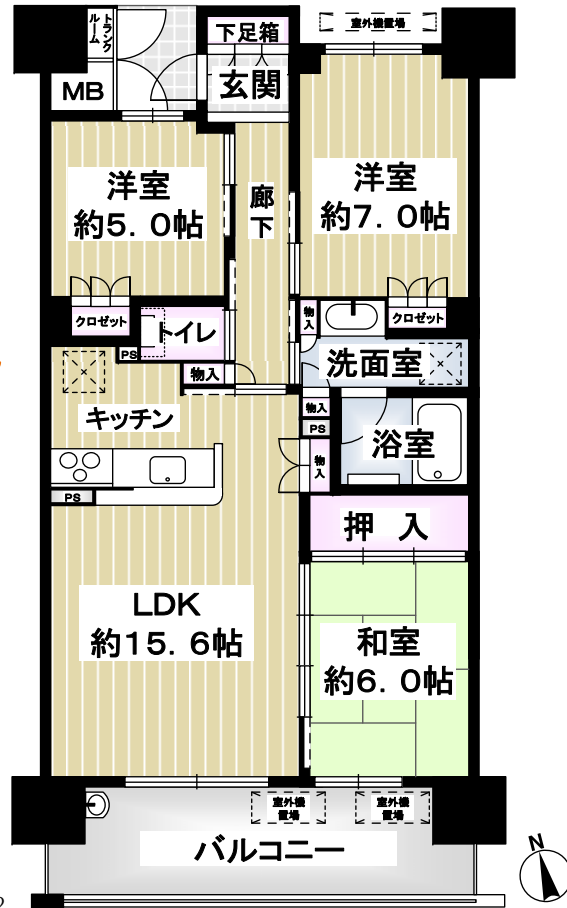
税込 **3,950** 万円

初 広告

フラット35適合 住宅ローン減税



- 共用施設充実!
ゲストルーム・キッズルーム・ライブラリー等
- 11階部分!南向き!
- ペット飼育可
規約による制限有り
- ディスポーザー付マンション



【不動産の概要】 ●所在地/豊中市新千里北町2丁目 ●専有面積(壁芯)/74.62㎡(約22.57坪) ●バルコニー/約12.54㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建地下1階建/11階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/24160.06㎡(約7308坪)持ち分:3931888分の7462 ●築年月/2015年(平成27年)2月 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費/8,330円 ●月額修繕積立金/5,220円 ●月額駐車場/12,000円(3月18日空有) ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●現況/賃貸中 ●引渡し/相談 ●賃借人/平成29年3月末退去予定 ●検査済証/有 ●トラノールM0.77㎡ ●※写真は新築時(平成27年3月)撮影分 ●仲介

〈ご売却応援サービス〉 安全性・信頼性を高める日住サービスの検査・保証付仲介

- マンション 住宅設備検査保証:検査料・保証料無料サービス(※1) または ハウスクリーニング(水回り一般清掃無料サービス)どちらかの特典を進呈(※2)
- 一戸建 JI/O既存住宅かし保証保険:JI/O検査料・審査料無料サービス(※3) さらに保険をご希望の売主様に特典を進呈 JI/O保険料無料サービス(※4)
- 土地 現況調査(境界・測量):調査費・測量費無料サービス(※5)

オーナー様へのご提案 日住サービスのシニアライフサポート ~高齢入居者の安全をサポート。24時間365日入居者の「もしも」に備えます。~

- ①きずな電話(毎日の体調を電話で確認)
- ②セコムホームセキュリティ設置
- ③急病、事故、緊急の場合の救急ボタン
- ④食事・介護などのあらゆる相談はコールセンターに
- ⑤介護施設への入居相談&住みかえサポート

サポート費用は原則ご入居者様負担のサービスです。

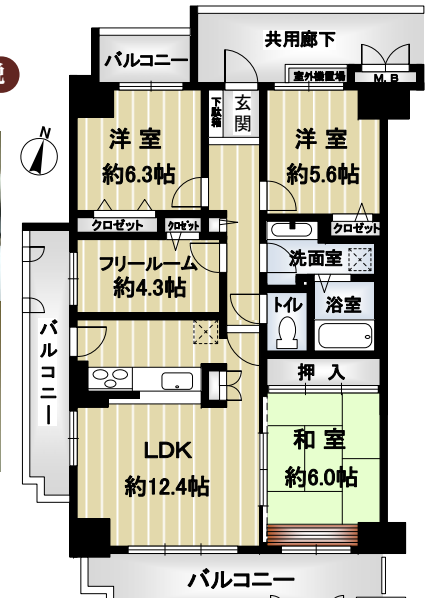
交通/北大阪急行線「桃山台」駅 徒歩12分

コート豊中新千里南町

価格 **2,850** 万円

3LDK+フリールーム

住宅ローン減税



- 南西角住戸・陽当り良好
- 3面バルコニー
- 専有面積87.33㎡
- マンション1階に買物施設あり
マックスバリュ千里南町プラザ店

初 広告

【不動産の概要】 ●所在地/豊中市新千里南町2丁目 ●専有面積(壁芯)/87.33㎡(約26.41坪) ●バルコニー/約20㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/3階部分 ●間取り/3LDK+フリールーム ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/2377.59㎡(約719坪)持ち分:1000000分の13390 ●築年月/1994年(平成6年)10月 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●月額管理費/12,050円 ●月額修繕積立金/4,370円 ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●現況/賃貸中 ●引渡し/相談 ●賃借人/平成29年3月末退去予定 ●平成25年1月撮影 ●仲介

ご愛顧に感謝の気持ちを込めて...

日住サービス ~3/31(金)迄

春の感謝フェア

リフォームキャンペーン同時開催中

WEB査定 **2110.jp** 検索 もちろんお電話でもご相談受付中!

売却・賃貸不動産
大募集

いくらで売れる?いくらで貸せる?
気になる方はお気軽にお問い合わせください。

日住サービス
Japan Living Service



千里中央営業所 担当 廣瀬 一真

フリーダイヤル

0120-882-680

国土交通大臣免許(11)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-3
TEL 06-6871-2680 FAX 06-6871-2936
senrityuo@nichiju.co.jp

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途
ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成29年3月19日現在)

