

売買不動産、賃貸不動産を探しています。査定は無料です。泉ヶ丘エリアは弊社にお任せ下さい。

泉北「泉ヶ丘」駅 徒歩8分  
**泉北茶山台第1次住宅**

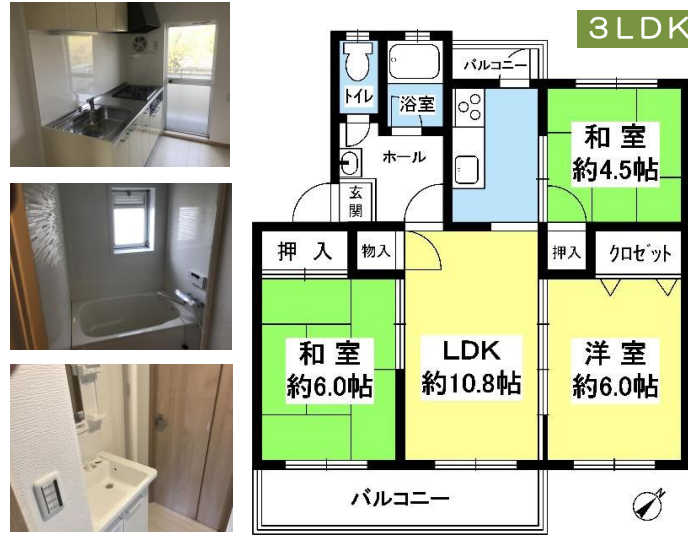


- ★平成30年4月室内改装済
- ◎システムキッチン交換
- ◎ユニットバス交換
- ◎シャンプードレッサー交換
- ◎WC・シャワートイレ交換
- ◎LD・洋室フローリング貼替
- ◎照明器具設置

【不動産の概要】●所在地/堺市南区茶山台2丁●専有面積(壁芯)/60.02㎡(約18.15坪)●バルコニー/約7.72㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/5階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/19376.5㎡(約5861坪)、持ち分:200分の1●築年月/1972年(昭和47年)8月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/4,300円●月額修繕積立金/6,000円●月額駐車場/5,000円(6月10日空有)●管理形態/自主管理●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

**即案内可**

価格 **790** 万円  
**3LDK**



泉北「泉ヶ丘」駅 徒歩2分  
**プロパレス泉ヶ丘ステーションステージ**

泉ヶ丘駅徒歩 **2** 分  
価格 **3,690** 万円  
**新価格**

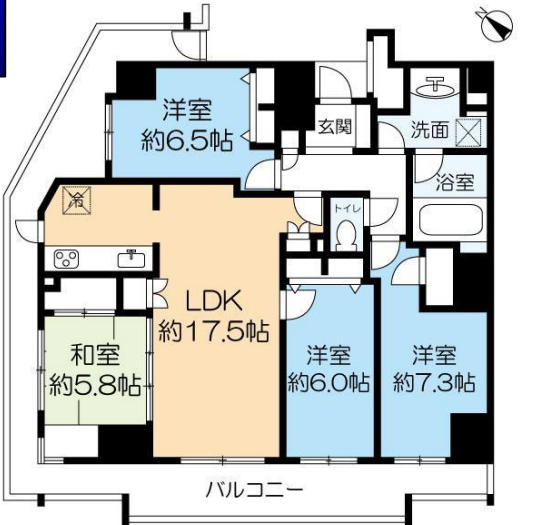


- 角部屋
- 上階にお部屋ございません
- 泉ヶ丘駅徒歩2分
- 平成20年6月築
- ペット飼育可(規約制限有)
- 平成29年11月29日内装済
- アフターサービス保証付

【不動産の概要】●所在地/堺市南区茶山台1丁●専有面積(壁芯)/96.8㎡(約29.28坪)●バルコニー/約27.55㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上14階建地下1階建/10階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/992.66㎡(約300坪)、持ち分:497084分の9680●築年月/2008年(平成20年)6月●用途地域/商業地域●月額管理費/10,840円●月額修繕積立金/8,710円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●(リフォーム内容)●キッチン(3口ガスコンロ・浄水器内蔵シャワー水栓)●和室(畳表替、襖、障子)●浴室(サーモ付シャワー水栓)●洗面(シングルレバーシャワー水栓・防水パン)●トイレ(ウォシュレット付トイレ)●照明器具一部床:フローリング(遮音等級LL45、LDK、洋室、廊下)フロアタイル(洗面、トイレ)壁天井:クロス貼、室内クリーニング■新築時発行の設計性能評価書、建設性能評価書有●仲介

27145-034573

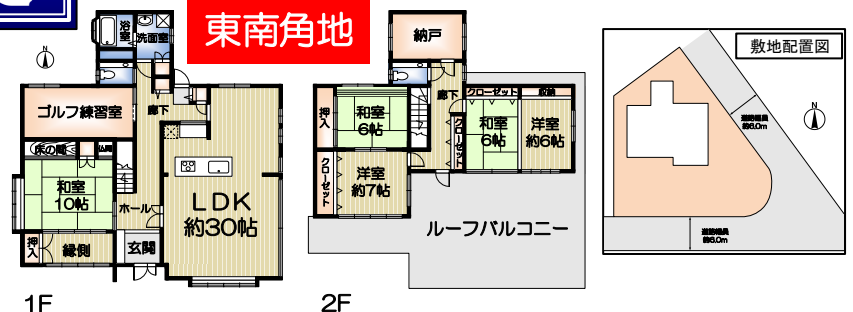
**角部屋** ローン減税適用対象不動産



泉北「泉ヶ丘」駅 バス乗車6分  
「槇塚台3丁」バス停から 徒歩2分  
**晴美台3丁 一戸建**



価格 **6,780** 万円  
●土地面積約141.78坪  
●建物面積約61.43坪  
●アイランドキッチンを採用



**現況空き家** 鍵は弊社にございますので、即ご見学可能です。



【不動産の概要】●所在地/堺市南区晴美台3丁●土地面積(公簿)/468.72㎡(約141.78坪)●建物面積/203.1㎡(約61.43坪)●構造/鉄骨造陸屋根2階建●間取り/5LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/1976年(昭和51年)6月●私道負担/無●接道/南側●幅員約6m公道に間口約19.8m接面/北東側●幅員約6m公道に間口約21.2m接面●地目/宅地●法令上の制限/宅地造成規制法区域/文化財保護法●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●仲介

27145-034641

泉北「泉ヶ丘」駅 徒歩16分  
**高倉台2丁土地**



- 泉ヶ丘駅徒歩16分
- 土地約19.38坪
- 前面道路公道約6m
- 建築条件ございません

【不動産の概要】●所在地/堺市南区高倉台2丁●面積(公簿)/64.08㎡(約19.38坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/北西側●幅員約6m公道に間口約5.1m接面●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築条件無●設備/都市ガス(引込み:有)●現況/古家有●引渡し/相談●建物:昭和52年築、木造瓦葺2階建1階41.11㎡2階37.78㎡●仲介

27145-034721

**建築条件無** 価格 **730** 万円

