

2月11日(土)  
～3月31日(金)

# 日住サービス 春の感謝フェア

フェア期間中にご成約いただいたお客様へ感謝を込めて

**A賞 売買ご成約特典 ホテルペアディナー券プレゼント**  
フェア期間中にご成約いただいた売主様・買主様(法人様は除く)

抽選 合計20組様

神戸エリア	大阪エリア	京都エリア
<p>ホテル ラ・スイート神戸ハーバーランド ペアディナー券 30,000円相当分 5組様</p>	<p>ホテルピエナ神戸 ペア宿泊券 ディナー&amp;ブッファースト付 50,000円相当分 5組様</p>	<p>ヒルトン大阪 ホテル利用券 30,000円分 5組様</p>
<p>ホテル ラ・スイート神戸ハーバーランド ペアディナー券 30,000円相当分 5組様</p>	<p>ホテルピエナ神戸 ペア宿泊券 ディナー&amp;ブッファースト付 50,000円相当分 5組様</p>	<p>ホテル ラ・スイート神戸ハーバーランド ペアディナー券 30,000円相当分 5組様</p>

**B賞 売却特典 阪急百貨店 カタログギフト 30,000円相当分**  
抽選 20名様 売却をご依頼のお客様

**C賞 賃貸ご成約特典 VJA ギフトカード 5,000円分**  
抽選 40名様 賃貸をご成約の貸主様(賃料7万円以上のご成約に限り)

## 〈ご売却応援サービス〉 安全性・信頼性を高める日住サービスの検査・保証付仲介

- マンション** 住宅設備検査保証：検査料・保証料無料サービス(※1)  
または ハウスクリーニング(水回り一般清掃無料サービス)どちらかの特典を進呈(※2)
- 一戸建** JIO既存住宅かし保証保険：JIO検査料・審査料無料サービス(※3)  
さらに保険をご希望の売主様に特典を進呈 JIO保険料無料サービス(※4)
- 土地** 現況調査(境界・測量)：調査費・測量費無料サービス(※5)

## オーナー様へのご提案 日住サービスのシニアライフサポート

- ～高齢入居者の安全をサポート。24時間365日 入居者の「もしも」に備えます。～
- ①きずな電話(毎日の体調を電話で確認) ②セコムホームセキュリティ設置
  - ③急病、事故、緊急の場合の救急ボタン ④食事・介護などのあらゆる相談はコールセンターに
  - ⑤介護施設への入居相談&住みかえサポート
- サポート費用は原則ご入居者様負担のサービスです。

日住サービス 春の感謝フェア…総勢100名様プレゼントの対象条件

**A賞**「売買ご成約特典」/平成29年2月11日(土)～3月31日(金)迄に弊社の売買仲介でご成約をされ、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人のお客様の中から抽選で20組様にプレゼント。  
**B賞**「ご売却特典」/平成29年2月11日(土)～3月31日(金)迄に弊社と新規に3ヶ月間の専属専任媒介契約又は専任媒介契約(媒介価格が1,000万円以上、査定額の125%以内)で締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人のお客様の中から抽選で20組様にプレゼント。  
**C賞**「賃貸ご成約特典」/平成29年2月11日(土)～3月31日(金)迄に弊社の賃貸仲介でご成約をされ、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人のお客様(同業者は除きます。)の中から抽選で40組様にプレゼント。  
**「ご当選・発送について」**(A賞B賞C賞共)/プレゼントの発送は平成29年4月下旬～5月上旬予定。商品当選の発表はプレゼントの発送をもってかえさせていただきます。  
**「共通」**/上記のA賞・B賞・C賞の特典・サービスの詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。尚、景品の合計金額は、仲介手数料の1/10を上限とします。対象不動産の状況・立地、構造等の理由(弊社判断)で、A賞・B賞・C賞の特典サービスの提供が出来ない場合もございます。予めご了承ください。

〈ご売却応援サービス〉の詳細条件/平成29年2月11日(土)～3月31日(金)迄に弊社と新規に3ヶ月間の専属専任媒介又は専任媒介契約(媒介価格が査定額の125%以内)で締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人のお客様の内、いずれかのサービスをご希望される方。(同業者は除きます。)  
 ※1対象物件:築後25年未満(空き家期間6ヶ月未満)のマンション  
 ※2対象物件:媒介価格1,000万円以上のマンション  
 ※3対象物件:築後25年未満(空き家期間6ヶ月未満)の一戸建  
 ※4対象物件:JIO既存住宅かし保証保険の審査が合格し、媒介価格が1,500万円以上の一戸建  
 ※5対象物件:媒介価格が1,500万円以上の土地、一戸建。

# 日住サービスの トリプル提案

## トリプル査定受付中 24時間無料受付中

下記の項目にお分りになる範囲でご記入の上、FAXにてご送信ください。

### FAX. 072-293-1971

売却査定  賃貸査定  リフォーム提案  
(複数チェック可)

お名前	フリガナ		
ご住所	〒		
電話・FAX	電話番号	( )	( )
	FAX	( )	( )
メール	@		
物件種別	1.マンション 2.一戸建 3.土地 4.その他( )		
所在地	マンション名( )		
広さ	専有面積(マンション)	㎡・坪	
	建物面積(戸建)	㎡・坪	
	土地面積(土地・戸建)	㎡・坪	
築年月	S・H	年	月
間取り			
相談内容			

お客様にご提供いただいた個人情報は、不動産の売買、仲介、賃貸、管理に関する情報サービスの提供等のために利用いたします。なお、当社の「個人情報保護方針」等、個人情報のお取り扱いにつきましては、ホームページをご参照ください。  
URL: <http://2110.jp/company/>

## 売却 査定・相談

- 自宅は売ったらいくら?
- 将来上がる見込みは?
- 早急に売却したい。

## 賃貸 査定・相談

- 貸したらいくら?
- 2年だけ貸せる?
- 売却or賃貸どちらがお得?

## リフォーム 見積・相談

- 売る時はリフォームをした方がいいの?
- いくらでリフォームできる?
- まず、相談したい。

不動産にあらゆる選択肢を!まずは無料相談からスタート!!  
日住サービスなら、ワンストップでお客様のご要望にお応えできます。

WEB査定 2110.jp  もちろんお電話でもご相談受付中

● 広告有効期限は、平成29年3月31日迄 ● 掲載の不動産の概要は、平成29年3月19日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格はすべて代金総額を表示しております。● 間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。● <仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。● 弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。国土交通大臣免許(11)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員 株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前4ビル3階(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**日住サービス** 創業 1976年  
Japan Living Service 泉北営業所

〒590-0115 堺市南区茶山台1丁2番3号 ショップタウン泉ヶ丘専門店街2F  
TEL072-294-5136 FAX072-293-1971 営業時間:9:30～18:00 定休日:火曜日・水曜日

フリーダイヤル 0120-275-136  
E-mail [senboku@nichiju.co.jp](mailto:senboku@nichiju.co.jp)  
担当 岸本 宜久

WEB査定 2110.jp  もちろんお電話でもご相談受付中!