

地下鉄「北花田」駅 徒歩14分、JR「浅香」駅 徒歩4分
マンション / ファインデイズ北花田

価格 **2,330** 万円

- ◆最上階11階部分につき眺望良好
- ◆バルコニー西向き
- ◆ペット飼育可(規約制限有)
- ◆スロップシンク有り、浴室乾燥機能付

【不動産の概要】●所在地/堺市北区常磐町1丁●専有面積(壁芯)/65.88㎡(約19.92坪)●バルコニー/約11.59㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建地下1階建/11階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/8665.84㎡(約2621坪)持ち分:1678111分の6588●築年月/2006年(平成18年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/6,520円●月額修繕積立金/9,880円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●仲介

地下鉄「北花田」駅 徒歩6分
マンション / グラビスコート北花田

価格 **2,880** 万円

- ◆8階部分
- ◆専有面積65.92㎡
- ◆H29年10月リフォーム
- ◆全室クロス張替・ハウスクリーニング
- ◆スロップシンク有り
- ◆浴室乾燥機能付
- ◆即日案内可

【不動産の概要】●所在地/堺市北区北花田町2丁●専有面積(壁芯)/65.92㎡(約19.94坪)●バルコニー/約16.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上12階建/8階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2576㎡(約779坪)持ち分:601457分の6592●築年月/2007年(平成19年)11月●用途地域/近隣商業地域、第一種住居地域●月額管理費/7,580円●月額修繕積立金/7,910円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

地下鉄「新金岡」駅 徒歩4分
マンション / ヴィオヌール新金岡 西館

価格 **2,498** 万円

- ◆H29年4月リフォーム済み
- ◆アフターサービス保証付
- ◆8階部分に付眺望良好
- ◆新金岡駅まで徒歩4分
- ◆浴室乾燥機能付◆食洗機付
- ◆照明器具・レースカーテン付
- ◆即日案内可

【不動産の概要】●所在地/堺市北区新金岡町2丁●専有面積(壁芯)/69.27㎡(約20.95坪)●バルコニー/約9.21㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/8階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/3383.93㎡(約1023坪)持ち分:629938分の6927●築年月/1995年(平成7年)7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/9,000円●月額修繕積立金/9,300円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/即時●平成29年4月リフォーム箇所◆システムキッチン交換◆温水洗浄便座交換◆浴室ユニットバス交換◆洗面化粧台交換◆全部屋フローリング張替◆照明器具付●仲介

南海高野線「百舌鳥八幡」駅 徒歩1分
マンション / ファミールハイツなかもず

価格 **2,280** 万円

- ◆地下鉄御堂筋線『なかもず』、南海高野線『百舌鳥八幡』、JR阪和線『三国ヶ丘』の3WAY利用可!
- ◆高層階 南向きバルコニーのため 陽当たりや眺望が大変良好!
- ◆全居室に収納がある、使い勝手の良い間取りです!
- ◆スーパーズミヤまで180m

【不動産の概要】●所在地/堺市堺区向陵東町3丁●専有面積(壁芯)/71.9㎡(約21.74坪)●バルコニー/約8.6㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上20階建地下1階建/10階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/11746.02㎡(約3553坪)持ち分:2967545分の7190●築年月/1996年(平成8年)7月●用途地域/第二種中高層住居専用地域、近隣商業地域●月額管理費/8,600円●月額修繕積立金/8,410円●月額駐車場/9,000円(3月12日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

南海「白鷺」駅 徒歩1分
マンション / ビッグカーサ堺しらさぎ駅前 tower casa D

価格 **4,380** 万円

- ◆1階部分
- ◆4LDKタイプ
- ◆専有面積101.35㎡
- ◆H29年10月リフォーム
- ◆全室クロス張替・ハウスクリーニング
- ◆即日案内可

【不動産の概要】●所在地/堺市北区金岡町●専有面積(壁芯)/101.35㎡(約30.65坪)●バルコニー/約22.22㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上23階建/1階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/20750.57㎡(約6277坪)持ち分:5141036分の10135●築年月/2013年(平成25年)1月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/13,580円●月額修繕積立金/6,080円●管理形態/一部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●専用庭7.49㎡●月額使用料400円●仲介

JR「三国ヶ丘」駅 徒歩2分
マンション / ライオンズマンション三国ヶ丘

価格 **3,380** 万円

- ◆最上階(14階部分)
- ◆角住戸(両隣にお部屋無し)
- ◆ファミリータイプの4LDK
- ◆専有面積91.42㎡
- ◆バルコニー27.95㎡
- ◆JR阪和線『三国ヶ丘駅』徒歩2分
- ◆南海高野線『三国ヶ丘駅』徒歩2分
- ◆ローン減税適用

【不動産の概要】●所在地/堺市北区百舌鳥北町1丁●専有面積(壁芯)/91.42㎡(約27.65坪)●バルコニー/約27.95㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/14階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2690.38㎡(約813坪)持ち分:949240分の9142●築年月/1997年(平成9年)3月●用途地域/商業地域、近隣商業地域●月額管理費/13,500円●月額修繕積立金/8,960円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●仲介

JR「上野芝」駅 徒歩8分
マンション / ファミールハイツ上野芝II 番館

価格 **2,780** 万円

- ◆北西角部屋の4LDK
- ◆専有面積83.74㎡
- ◆2面バルコニー17.15㎡
- ◆上階にお部屋無し
- ◆H30年4月リフォーム完了予定

【不動産の概要】●所在地/堺市北区東上野芝町2丁●専有面積(壁芯)/83.74㎡(約25.33坪)●バルコニー/約17.15㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/3階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/19932.93㎡(約6029坪)持ち分:3479072分の8374●築年月/1997年(平成9年)6月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/5,200円●月額修繕積立金/6,900円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●検査済証/有●平成30年4月リフォーム完了予定◆システムキッチン交換◆温水洗浄便座交換◆浴室ユニットバス交換◆洗面化粧台交換◆フローリング・クロス張替、畳・襖張替等●仲介

地下鉄「なかもず」駅 徒歩8分
賃貸マンション / 貸貸マンション パルテール中もず

賃料 **9.5** 万円 / パルテール中もず

- ◆☆大変お洒落なお部屋です!
- ◆3ロコンロ付システムキッチン
- ◆シャンプードレッサー
- ◆※玄関鍵に電子キーを採用
- ◆※敷地内平面駐車場空きあり
- ◆◇JCOM:wifi導入済み

【不動産の概要】●共益費/3,000円●礼金/20万円●普通借家/2年●所在地/堺市北区長曾根町●面積/約65.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/1階部分●築年月/1998年(平成10年)3月●月額駐車場/8,640円(3月12日空有)●火災保険加入要●保証会社加入要●※契約時に賃料等の50%(保証人ない場合100%)継続保証料1万円/年●設備/オール電化●現況/空き家●入居予定日/相談●仲介



創業42年
なかもず営業所

宅地建物取引士
担当 岩田 泰治

フリーダイヤル
WEB査定 2110.jp 検索

0120-729-381



国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒591-8023 堺市北区中百舌鳥町2丁3番地
TEL 072-240-2358 FAX 072-258-3978
E-mail taiji-iwata@nichiju.co.jp

住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。
別途諸費用要 個別審査有