

南海本線「堺」駅 徒歩1分

マンション

# レックスシティ堺駅前

南海本線「堺」駅から徒歩1分  
即日内覧可能です!!

価格 **2,150** 万円

- ◇全居室、LDに収納があり、玄関横にトランクルームがあります!収納力豊富!
- ◆南西向きバルコニーにつき、陽当たりがたいへん良好なお部屋です!
- ◇住宅ローン減税利用可能です!



《返済例》2,150万円借入の場合  
(ボーナス払無)  
月々 **57,006** 円

【不動産の概要】●所在地/堺市堺区栄橋町2丁●専有面積(壁芯)/67.48㎡(約20.41坪)●バルコニー/約11.03㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/5階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1280.7㎡(約387坪)持ち分:446587分の6748●築年月/1999年(平成11年)2月●用途地域/商業地域●月額管理費/4,700円●月額修繕積立金/6,890円●月額駐車場/16,500円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●トランクルーム-40.55㎡●仲介



南海本線「堺」駅 徒歩6分

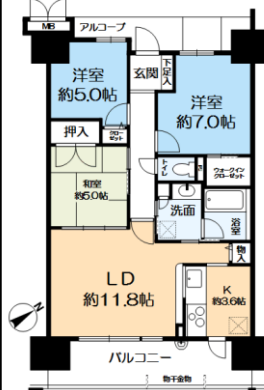
マンション

# フリア堺

平成30年2月 リフォーム完了

価格 **2,580** 万円

- ◇平成18年2月建築
- ◆ペット飼育可能です(規約による制限があります)
- ◇9階 南東向きバルコニーにつき眺望や陽当たりが良好です。
- ◆住宅ローン減税利用可能です!



《返済例》2,580万円借入の場合  
(ボーナス払無)  
月々 **68,987** 円

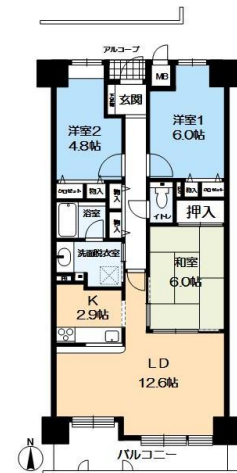
【不動産の概要】●所在地/堺市堺区大浜北町2丁●専有面積(壁芯)/72.19㎡(約21.83坪)●バルコニー/約13.3㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建/9階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2006年(平成18年)2月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/7,900円●月額修繕積立金/9,020円●月額駐車場/500円(2月10日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●【平成30年2月改装箇所】全室クロス張替え、温水洗浄便座交換、和室畳表替え、洗面化粧台・トイレフロアタイル貼替え●仲介

南海高野線「百舌鳥八幡駅」徒歩1分 御堂筋線「なかもず駅」徒歩10分

マンション / ファミールハイツなかもず

価格 **2,280** 万円

- JR阪和線「三国ヶ丘駅」徒歩11分
- 高層階 南向きバルコニーのため陽当たりや眺望が大変良好!
- 全居室に収納がある、使い勝手の良い間取りです!
- ローン減税 利用可



《返済例》2,280万円借入の場合  
(ボーナス払無)  
月々 **60,965** 円

【不動産の概要】●所在地/堺市堺区向陵東町3丁●専有面積(壁芯)/71.9㎡(約21.74坪)●バルコニー/約8.6㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上20階建地下1階建/10階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/11746.02㎡(約3553坪)持ち分:2967545分の7190●築年月/1996年(平成8年)7月●用途地域/第二種中高層住居専用地域、近隣商業地域●月額管理費/8,600円●月額修繕積立金/8,410円●月額駐車場/9,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/2018年3月上旬●検査済証/有●仲介

南海本線「堺」駅 徒歩5分

マンション

# メゾンドール堺

平成30年1月 リフォーム完了

価格 **1,980** 万円

- ◇南海本線の急行停車駅「堺駅」から徒歩5分の立地です。
- ◆ポーチからキッチンへの動線あり!戸建て感覚の使い勝手!

《返済例》1,980万円借入の場合  
(ボーナス払無)  
月々 **52,499** 円

【不動産の概要】●所在地/堺市堺区神南辺町2丁●専有面積(壁芯)/69.16㎡(約20.92坪)●バルコニー/約10.28㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建地下1階建/4階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/12600.24㎡(約3811坪)持ち分:3078235分の6916●築年月/1988年(昭和63年)8月●用途地域/準工業地域、近隣商業地域●月額管理費/6,220円●月額修繕積立金/11,130円●月額駐車場/13,000円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●【平成30年1月改装箇所】システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、給湯器交換、クロス張替え(壁・天井):全室、フローリング貼り:LDK・洋室・ホール、クッションフロア張替え:洗面所・トイレ、建具交換等々●仲介



南海高野線「堺東」駅 徒歩1分

賃料 **17.5** 万円 / 堺東ヴェーモ

3LDK 分譲貸マンション



- ◇堺東駅直結・分譲マンション
- ◆免震構造マンション
- ◇ミストカック付 1400×1800ユニットバス
- ◆平成21年築
- ◇対面システムキッチン
- ◆ウォークインクローゼット付で収納充実

【不動産の概要】●礼金/2ヶ月●普通借家/2年●所在地/堺市堺区三国ヶ丘御幸通●面積/約68.69㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建/5階部分●築年月/2009年(平成21年)11月●月額駐車場/9,300円(2月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●設備/対面型システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/居住中●入居予定日/2018年4月上旬●検査済証/有●※食器洗浄乾燥機及び浄水器について貸主は性能保証、修理交換等致しません。●仲介

南海本線「堺」駅 徒歩4分

賃料 **7.5** 万円 / ニューライフ・堺

3LDK 分譲貸マンション



- ◇分譲マンションです
- ◆南海本線堺駅から徒歩4分
- ◇3口コンロ付システムキッチン
- ◆シャブードレッサー付き
- ◇3LDK 専有面積60.48㎡

【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●普通借家/2年●所在地/堺市堺区住吉橋町1丁●面積/約60.48㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階建/6階部分●築年月/1986年(昭和61年)11月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン●現況/居住中●入居予定日/即時●仲介