

不動産のご売却、賃貸のご相談承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

阪神「野田」駅 徒歩7分

マンション / キングマンション 鷺洲公園

ローン減税

価格 **2,980** 万円

コーヨー鷺洲店まで約10m (徒歩1分)  
鷺洲中公園まで約110m (徒歩2分)



☆リフォーム完成☆ (平成29年11月)  
システムキッチン交換、  
ユニットバス交換、洗濯パン交換  
温水洗浄便座付トイレ交換、  
洗面化粧台交換、クロス貼替  
ハウスクリーニングなど...

ウォークインクローゼット有  
全居室に収納有☆



【不動産の概要】 ●所在地 / 大阪市福島区鷺洲 2丁目 ●専有面積 (壁芯) / 53.88㎡ (約16.29坪) ●バルコニー / 約8.06㎡ ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上11階建 / 7階部分 ●間取り / 2LDK ●土地の権利 / 所有権 ●敷地総面積 / 1190.98㎡ (約360坪) 持ち分 : 333024分の5388 ●築年月 / 1999年 (平成11年) 10月 ●用途地域 / 第二種住居地域 ●月額管理費 / 8,600円 ●月額修繕積立金 / 6,470円 ●管理形態 / 全部委託 (管理人日勤) ●現況 / 空き家 ●引渡し / 即時 ●検査済証 / 有 ●仲介

地下鉄「野田阪神」駅 徒歩6分

一戸建 / 大開 1丁目

ローン減税

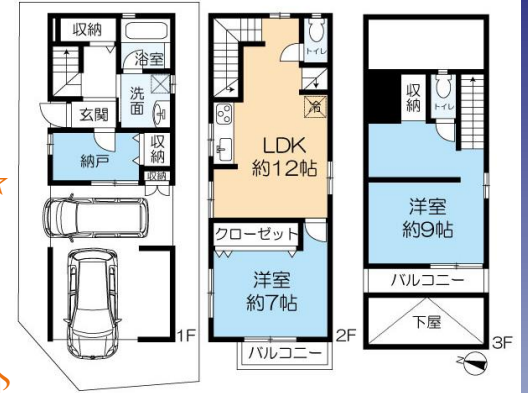
価格 **3,980** 万円



- 平成28年12月築
- 北西角地につき 通風良好
- 2台駐車可能です。
- 1階に納戸があります☆



- トイレは2階と3階にあります。
- 3階には天窗があり、明るい陽が差し込みます♪



【不動産の概要】 ●所在地 / 大阪市福島区大開 1丁目 ●土地面積 (公簿) / 86.53㎡ (約26.17坪) (含私道 31.7㎡) ●建物面積 / 77.18㎡ (約23.34坪) ●構造 / 木造合金メッキ鋼板葺き3階建 ●間取り / 2LDK+納戸 ●土地の権利 / 所有権 ●築年月 / 2016年 (平成28年) 12月 ●接道 / 西側・幅員約5.4m公道に間口約4.5m 接面 / 北側・幅員約3.6m私道に間口約14.1m接面 ●地目 / 宅地 ●地勢 / 平坦 ●用途地域 / 第二種住居地域 ●建ぺい率 / 90% ●容積率 / 300% ●現況 / 居住中 ●引渡し / 相談 ●仲介

JR「新福島」駅 徒歩5分

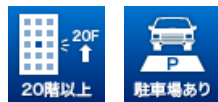
マンション / 大阪福島タワー



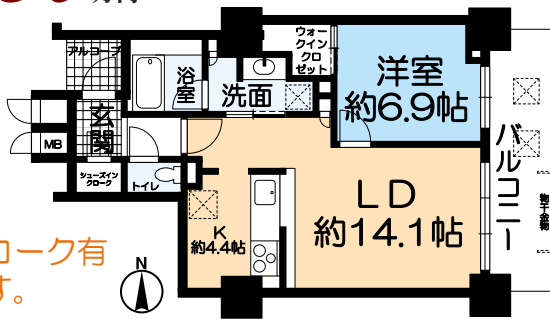
梅田方面の眺望が楽しめます♪

価格 **4,180** 万円

ローン減税



- キッチンだけで約4.4帖もあります☆
- ウォークインクローゼットやシューズインクローゼット有 収納スペースをしっかりと確保した間取りです。



【不動産の概要】 ●所在地 / 大阪市福島区福島 4丁目 ●専有面積 (壁芯) / 60.85㎡ (約18.4坪) ●バルコニー / 約11.51㎡ ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上45階建地下1階建 / 27階部分 ●間取り / 1LDK ●土地の権利 / 所有権 ●敷地総面積 / 8391.93㎡ (約2538坪) 持ち分 : 4272711分の6085 ●築年月 / 2011年 (平成23年) 1月 ●用途地域 / 商業地域、第二種住居地域 ●月額管理費 / 9,310円 ●月額修繕積立金 / 9,010円 ●管理形態 / 全部委託 (管理人日勤) ●現況 / 居住中 ●引渡し / 相談 ●検査済証 / 有 ●仲介

JR「新福島」駅 徒歩5分

マンション / 大阪福島タワー

ペット飼育可 (管理規約有)

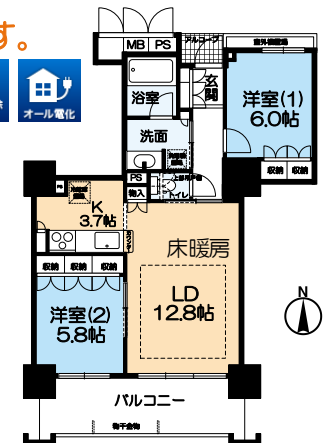
価格 **4,750** 万円

- ◆南向きバルコニーに面した居室があり、明るい自然光が入ります。お子様のお部屋や寝室に☆

ローン減税



バルコニーからの眺望良好です♪



【不動産の概要】 ●所在地 / 大阪市福島区福島 4丁目 ●専有面積 (壁芯) / 66.25㎡ (約20.04坪) ●バルコニー / 約11.88㎡ ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上45階建地下1階建 / 32階部分 ●間取り / 2LDK ●土地の権利 / 所有権 ●敷地総面積 / 8391.93㎡ (約2538坪) 持ち分 : 4272711分の6625 ●築年月 / 2011年 (平成23年) 1月 ●用途地域 / 商業地域、第二種住居地域 ●月額管理費 / 10,140円 ●月額修繕積立金 / 9,810円 ●管理形態 / 全部委託 (管理人日勤) ●現況 / 居住中 ●引渡し / 即時 ●検査済証 / 有 ●仲介

日住サービス 野田阪神営業所 フリーダイヤル **0120-646-139**