

不動産のご売却、賃貸のご相談承ります。査定は無料です。

新規物件

京阪「出町柳」駅 バス乗車10分
「北白川」バス停から 徒歩7分

オーナーチェンジ マンション / 京都北白川 アーバンコンフォート

京都市左京区
現状利回り 7.9%
オーナーチェンジ

価格 **1,880**万円



- ☆自然豊かな北白川
・敷地内公園あり！
- ☆ペット相談（規約制限有り）
- ☆南向きバルコニー
- ☆76.86㎡の3LDK



現状利回り：約7.9%
現状年収：約150万円

【不動産の概要】●所在地/京都市左京区北白川地蔵谷町●専有面積(壁芯)/76.86㎡(約23.25坪)●バルコニー/約9.45㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上3階建/2階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/15724.28㎡(約4756坪)、持ち分:614454分の7686●築年月/1998年(平成10年)10月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/10,770円●月額修繕積立金/7,310円●月額駐車場/9,000円(5月14日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/賃貸中●仲介

地下鉄「新大阪」駅 徒歩10分

マンション / 新大阪第1ハイビル

淀川区
角部屋
新大阪駅から徒歩10分

価格 **1,480**万円

平成30年4月20日リフォーム完成！
★間取り変更 1R→1LDK
★ウォークインクローゼット有り



【不動産の概要】●所在地/大阪市淀川区木川東4丁目●専有面積(壁芯)/52㎡(約15.73坪)●バルコニー/約6.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/3階部分●間取り/1LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/927.62㎡(約280坪)、持ち分:421804分の5200●築年月/1974年(昭和49年)4月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/10,720円●月額修繕積立金/5,120円●管理形態/全部委託●現況/空き家●引渡し/相談●リフォーム内容:全部屋クロス、フローリング貼替、浴槽交換、トイレ交換●仲介

初広告
マンション ラール関目スカイハイツ 京阪「野江」駅 徒歩11分

城東区
即内覧可能！

価格 **2,080**万円

平成30年2月
リフォーム完成！

- 14階建の2階部分
- 専有面積63.94㎡
- 3DK

【不動産の概要】●所在地/大阪市城東区関目2丁目●専有面積(壁芯)/63.94㎡(約19.34坪)●バルコニー/約10.55㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/2階部分●間取り/3DK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2475.19㎡(約748坪)、持ち分:582290分の6024●築年月/1984年(昭和59年)2月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/7,030円●月額修繕積立金/6,390円●月額駐車場/16,000円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●【リフォーム内容】・システムキッチン交換・便器、温水洗浄便座交換・浴室ユニットバス交換・洗面化粧台交換・畳交換・クロス張替●仲介

初広告
マンション 城東ハイツ一号楼 地下鉄「蒲生四丁目」駅 徒歩8分

平成30年2月
リフォーム完成！

価格 **2,098**万円

城東区
即内覧可能！

- 11階建の8階部分
- 専有面積71.25㎡
- 3LDK

【不動産の概要】●所在地/大阪市城東区今福西2丁目●専有面積(壁芯)/71.25㎡(約21.55坪)●バルコニー/約13.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/8階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/4236.86㎡(約1281坪)、持ち分:832421分の6663●築年月/1975年(昭和50年)2月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/7,310円●月額修繕積立金/12,030円●月額駐車場/15,000円(5月13日空有)●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●■駐車場情報は平成30年3月26日現在です。●仲介

マンション 御幸第2コーポ 地下鉄「野江内代」駅 徒歩15分

都島区
107.75㎡

価格 **2,880**万円

5階建の4・5階部分

- ・専有面積107.75㎡
- ・5LDK、南・東角部屋
- ・引き廻しバルコニー

【不動産の概要】●所在地/大阪市都島区御幸町2丁目●専有面積(壁芯)/107.75㎡(約32.59坪)●バルコニー/約21.54㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/4.5階部分●間取り/5LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/891.61㎡(約269坪)、持ち分:889分の700●築年月/1982年(昭和57年)8月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/12,000円●月額修繕積立金/管理費を含む●管理形態/自主管理●現況/空き家●引渡し/相談●4.5階部分、メゾネットタイプ●ルーフトバルコニー:17.03㎡●管理費には、修繕積立金を含む●瑕疵担保責任なし●仲介

⊕ 査定依頼募集中

このお家、マンション、

①売ろうかな
②売れるかな
③売りたいな

どれかひとつでもあてはまば
すぐ、お電話かメールにて
「木村」までご相談ください！