

～査定無料・秘密厳守～ 不動産のご売却・賃貸のご相談を承ります!!

(Please feel free to contact us for sales and rent of your real estate.(secrecy preserved) / 关于不动产的买卖, 租赁, 欢迎前来垂询。~个人信息保密~

中央区
天王寺区
担当:小野



京阪・中之島線「中之島」駅 徒歩2分 ザ・パークハウス中之島タワー



47階部分

価格 **10,200** 万円

平成29年10月建築 未入居物件
専有面積 **88.88**㎡
地上55階建 免震構造 竹中工務店施工
コンシェルジュサービス付
ペット飼育可(規約制限有り)
空き家、即日内覧可!



【不動産の概要】●所在地/大阪市北区中之島6丁目●専有面積(壁芯)/88.88㎡(約26.88坪)●バルコニー/約19.21㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上55階建/47階部分●間取り/2LDK(+2WIC)●土地の権利/所有権●敷地総面積/6587.03㎡(約1992坪)、持ち分:6496567分の8888●築年月/2017年(平成29年)10月●用途地域/商業地域●月額管理費/21,790円●月額修繕積立金/8,010円●月額駐車場/26,000円(5月14日空無)●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

27127-038449

地下鉄・長堀鶴見緑地線「大正」駅 徒歩4分 ベルエ難波西

初広告

オーナーチェンジ物件!
お洒落エリア南堀江周辺です!
スーパー約540m/コンビニ約250m
IHコンロ/バス・トイレ独立/室内洗濯機置場
浴室暖房乾燥機/エアコン/宅配ボックス



価格 **1,480** 万円

★年収表示は満室時を想定して表示しています。
公租公課その他必要経費を差引く前のものであり
将来にわたって保証されるものではありません。

【不動産の概要】●所在地/大阪市浪速区幸町3丁目●専有面積(壁芯)/23.1㎡(約6.98坪)●バルコニー/約4.34㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建/2階部分●間取り/ワンルーム●土地の権利/所有権●敷地総面積/334.79㎡(約101坪)、持ち分:189852分の2310●築年月/2013年(平成25年)9月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/6,000円●月額修繕積立金/1,000円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/賃貸中●仲介

27111-030795

年収約72万円 現状利回り約4.8%

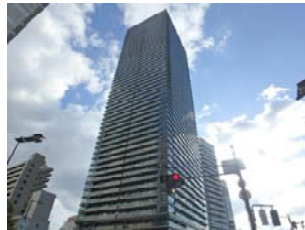
京阪・中之島線「中之島」駅 徒歩2分 ザ・パークハウス中之島タワー



49階部分

価格 **13,800** 万円

平成29年10月建築 未入居物件
専有面積 **100.79**㎡
地上55階建 免震構造 竹中工務店施工
コンシェルジュサービス付
ペット飼育可(規約制限有り)
空き家、即日内覧可!



【不動産の概要】●所在地/大阪市北区中之島6丁目●専有面積(壁芯)/100.79㎡(約30.48坪)●バルコニー/約23.79㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上55階建/49階部分●間取り/3LDK+WIC●土地の権利/所有権●敷地総面積/6587.03㎡(約1992坪)、持ち分:6496567分の10079●築年月/2017年(平成29年)10月●用途地域/商業地域●月額管理費/24,700円●月額修繕積立金/9,080円●月額駐車場/26,000円(5月14日空無)●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

27127-038451

地下鉄・谷町線「谷町六丁目」駅 徒歩9分 ライオンズマンション清水谷公園

年収約192万円
現状利回り約3.6%

オーナーチェンジ物件!
住宅性能評価書付マンション
利便性に富むアクセス環境
清水谷公園前の閑静な環境と
充実した生活関連施設が魅力です!



価格 **5,250** 万円

★年収表示は満室時を想定して表示しています。
公租公課その他必要経費を差引く前のものであり
将来にわたって保証されるものではありません。

【不動産の概要】●所在地/大阪市天王寺区空清町●専有面積(壁芯)/88.90㎡(約26.89坪)●バルコニー/約16.74㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建地下1階建/11階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1036.14㎡(約313坪)、持ち分:368719分の8890●築年月/2003年(平成15年)11月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/12,700円●月額修繕積立金/6,130円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/賃貸中●トランクルーム0.7㎡●仲介

27109-031608

地域 No.1 を目指しています!!
日住サービス 本店営業部

フリーダイヤル 0120-341-951
メール honten@nichiju.co.jp