

売却するなら、
地域に密着した
実績のある会社に
頼みたい。



創業42年、京・阪・神に37店舗
あなたの街の
日住サービス

2110.jp 検索

担当
木村 駿一

プロフィール
埼玉県生まれ、埼玉
県育ちの大阪大好き
男です！
趣味は料理です！

コメント
4月21日、22日と「グランシティオ森ノ宮」で
オープンハウスを行います！
こちらの物件は森ノ宮駅から徒歩3分で通勤にも
便利な立地となります。
大変綺麗に住まわれていますので、是非当日
ご内覧にお越しください。

日住サービス
Japan Living Service



本店営業部

担当: 木村 駿一
～開設1981年～

TEL 06-6343-1951 FAX 06-6343-1950
honten@nichiju.co.jp

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

初オープンハウス開催

マンション / **グラン・シティオ森ノ宮** 5階部分

大阪市東成区中道1丁目12-15
JR・大阪メトロ「森ノ宮」駅 徒歩3分



平成30年4月21日 (土) 13:00~16:00
4月22日 (日) 13:00~16:00

2日間連続開催です！お気軽にお越しください！ご来場お待ちしております。

JR・大阪メトロ「森ノ宮」駅徒歩3分
初オープンハウス開催

価格 **2,880** 万円

東成区

ローン減税適用

駅から徒歩3分

- ◆平成21年6月建築！
- ◆5階の南向き
- ◆ペット飼育可（規約制限有り）
- ◆床暖房付き
- ◆浴室乾燥機付き

《現地案内図》

当日現地にて (080-9595-9426)
迄お電話で御呼び下さい。
エントランスまで迎えにまいります。

《2,880万円の返済例》

月々 **約7.7** 万円

(2018.4.16現在)
ボーナス払い なし
日住サービス提携銀行
2,880万円
金利0.675%
変動型 35年返済
別途諸経費要
個別審査有



【不動産の概要】●所在地/大阪市東成区中道1丁目12-15●専有面積(壁芯)/54㎡(約16.33坪)●バルコニー/約10.8㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上13階建/5階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●築年月/2009年(平成21年)6月●用途地域/準工業地域●月額管理費/4,300円●月額修繕積立金/3,800円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介



●広告有効期限は、平成30年4月29日●掲載物件の概要は、平成30年4月16日現在のものです。万一売却成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。●年収・利回り表示は、満室時を想定して表示しています。公租公課その他必要経費を差し引く前のものであり将来にわたって保証されるものではありません。

フリーダイヤル
WEB 2110.jp 検索

0120-341-951

日住サービス提携住宅ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(2018年4月16日現在)

